

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное учреждение высшего профессионального
образования

«Новгородский государственный университет имени Ярослава Мудрого»

Институт сельского хозяйства и природных ресурсов

Кафедра ЛХиЗР

Землеустройство
Учебный модуль по направлению подготовки
35.03.04 - Агрономия
Рабочая программа

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

Принято на заседании Ученого совета

ИСХиПР _____

_____ 20__ г. Протокол № _____

« ____ » _____ 20__ г.

Разработал

Доцент ЛХиЗР, к.с.-х.н.

_____ Н.Ю.Путинцева

_____ 20__ г.

Принято на заседании ЛХиЗР

_____ 20__ г. Протокол № _____

Заведующий ЛХиЗР

_____ М.В.Никонов

Паспорт фонда оценочных средств
по модулю «Землеустройство»
для направления подготовки **35.03.04 «Агрономия»**

№ п/п	Модуль, раздел (в соответствии с РП)	Контролируемые компетенции (или их части)	ФОС	
			Вид оценочного средства	Количество вариантов заданий
	УЭМ1	ПК-15, ПК-16		
	Раздел 1.1 «Землеустройство 1			
1	1.1.1 Теоретические основы землеустройства.	ПК-15, ПК-17	Конспект источника	Количество вариантов равно количеству источников.
	1.1.2 Производительный потенциал и его экономическая оценка 1.1.3 Использование земель: рациональное, полное, эффективное..	ПК-15, ПК-17	Конспект источника Собеседование	Количество вариантов равно количеству источников. 25
	1.1.4..Понятие и содержание землеустройства. 1.1.5. Закономерность развития землеустройств и современное содержание землеустройства.	ПК-15, ПК-17	Конспект источника Тест	Количество вариантов равно количеству источников. 25
	1.1.6 Система землеустройства. Принципы землеустройства. Виды землеустройства.	ПК-15, ПК-17	Конспект источника Собеседование	Количество вариантов равно количеству источников.
	1.1.7 Система землеустройства. Землеустроительный процесс. 1.8 Внутрихозяйственное землеустройство Формирование многоукладной системы сельскохозяйственного землевладения и землепользования.	ПК-15, ПК-17	Конспект источника Тест	Количество вариантов равно количеству источников. 25

	1.1.9 Организационно-правовые основы формирования землепользований сельскохозяйственных предприятий.	ПК-15, ПК-17	Контрольная работа по пройденному материалу	25
	1.1.10. Экономическое обоснование землепользования сельскохозяйственных предприятий. Процесс образования землепользований.	ПК-15, ПК-17	Представление и защита презентаций по заданным темам	25
	1.1.11 Формирование сельскохозяйственного землепользования населенных пунктов.	ПК-15, ПК-17	Коллоквиум	25
	1.1.12 Формирование землепользований общественных сельскохозяйственных предприятий.	ПК-15, ПК-17	Собеседование Защита расчетно-графической работы	25
7	Аттестация	Зачет	Комплект зачетных билетов	25

Приложения (обязательные)

Б – Характеристика оценочного средства *Конспект источника*

В – Характеристика оценочного средства *Расчетно-графическая работа*. Комплект заданий для Расчетно-графической работы

Г – Характеристика оценочного средства *Собеседование*. Комплект вопросов для собеседования.

Д– Характеристика оценочного средства *Тест*. Комплекты вопросов для тестирования.

Е– Характеристика оценочного средства *Коллоквиум*. Комплект вопросов для коллоквиума.

Ж– Характеристика оценочного средства *Контрольная работа*. Комплект вопросов для контрольной работы.

З – Характеристика оценочного средства *Презентация по заданной теме*. Комплект заданий для презентации

И – Характеристика оценочного средства *Комплект экзаменационных билетов*. Комплект экзаменационных билетов

Характеристика оценочного средства

Конспект источника

Конспект позволяет формировать и оценивать умения студентов по переработке информации. *Критерии* оценки конспекта:

- оптимальный объем текста (не более одной трети оригинала);
- логическое построение и связность текста;
- полнота/ глубина изложения материала (наличие ключевых положений, мыслей);
- визуализация информации как результат ее обработки (таблицы, схемы, рисунки);
- оформление (аккуратность, соблюдение структуры оригинала).

Конспект выполняется по следующим источникам:

1. Волков С.Н. *Землеустройство. Учебник и учебные пособия для студентов высших учебных заведений.*/С. Н. Волков. – М.: ГУЗ, 2013 – 992 с. Ил. 754 (вкладка 32 рис.) - ISBN.978-5-9215-0209-3

2. Сулин М. А. *Землеустройство Учебник.* – М. : Колос, 2010. – 402 с. ISBN.978-5-10-004028-6

3/Крассов О. И. *Земельное право: учебник*/О. И. крассов. – 4-е изд., перераб. и доп.- М.: Норма: ИНФРА -, М, 2013, 608 с.

ISBN.978-5-91768-229-7(Норма), ISBN.978-5-16 – 005236-6(ИНФРА-М),

4 Ерофеев Б. В. *Земельное право России: учебник для вузов* / Б. В. Ерофеев – 12-е изд., перераб. и доп. – М.: Эксмо, 2010. – 496 с. – (Российское юридическое образование)

ISBN.978-5-699 – 30021-1

Параметры оценочного средства

Критерии оценки:	
«5», если	Задание выполнено в соответствии с методическими указаниями, усвоены все сложные для понимания моменты. Конспект выполнен без помарок, в соответствии со стандартами.
«4», если	Задание выполнено в соответствии с методическими указаниями, усвоены все сложные для понимания моменты, но в процессе усвоения и в результате возникали трудности. Конспект выполнен с небольшими помарками, в соответствии со стандартами

«3», если	Задание выполнено, но нет соответствия с методическими указаниями, не усвоены все сложные для понимания моменты. Конспект выполнен с помарками, нет соответствия со стандартом. В процессе проверки конспекта, студент путался в формулировках, запинаясь, понимание выполненной работы слабое.
-----------	---

Характеристика оценочного средства

Расчетно-графическая работа

Расчетно-графические работы формируют и отрабатывают навыки построения землеустроительных планов и знакомят студентов с землеустроительной документацией, а так же умения в применении различных методик расчета площади земельных участков.

Общими требованиями к расчетно-графической работе являются: четкость построения, логическая последовательность в изложении материала, конкретность изложения, доказательность выводов и обоснованность рекомендаций.

Для выполнения расчетно-графической работы разработаны методические указания, с помощью которых необходимо построить план земельных угодий расчетно-графической работы. На плане необходимо построить поля севооборота.

Параметры оценочного средства

Предел длительности контроля	15мин
Предлагаемое количество вопросов из одного контролируемого раздела	3
Последовательность выборки вопросов из каждого раздела	В зависимости от выполненной работы, и возникших у студента трудностей в процессе выполнения задания
Критерии оценки:	
«5», если	Задание выполнено в соответствии с методическими указаниями, усвоены все сложные для понимания моменты. РГР выполнены без помарок, в соответствии со стандартами.
«4», если	Задание выполнено в соответствии с методическими указаниями, усвоены все сложные для понимания моменты, но в процессе усвоения и в результате возникали трудности. В процессе защиты своей работы студент допускал неточные формулировки. РГР выполнены с небольшими помарками, в соответствии со стандартами
«3», если	Задание выполнено, но нет соответствия с методическими указаниями, не усвоены все сложные для понимания моменты. РГР выполнены с помарками, нет соответствия со стандартом. В процессе защиты, студент путался в формулировках, запинаясь, понимание выполненной работы слабое.

Характеристика оценочного средства

Собеседование

Собеседование проводится в часы аудиторной самостоятельной работы студентов. Количество баллов, полученных студентами за Собеседование зависит от количества правильных ответов. Максимально количество баллов, которые может набрать студент равно 25 баллам.

Комплект вопросов для Собеседования.

1. Понятие внутрихозяйственного землеустройства (ВЗ). Объект землеустройства, граница, образование землепользования, изъятие, предоставление земель, отвод.
2. Содержание внутрихозяйственного землеустройства (ВЗ). Землеустроительные действия, случаи проведения внутрихозяйственного землеустройства, разновидности внутрихозяйственного землеустройства.
3. Содержание ВЗ (формирование групп земельных участков, специальных земельных фондов, административно-территориальных формирований, виды отводов).
4. Принципы МЗ.
5. Земля, как ограниченный ресурс объекта.
6. Земли, изъятые из оборота; ограничение оборота.
7. Требования к изъятию земель сельскохозяйственного назначения.
8. Принципы, регулирующие оборот сельскохозяйственных земель.
9. Роль ВЗ в охране природы.
10. Мониторинг земель в ВЗ.
11. Предварительное согласование места размещения объекта (необходимые документы) при изъятии земель.
12. Отказ предоставления земель в собственность.
13. Состав работ по предварительному согласованию места размещения объекта.
14. Подготовительные работы.
15. Выбор земельного участка (состав и функции комиссий), информация населения, экспертиза, землеустроительный проект, документация по обременению.
16. Обоснование выполнения землеустроительных работ по изъятию земельного участка.
17. Основания прекращения права собственности.
18. Представление земельного участка без предварительного согласования (порядок работ).
19. Межевание земель.
20. Расчет и обоснование площади земельного участка при изъятии земель.
21. Размещение участка на территории при его отводе.
22. Определение состава земель по видам собственности и угодьям при изъятии.
23. Расчет потерь сельскохозяйственного производства при изъятии земель.
24. Определение убытков землевладельцев и землепользователей, включая упущенную выгоду.
25. Подготовка технических условий снятия, хранения и использования плодородного слоя.
26. Подготовка технических условий рекультивации земель при их отводе.
27. Установление при отводе режима использования земель, сервитутов и ограничений.
28. Предложение по условиям предоставления земельного участка при его отводе.
29. Предложения по реорганизации землевладений и землепользователей.
30. Техничко-экономические показатели проекта отвода земель.

Предел длительности контроля	15мин
Предлагаемое количество вопросов из одного контролируемого раздела	3
Последовательность выборки вопросов из каждого раздела	Случайная 3 варианта вопросов
Критерии оценки:	
«5», если	в соответствии с паспортом компетенции
«4», если	в соответствии с паспортом компетенции
«3», если	в соответствии с паспортом компетенции

Характеристика оценочного средства *Тест*

Для промежуточной аттестации с целью диагностики успешности подготовки:

- на входе в образовательную программу (входное тестирование),
- на 9-ой неделе (рубежное тестирование),
- на 18-ой неделе (рубежное тестирование).

Показателем эффективности подготовки студента является увеличение тестового балла по сравнению с результатами предыдущих тестирований.

Результаты второго рубежного тестирования на 18-ой неделе используются для сквозной оценки успеваемости студента.

Документы, определяющие содержание тестов расположены в методических пособиях:

Землеустройство Учебное пособие \ Авторы: Сулин М.А., Ярмоленко А.С., Юзефович З.И. С.В.; НовГУ им. Ярослава Мудрого. – Великий Новгород, 2013.-114с.

Параметры оценочного средства

Критерии оценки:	
«5» (10 баллов), если	90-100% правильных ответов. Выполнен полный объем работы, ответ студента полный и правильный. Студент владеет материалом, способен проиллюстрировать теоретические положения, владеет спецификой дисциплины
«4», если	70-89 % правильных ответов. Студент демонстрирует знание материала, но ошибается в деталях
«3» (5 баллов), если	50-69 % правильных ответов. Ответ студента неполный, в ответе есть ошибки, студент затрудняется с обобщением проблематики

Характеристика оценочного средства *Коллоквиум*.

Комплект вопросов для коллоквиума.

Тема коллоквиума: «Формирование сельскохозяйственного землепользования населенных пунктов.» объединяет материал, изученный в рамках тем, 1.6 «Организационно-правовые основы формирования землепользований сельскохозяйственных предприятий.» 1.7 «Экономическое обоснование землепользования сельскохозяйственных предприятий. Процесс образования землепользований»

Параметры оценочного средства

Предел длительности контроля	15 мин
Предлагаемое количество вопросов из одного контролируемого раздела	3
Последовательность выборки вопросов из каждого раздела	случайная
Критерии оценки:	
«5» (5 баллов)	Демонстрирует полное понимание проблемы. Все требования, предъявляемые к заданию, выполнены.
«4» (4 балла)	Демонстрирует значительное понимание проблемы. Все требования, предъявляемые к заданию, выполнены.
«3» (3 балла)	Демонстрирует частичное понимание проблемы. Большинство требований, предъявляемых к заданию, выполнены.

Характеристика оценочного средства *Контрольная работа*.

Контрольная работа является одним из средств текущего контроля для проверки и оценивания знаний студентов, полученных в ходе теоретических занятий по освоению учебного модуля «Аппаратные и программные средства». Используется данное средство оценки во время рубежной аттестации (9 неделя). Во время проведения контрольной работы оценивается способность студента правильно и грамотно формулировать ответ, ориентироваться в профессиональной терминологии и применять полученные в процессе лекций знания. Проведение контрольной работы предусмотрено во время аудиторной самостоятельной работы студентов. Контрольная работа проводится письменно в виде самостоятельного ответа студентов на вопросы преподавателя. В ходе контрольной работы для каждого студента должно быть предусмотрено два теоретических вопроса и 1 задача на компьютере.

Комплект вопросов для контрольной работы

1. Понятие внутрихозяйственного землеустройства (ВЗ). Объект землеустройства, граница, образование землепользования, изъятие, предоставление земель, отвод.
2. Требования к изъятию земель сельскохозяйственного назначения.
3. Принципы, регулирующие оборот сельскохозяйственных земель.
4. Роль ВЗ в охране природы.
5. Мониторинг земель при ВЗ.
6. Предварительное согласование места размещения объекта (необходимые документы) при изъятии земель.
7. Отказ предоставления земель в собственность.
8. Подготовительные работы.
9. Выбор земельного участка (состав и функции комиссий), информация населения, экспертиза, землеустроительный проект, документация по обременению.
10. Межевание земель.
11. Расчет потерь сельскохозяйственного производства при изъятии земель.
12. Определение убытков землевладельцев и землепользователей, включая упущенную выгоду.
13. Подготовка технических условий снятия, хранения и использования плодородного слоя.
14. Подготовка технических условий рекультивации земель при их отводе.
15. Установление при отводе режима использования земель, сервитутов и ограничений.
16. Предложение по условиям предоставления земельного участка при его отводе.
17. Предложения по реорганизации землевладений и землепользователей.
18. Техничко-экономические показатели проекта отвода земель.
19. Состав проекта отвода земель

21. Содержание внутрихозяйственного землеустройства (ВЗ). Землеустроительные действия, случаи проведения внутрихозяйственного землеустройства.
22. Содержание ВЗ (формирование групп хозяйств, специальных земельных фондов, административно-территориальных формирований, виды отводов).
23. Принципы ВЗ.
24. Земля, как ограниченный ресурс объекта.
25. Земли, изъятые из оборота; ограничение оборота.
26. Требования к изъятию земель сельскохозяйственного назначения.
27. Принципы, регулирующие оборот сельскохозяйственных земель.
28. Основания прекращения права собственности.
29. Представление земельного участка без предварительного согласования (порядок работ).
30. Определение состава земель по видам собственности и угодьям при изъятии.
31. Расчет потерь сельскохозяйственного производства при изъятии земель.
32. Подготовка технических условий снятия, хранения и использования плодородного слоя.
33. Подготовка технических условий рекультивации земель при их отводе.
34. Установление при отводе режима использования земель, сервитутов и ограничений.
35. Предложение по условиям предоставления земельного участка при его отводе.
35. Предложения по реорганизации землевладений и землепользователей.
37. Техничко-экономические показатели проекта отвода земель.
38. Размещение инженерных объектов общехозяйственного назначения.
39. Размещение магистральной дорожной сети.
40. Размещение объектов мелиоративного и водохозяйственного строительства.
41. Организация угодий.
42. Характеристика условий использования земель в районах интенсивной мелиорации.
43. Установление состава угодий и их размещение по территории. Трансформация земель.
44. Экономическая эффективность сельскохозяйственного освоения и трансформация земель.
45. Организация системы севооборотов и устройства их территории.
46. Организация системы севооборотов.
47. Размещение полей севооборотов и рабочих участков.
48. Размещение защитных лесных полос.
49. Размещение полевых дорог.
50. Устройство территорий кормовых угодий.

51. Задачи и содержание проектирования.
52. Устройство территории пастбищ.
53. Устройство территории сенокосов.
54. Обоснование устройства территории кормовых угодий.
55. Экономическая и социальная эффективность проекта внутрихозяйственного землеустройства
56. Образование землепользований несельскохозяйственного назначения.

Параметры оценочного средства

Предел длительности контроля	60 мин
Предлагаемое количество вопросов	3
Последовательность выборки задач из каждого раздела	случайное
Критерии оценки:	
«5», если	В соответствии с паспортом компетенции
«4», если	В соответствии с паспортом компетенции
«3», если	В соответствии с паспортом компетенции.

Характеристика оценочного средства *Комплект билетов для зачетов.*

Билеты для зачета являются средством контроля, рассчитанным на выяснение объёма знаний, умений и навыков студента по завершении освоения дисциплины. Зачет по учебной дисциплине Землеустройство рекомендуется проводить как беседу со студентом на темы, освоенные в процессе изучения теоретического курса и выполнения практических занятий. Билет включает в себя 3 теоретических вопроса.

**Новгородский государственный университет имени Ярослава Мудрого
Институт сельского хозяйства и природных ресурсов**

Дисциплина: «Землеустройство»

Кафедра: ЛХиЗР

Факультет управления

Направление - 35.03.04

БИЛЕТ № 1

1. Понятие землеустройства. Объект, изъятие, предоставление, отвод, образование.
2. Обоснование выполнения землеустроительных работ по изъятию земель.
3. Виды публичного сервитута

Составил: _____ **доцент Н.Ю.Путинцева**

Утверждаю: Руководитель направления: _____ **А.С. Ярмоленко**

Новгородский государственный университет имени Ярослава Мудрого
Институт сельского хозяйства и природных ресурсов

Дисциплина: «Землеустройство»

Кафедра: ЛХиЗР

Факультет управления

Направление - 35.03.04

БИЛЕТ № 2

1. Содержание ВЗ: землеустроительные действия, случаи проведения землеустройства.
2. Основания прекращения права собственности на земельный участок.
3. Основания прекращения аренды земельного участка

Составил: _____ доцент Н.Ю.Путинцева

Утверждаю: Руководитель направления: _____ А.С. Ярмоленко

Новгородский государственный университет имени Ярослава Мудрого
Институт сельского хозяйства и природных ресурсов

Дисциплина: «Землеустройство»

Кафедра: ЛХиЗР

Факультет управления

Направление - 35.03.04

БИЛЕТ № 3

- 1 Содержание ВЗ: землеустроительные действия, случаи проведения землеустройства.
- 2 Порядок предоставления земельных участков без предварительного согласования.
- 3 Безвозмездное срочное пользование землей

Составил: _____ доцент Н.Ю.Путинцева

Утверждаю: Руководитель направления: _____ А.С. Ярмоленко

Новгородский государственный университет имени Ярослава Мудрого
Институт сельского хозяйства и природных ресурсов

Дисциплина: «Землеустройство»

Кафедра: ЛХиЗР

Факультет управления

Направление - 35.03.04

БИЛЕТ № 4

- 1 Межевание земель.
- 2 Постоянное (бессрочное) пользование землей. Пожизненное наследуемое владение
- 3 Основание прекращения сервитута

Составил: _____ доцент Н.Ю.Путинцева

Утверждаю: Руководитель направления: _____ А.С. Ярмоленко

Новгородский государственный университет имени Ярослава Мудрого
Институт сельского хозяйства и природных ресурсов

Дисциплина: «Землеустройство»

Кафедра: ЛХиЗР

Факультет управления

Направление - 35.03.04

БИЛЕТ № 5

- 1 Земля как ограниченный ресурс оборота.
- 2 Возникновение прав на землю
- 3 Изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных и муниципальных нужд

Составил: _____ доцент Н.Ю.Путинцева

Утверждаю: Руководитель направления: _____ А.С. Ярмоленко

Новгородский государственный университет имени Ярослава Мудрого
Институт сельского хозяйства и природных ресурсов

Дисциплина: «Землеустройство»

Кафедра: ЛХиЗР

Факультет управления

Направление - 35.03.04

БИЛЕТ № __6__

1 Расчет и обоснование площадей при изъятии земель.

2 Оформление прав на земельные участки

3 Конфискация и реквизиция земельных участков

Составил: _____ доцент Н.Ю.Путинцева

Утверждаю: Руководитель направления: _____ А.С. Ярмоленко

Новгородский государственный университет имени Ярослава Мудрого
Институт сельского хозяйства и природных ресурсов

Дисциплина: «Землеустройство»

Кафедра: ЛХиЗР

Факультет управления

Направление - 35.03.04

БИЛЕТ № __7__

1. Требования к изъятию земель сельскохозяйственного назначения.

2. Размещение участков на территории.

3. Отчуждения земельного участка

Составил: _____ доцент Н.Ю.Путинцева

Утверждаю: Руководитель направления: _____ А.С. Ярмоленко

Новгородский государственный университет имени Ярослава Мудрого
Институт сельского хозяйства и природных ресурсов

Дисциплина: «Землеустройство»

Кафедра: ЛХиЗР

Факультет управления

Направление - 35.03.04

БИЛЕТ № 8

- 1 Принципы, регулирующие оборот сельскохозяйственных земель.
- 2 Определение состава земель по видам собственности и угодий.
- 3 Определение земельного участка

Составил: _____ доцент Н.Ю.Путинцева

Утверждаю: Руководитель направления: _____ А.С. Ярмоленко

Новгородский государственный университет имени Ярослава Мудрого
Институт сельского хозяйства и природных ресурсов

Дисциплина: «Землеустройство»

Кафедра: ЛХиЗР

Факультет управления

Направление - 35.03.04

БИЛЕТ № 9

- 1 Расчет потерь сельскохозяйственного производства при изъятии земель.
2. Отказ лиц от прав на земельный участок
3. Объекты земельных отношений

Составил: _____ доцент Н.Ю.Путинцева

Утверждаю: Руководитель направления: _____ А.С. Ярмоленко

Новгородский государственный университет имени Ярослава Мудрого
Институт сельского хозяйства и природных ресурсов

Дисциплина: «Землеустройство»

Кафедра: ЛХиЗР

Факультет управления

Направление - 35.03.04

БИЛЕТ № 10

- 1 Определение упущенной выгоды.
- 2 Нормы предоставления земельных участков
- 3 Принудительное прекращение прав на земельный участок

Составил: _____ доцент Н.Ю.Путинцева

Утверждаю: Руководитель направления: _____ А.С. Ярмоленко

Новгородский государственный университет имени Ярослава Мудрого
Институт сельского хозяйства и природных ресурсов

Дисциплина: «Землеустройство»

Кафедра: ЛХиЗР

Факультет управления

Направление - 35.03.04

БИЛЕТ № 11

- 1 Подготовка технических условия снятия, хранения и использование плодородного слоя.
- 2 Категории земель
- 3 Право приобретения земельного участка, находящегося в муниципальной или государственной собственности, юридическими и физическими лицами, имеющими права на здания, строения и сооружения

Составил: _____ доцент Н.Ю.Путинцева

Утверждаю: Руководитель направления: _____ А.С. Ярмоленко

Новгородский государственный университет имени Ярослава Мудрого
Институт сельского хозяйства и природных ресурсов

Дисциплина: «Землеустройство»

Кафедра: ЛХиЗР

Факультет управления

Направление - 35.03.04

БИЛЕТ № 12

- 1 Отказ предоставления земель в собственность.
- 2 Подготовка технических условий рекультивации земель.
- 3 Изъятие земельных участков для государственных нужд

Составил: _____ доцент Н.Ю.Путинцева

Утверждаю: Руководитель направления: _____ А.С. Ярмоленко

Новгородский государственный университет имени Ярослава Мудрого
Институт сельского хозяйства и природных ресурсов

Дисциплина: «Землеустройство»

Кафедра: ЛХиЗР

Факультет управления

Направление - 35.03.04

БИЛЕТ № 13

- 1 Установление при отводе режима использования земель, сервитутов и ограничений.
- 2 Предоставление земельных участков
- 3 Ограничение прав на землю

Составил: _____ доцент Н.Ю.Путинцева

Утверждаю: Руководитель направления: _____ А.С. Ярмоленко

Новгородский государственный университет имени Ярослава Мудрого
Институт сельского хозяйства и природных ресурсов

Дисциплина: «Землеустройство»

Кафедра: ЛХиЗР

Факультет управления

Направление - 35.03.04

БИЛЕТ № 14

- 1 Предложения по условиям предоставления земельного участка.
- 2 Правовой режим земель
- 3 Переход права на земельный участок при переходе права на здания

Составил: _____ доцент Н.Ю.Путинцева

Утверждаю: Руководитель направления: _____ А.С. Ярмоленко

Новгородский государственный университет имени Ярослава Мудрого
Институт сельского хозяйства и природных ресурсов

Дисциплина: «Землеустройство»

Кафедра: ЛХиЗР

Факультет управления

Направление - 35.03.04

БИЛЕТ № 15

- 1 Предложения по реорганизации землепользований и землевладений при их отводе.
- 2 Возмещение убытков при изъятии земельных участков
- 3 Перевод земель из одной категории в другую

Составил: _____ доцент Н.Ю.Путинцева

Утверждаю: Руководитель направления: _____ А.С. Ярмоленко

Новгородский государственный университет имени Ярослава Мудрого
Институт сельского хозяйства и природных ресурсов

Дисциплина: «Землеустройство»

Кафедра: ЛХиЗР

Факультет управления

Направление - 35.03.04

БИЛЕТ № 16

1 Предоставление земельного участка без предварительного согласования.

2 Техничко-экономические показатели проекта отвода земель.

3 Право приобретения земельного участка, находящегося в муниципальной или государственной собственности, юридическими и физическими лицами, имеющими право на землю

Составил: _____ доцент Н.Ю.Путинцева

Утверждаю: Заведующий кафедрой: _____ А.С. Ярмоленко

Новгородский государственный университет имени Ярослава Мудрого
Институт сельского хозяйства и природных ресурсов

Дисциплина: «Землеустройство»

Кафедра: ЛХиЗР

Факультет управления

Направление - 35.03.04

БИЛЕТ № 17

1 Состав проекта отвода земельного участка.

2 Принципы, регулирующие оборот земельных участков.

3 Виды собственности на землю

Составил: _____ доцент Н.Ю.Путинцева

Утверждаю: Руководитель направления: _____ А.С. Ярмоленко

Новгородский государственный университет имени Ярослава Мудрого
Институт сельского хозяйства и природных ресурсов

Дисциплина: «Землеустройство»

Кафедра: ЛХиЗР

Факультет управления

Направление - 35.03.04

БИЛЕТ № 18

1 Расчет и обоснование площади земельного участка при его отводе.

2 Право собственности граждан и юридических лиц

3 Приобретение земельного участка из земель государственной и муниципальной собственности на торгах

Составил: _____ доцент Н.Ю.Путинцева

Утверждаю: Руководитель направления: _____ А.С. Ярмоленко

Новгородский государственный университет имени Ярослава Мудрого
Институт сельского хозяйства и природных ресурсов

Дисциплина: «Землеустройство»

Кафедра: ЛХиЗР

Факультет управления

Направление - 35.03.04

БИЛЕТ № 19

1 Размещение участка на территории при его отводе.

2 Подготовка технических условий рекультивации земель при их отводе.

3 Государственная собственность на землю

Составил: _____ доцент Н.Ю.Путинцева

Утверждаю: Руководитель направления: _____ А.С. Ярмоленко

Новгородский государственный университет имени Ярослава Мудрого
Институт сельского хозяйства и природных ресурсов

Дисциплина: «Землеустройство»

Кафедра: ЛХиЗР

Факультет управления

Направление - 35.03.04

БИЛЕТ № 20

- 1 Межевание земель.
- 2 Предложения по условиям предоставления земель при их отводе.
- 3 Гарантии прав на землю при изъятии земельных участков

Составил: _____ доцент Н.Ю.Путинцева

Утверждаю: Руководитель направления: _____ А.С. Ярмоленко

Новгородский государственный университет имени Ярослава Мудрого
Институт сельского хозяйства и природных ресурсов

Дисциплина: «Землеустройство»

Кафедра: ЛХиЗР

Факультет управления

Направление - 35.03.04

БИЛЕТ № 21

- 1 Требования по изъятию земель сельскохозяйственного назначения.
- 2 Технические условия снятия, хранения и использования плодородного слоя при изъятии земель.
- 3 Права собственников земельных участков по их использованию

Составил: _____ доцент Н.Ю.Путинцева

Утверждаю: Руководитель направления: _____ А.С. Ярмоленко

Новгородский государственный университет имени Ярослава Мудрого
Институт сельского хозяйства и природных ресурсов

Дисциплина: «Землеустройство»
Кафедра: ЛХиЗР

Факультет управления

Направление - 35.03.04

БИЛЕТ № 22

- 1 Размещение участка на территории при его отводе.
- 2 Подготовка технических условий рекультивации земель при их отводе.
- 3 Платность использования земли

Составил: _____ доцент Н.Ю.Путинцева

Утверждаю: Руководитель направления: _____ А.С. Ярмоленко

Новгородский государственный университет имени Ярослава Мудрого
Институт сельского хозяйства и природных ресурсов

Дисциплина: «Землеустройство»
Кафедра: ЛХиЗР

Факультет управления

Направление - 35.03.04

БИЛЕТ № 23

- 1 Требования по изъятию земель сельскохозяйственного назначения.
- 2 Технические условия снятия, хранения и использования плодородного слоя при изъятии земель.
- 3 Оценка земли

Составил: _____ доцент Н.Ю.Путинцева

Утверждаю: Руководитель направления: _____ А.С. Ярмоленко

Новгородский государственный университет имени Ярослава Мудрого
Институт сельского хозяйства и природных ресурсов

Дисциплина: «Землеустройство»

Кафедра: ЛХиЗР

Факультет управления

Направление - 35.03.04

БИЛЕТ № 24

- 1 Обоснование выполнения землеустроительных работ по изъятию земельного участка.
- 2 Предложения по реорганизации землепользований и землевладений при их отводе.
- 3 Права собственников земельных участков по их аренде

Составил: _____ доцент Н.Ю.Путинцева

Утверждаю: Руководитель направления: _____ А.С. Ярмоленко

Новгородский государственный университет имени Ярослава Мудрого
Институт сельского хозяйства и природных ресурсов

Дисциплина: «Землеустройство»

Кафедра: ЛХиЗР

Факультет управления

Направление - 35.03.04

БИЛЕТ № 25

- 1 Содержание ТЗ: землеустроительные действия, случаи проведения землеустройства, разновидности МХЗ.
- 2 Недействительность актов органов публичной власти
- 3 Права арендатора земельного участка

Составил: _____ доцент Н.Ю.Путинцева

Утверждаю: Руководитель направления: _____ А.С. Ярмоленко

Параметры оценочного средства

Предел длительности контроля	60 мин
Предлагаемое количество вопросов	3 теоретических вопроса
Последовательность выборки задач из каждого раздела	случайное
Критерии оценки:	
«5», если	Свободно владеет теоретическими основами землеустройства. теорией и практикой (Землеустройства), Студент владеет материалом, способен проиллюстрировать теоретические положения , владеет спецификой дисциплины
«4», если	Знает весь теоретический материал по данным вопросам. Процессы производит четко и точно.
«3», если	Знает частично теоретические основы землеустройства. Знает землеустройство, но допускает определенные незначительные ошибки. Умеет использовать теорию землеустройства в решении перечисленных задач.