

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Новгородский государственный университет имени Ярослава Мудрого»

ГУМАНИТАРНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ

**МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ
ПО ПРАКТИЧЕСКИМ ЗАНЯТИЯМ**

ОП.06. ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Специальность:

40.02.01 Право и организация социального обеспечения

Квалификация выпускника: юрист

ПРИНЯТО:
Предметной (цикловой) комиссией
профессионального цикла колледжа

Протокол № 1
от «31» августа 2020 г.

Председатель предметной
(цикловой) комиссии


(подпись) С.Н. Соколова
(Ф.И.О.)

Разработчик:
преподаватель ГЭК НовГУ


(подпись) Павлова Г.Д.
(Ф.И.О.)
«29» августа 2020 г.

Содержание

Пояснительная записка	4
Тематический план	6
Содержание практических занятий	11
Практическое занятие №1	11
Практическое занятие № 2	12
Практическое занятие № 3	15
Практическое занятие № 4	19
Практическое занятие № 5	21
Практическое занятие № 6	25
Практическое занятие № 7	27
Практическое занятие № 8	31
Практическое занятие № 9	34
Практическое занятие № 10	40
Практическое занятие № 11	42
Практическое занятие № 12	43
Практическое занятие № 13	46
Практическое занятие № 14	48
Практическое занятие № 15	49
Практическое занятие № 16	51
Практическое занятие № 17	52
Практическое занятие № 18	53
Практическое занятие № 19	55
Практическое занятие № 20	56
Практическое занятие № 21	58
Практическое занятие № 22	60
Практическое занятие № 23	62
Практическое занятие № 24	64
Практическое занятие № 25	67
Практическое занятие № 26	69
Практическое занятие № 27	73
Информационное обеспечение обучения	74
Лист внесения изменений к методическим рекомендациям по практическим занятиям	78

Пояснительная записка

Методические рекомендации по практическим занятиям, являющиеся частью учебно-методического комплекса по дисциплине ОП.06 «Гражданское право», составлены в соответствии с:

1. Федеральным государственным образовательным стандартом по специальности 40.02.01 «Право и организация социального обеспечения»;
2. Рабочей программой учебной дисциплины;
3. Положением о планировании, организации и проведении лабораторных работ и практических занятий студентов, осваивающих основные профессиональные образовательные программы среднего профессионального образования в колледжах НовГУ.

Методические рекомендации включают 27 практических занятий, предусмотренных рабочей программой учебной дисциплины в объёме 50 часов.

В результате выполнения практических заданий обучающийся должен **уметь**:

- применять нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций;
- составлять договоры, доверенности;
- оказывать правовую помощь субъектам гражданских правоотношений;
- анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданских правоотношений;
- логично и грамотно излагать и обосновывать свою точку зрения по гражданско-правовой тематике.

В результате выполнения практических заданий обучающийся **должен знать**:

- понятие и основные источники гражданского права;
- понятие и особенности гражданско-правовых отношений;
- субъекты и объекты гражданского права;
- содержание гражданских прав, порядок их реализации и защиты;
- понятие, виды и условия действительности сделок;
- основные категории института представительства;
- понятие и правила исчисления сроков, срока исковой давности;
- юридическое понятие собственности, формы и виды собственности, основания возникновения и прекращения права собственности, договорные и внедоговорные обязательства;
- основные вопросы наследственного права;
- гражданско-правовая ответственность.

Критерии оценки устных ответов на практических занятиях:

Оценка «отлично» выставляется студенту, продемонстрировавшему исчерпывающие знания всего программного материала по теме, показавшему точное понимание сущности и взаимосвязи рассматриваемых процессов и явлений в области гражданского права. Ответы студента являются логически последовательными; в них в необходимой мере используются материалы рекомендованной учебной и методической литературы. Студент отвечает на все вопросы преподавателя. Студент превосходно ориентируется в изменениях законодательства в настоящее время по специальной дисциплине.

Оценка «хорошо» выставляется студенту, продемонстрировавшему твердые и полные знания всего программного материала по теме, показавшему правильное понимание сущности и взаимосвязи рассматриваемых процессов и явлений; правильные, последовательные и конкретные ответы на поставленные вопросы. При этом отмечается, что студент достаточно хорошо ориентируется в источниках гражданского права.

Оценка «удовлетворительно» выставляется студенту, показавшему твердое знание и понимание основных вопросов программы по теме; при этом ответы студента на все вопросы не содержат грубых ошибок; при наводящих вопросах преподавателя студент легко устраняет допущенные при ответе неточности и несущественные ошибки. Из ответов студента видно, что основная рекомендованная литература усвоена и использована им недостаточно. Студент с трудом ориентируется в нормативных правовых актах по специальной дисциплине.

Оценка «неудовлетворительно» выставляется в случае неправильного ответа или отказ от ответа хотя бы на один из вопросов, задаваемых преподавателем. Студент допускает при ответе грубые ошибки, демонстрирует непонимание сущности излагаемых вопросов; дает неуверенные и неточные ответы на дополнительные вопросы, не ориентируется в нормативных правовых актах в области гражданского права.

Критерии оценки тестовых заданий:

Время на решение теста 15-20 минут в конце занятия:

менее 50% правильно выполненных заданий – «неудовлетворительно»;

50 - 74 % правильно выполненных заданий - «удовлетворительно»;

75-89 % - «хорошо»;

90-100% - «отлично».

Критерии оценки письменных работ (шаблонов договоров, схем, таблиц):

5» - задание выполнено в полном объеме, работа оформлена в соответствии с предложенными требованиями.

«4» - задание выполнено в полном объеме, работа оформлена в соответствии с предложенными требованиями, но есть незначительные неточности и замечания.

«3» - задание выполнено с неточностями и существенными замечаниями, работа оформлена не в соответствии с предложенными требованиями

«2» - задание не выполнено или выполнено неправильно.

Тематический план и содержание учебной дисциплины

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Наименование разделов и тем	Содержание учебного материала, практические занятия, самостоятельная работа обучающихся,	Объем часов	Уровень освоения
1	2	3	4
Раздел 1. Понятие и предмет гражданского права		84	
Тема 1.1 Понятие, предмет, метод, система гражданского права.	Содержание учебного материала Понятие, предмет, метод, система гражданского права. Источники гражданского права.	2	1, 2
Тема 1.2 Понятие, виды и содержание гражданских правоотношений	Содержание учебного материала Понятие, виды и содержание гражданских правоотношений.	2	1, 2
	Практическое занятие № 1: Понятие, виды и содержание гражданских правоотношений.	2	
	Самостоятельная работа студентов № 1: Аналитическая работа по видам гражданских правоотношений	2	
Тема 1.3 Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений	Содержание учебного материала Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений: правоспособность и дееспособность граждан, эмансипация. Признание гражданина недееспособным, ограниченно дееспособным. Опекa. Попечительство. Патронаж. Признание гражданина безвестно отсутствующим, умершим.	4	2, 3
	Практическое занятие № 2: Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений	2	
Тема 1.4 Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений	Содержание учебного материала Понятие и виды юридических лиц, правоспособность юридического лица. Создание, реорганизация и ликвидация юридического лица. Банкротство юридического лица.	4	2, 3
	Практическое занятие № 3: Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений	2	
	Самостоятельная работа студентов № 2: Аналитическая работа по видам юридических лиц и их особенностям. (Составление кроссворда и теста по теме)	6	
Тема 1.5 Государство и муниципальные образования как субъекты гражданских правоотношений	Содержание учебного материала Государство и муниципальные образования как субъекты гражданских правоотношений: порядок участия Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством. Ответственность по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и	4	1

	муниципальных образований.		
Тема 1.6 Объекты гражданских право- отношений	Содержание учебного материала Понятие и виды объектов гражданских прав. Понятие и виды ценных бумаг. Нематериаль- ные блага и их защита.	4	
	Практическое занятие № 4: Объекты гражданских правоотношений	2	
	Самостоятельная работа студентов № 3: Аналитическая работа «Виды ценных бумаг и их особенности»	4	
Тема 1.7 Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений	Содержание учебного материала Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Поня- тие и виды сделок. Форма сделок. Порядок заключения сделок.	4	1,2,3
	Практическое занятие № 5: Основания возникновения, изменения и прекращения граж- данских правоотношений.	4	
Тема 1.8 Представительство	Содержание учебного материала Понятие и виды представительства. Доверенность, передоверие, прекращение доверенно- сти, последствия прекращения доверенности.	4	1,3
	Самостоятельная работа студентов № 4: Составление доверенности на получение зара- ботной платы, на осуществление оформления покупки мебели	2	
Тема 1.9 Сроки в гражданском праве	Содержание учебного материала Понятие и виды сроков. Исчисление сроков. Исковая давность	2	2
	Практическое занятие № 6: Сроки в гражданском праве	2	
Тема 1.10 Собственность: понятие, виды	Содержание учебного материала Право собственности и другие вещные права. Приобретение права собственности. Прекра- щение права собственности. Виды собственности: общая собственность, право собствен- ности и другие вещные права на землю, на жилые помещения. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления.	2	1,3
	Практическое занятие № 7: Собственность: понятие, виды	2	
Тема 1.11 Защита права собственности	Содержание учебного материала Защита права собственности: понятие, способы	2	1,3
	Практическое занятие № 8: Защита права собственности	2	

Тема 1.12 Обязательства в гражданском праве	Содержание учебного материала Понятие и виды обязательств в гражданском праве. Стороны обязательства. Способы обеспечения обязательств. Исполнение обязательств. Перемена лиц в обязательстве. Прекращение обязательств. Ответственность за нарушение обязательств.	2	1, 2
	Практическое занятие № 9: Обязательства в гражданском праве	2	
Тема 1.13 Договор: понятие, условия, заключение, изменение и прекращение договора	Содержание учебного материала Договор: понятие, виды. Оферта, Акцепт. Условия заключения договора. Изменение и прекращение договора	2	1,3
	Практическое занятие № 10: Договор: понятие, условия, заключение, изменение и прекращение договора	2	
Тема 1.14 Понятие и виды договора купли-продажи	Содержание учебного материала Понятие, виды и элементы договора купли-продажи.	2	1,2,3
	Практическое занятие № 11: Понятие и виды договора купли-продажи	2	
	Самостоятельная работа студентов № 5: Аналитическая работа «Виды договоров купли-продажи и их особенности», составление шаблона договора купли-продажи	6	
Раздел 2 Общие положения о договоре		78	
Тема 2.1 Договор мены	Содержание учебного материала Понятие, элементы и особенности договора мены.	1	1
Тема 2.2 Договор дарения.	Содержание учебного материала Понятие, элементы и особенности договора дарения.	1	1
Тема 2.3 Договор ренты и пожизненного содержания с иждивением	Содержание учебного материала Понятие, элементы и особенности договоров ренты и пожизненного содержания с иждивением.	2	1,2
	Практическое занятие № 12: Договор ренты и пожизненного содержания с иждивением	2	
Тема 2.4 Договор аренды: понятие и виды	Содержание учебного материала Понятие, виды, элементы и особенности договора аренды.	2	1
Тема 2.5 Финансовая аренда (лизинг)	Содержание учебного материала Понятие, элементы и особенности договора финансовой аренды (лизинга).	2	1
Тема 2.6 Договор найма жилого помещения	Содержание учебного материала Понятие, элементы и особенности договора найма жилого помещения.	2	1,2
	Практическое занятие № 13: Договор найма жилого помещения	2	
Тема 2.7 Договор безвозмездного	Содержание учебного материала Понятие, элементы и особенности договора безвозмездного пользования	2	1,2

пользования	Практическое занятие № 14: Договор безвозмездного пользования	2	
Тема 2.8 Договор подряда.	Содержание учебного материала Понятие, виды, элементы и особенности договора подряда	2	2, 3
	Практическое занятие № 15: Договор подряда.	2	
Тема 2.9 Договор возмездного оказания услуг	Содержание учебного материала Понятие, элементы и особенности договора возмездного оказания услуг	2	1,3
	Самостоятельная работа студентов № 6: Составление договора возмездного оказания услуг	6	
Тема 2.10 Договор перевозки	Содержание учебного материала Понятие, виды, элементы и особенности договора перевозки	2	2
	Практическое занятие № 16: Договор перевозки	2	
Тема 2.11 Договор транспортной экспедиции	Содержание учебного материала Понятие, элементы и особенности договора транспортной экспедиции	2	2
	Практическое занятие № 17: Договор транспортной экспедиции	2	
Тема 2.12 Договоры займа и кредита	Содержание учебного материала Понятие, элементы и особенности договоров займа и кредита. Проценты по займу. Виды взаимных обязательств.	2	2
Тема 2.13 Договор под уступку денежного требования	Содержание учебного материала Понятие и виды факторинга. Отличие факторинга от кредитного договора и от цессии.	2	1
Тема 2.14 Договоры банковского вклада	Содержание учебного материала Понятие, элементы и особенности договоров банковского вклада	2	1,2,3
	Практическое занятие № 18: Договоры банковского вклада	2	
Тема 2.15 Договор банковского счета	Содержание учебного материала Понятие, элементы и особенности договоров банковского счета	2	2,3
	Практическое занятие № 19: Договор банковского счета	2	
Тема 2.16 Договор хранения	Содержание учебного материала Понятие, виды, элементы и особенности договора хранения	2	2,3
	Практическое занятие № 20: Договор хранения	2	
	Самостоятельная работа студентов № 7: Составление договора хранения	4	
Тема 2.17 Договор страхования	Содержание учебного материала Понятие, виды, элементы и особенности договора страхования	2	2,3
	Практическое занятие № 21: Договор страхования	4	

Тема 2.18 Договор поручения	Содержание учебного материала Понятие, элементы и особенности договора поручения	1	2,3
	Практическое занятие № 22: Договор поручения	4	
Тема 2.19 Договор комиссии	Содержание учебного материала Понятие, элементы и особенности договора комиссии	1	2
Тема 2.20 Агентский договор	Содержание учебного материала Понятие, виды, элементы и особенности агентского договора	1	2
Тема 2.21 Договор доверительного управления имуществом	Содержание учебного материала Понятие, виды, элементы и особенности договора доверительного управления имуществом	1	2
	Практическое занятие № 23: Договор доверительного управления имуществом	4	
Тема 2.22 Договор коммерческой концессии	Содержание учебного материала Понятие, виды, элементы и особенности договора коммерческой концессии	2	2, 3
Раздел 3. Исполнение обязательств, обеспечение их исполнения		68	
Тема 3.1 Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари	Содержание учебного материала Обязанность выплатить награду. Отмена публичного обещания награды. Организация, изменения условий и отмена публичного конкурса. Требования, связанные с проведением игр и пари.	2	2,3
	Практическое занятие № 24: Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари	4	
Тема 3.2 Обязательства вследствие причинения вреда	Содержание учебного материала Предупреждение причинения вреда. Причинение вреда в состоянии необходимой обороны и крайней необходимости. Ответственность за причинение вреда.	2	2,3
	Практическое занятие № 25: Обязательства вследствие причинения вреда	4	
Тема 3.3 Обязательства вследствие неосновательного обогащения	Содержание учебного материала Обязанность возвратить неосновательное обогащение. Последствия неосновательного обогащения. Возмещение стоимости неосновательного обогащения. Возмещение потерпевшему неполученных доходов. Возмещение затрат на имущество, подлежащее возврату. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату.	2	2
Тема 3.4 Наследование	Содержание учебного материала Понятие, основания наследования. Место и время открытия наследства. Недостойные наследники. Наследование по закону. Наследование по завещанию. Приобретение наследства.	2	2,3
	Практическое занятие № 26: Наследование	4	

Тема 3.5 Основы авторского права	Содержание учебного материала Авторские права. Соавторы. Защита авторских прав. Смежные с авторскими права.	2	1,2,3
	Практическое занятие № 27: Основы авторского права	4	
Тема 3.6 Основы патентного права	Содержание учебного материала Патентные права. Распоряжение исключительным правом на изобретение, полезную модель или промышленный образец. Патент: понятие и условия получения.	2	1,2,3
	Самостоятельная работа студентов №8 Изучение словаря терминов.	6	
	Самостоятельная работа студентов №9 Подготовка к словарному диктанту по определениям.	6	
	Самостоятельная работа студентов №10 Тестирование	6	
	Самостоятельная работа студентов №11 Подготовка и создание рефератов.	10	
	Самостоятельная работа студентов №12 Создание презентации по теме реферата. Защита.	12	
	Всего	230	

Содержание практических занятий

Раздел 1. Понятие и предмет гражданского права

Тема 1.2. Понятие, виды и содержание гражданских правоотношений

Практическое занятие № 1.

ПОНЯТИЕ, ВИДЫ И СОДЕРЖАНИЕ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВООТНОШЕНИЙ (2 ЧАСА).

Цель занятия: Составить у студентов представление о гражданских правоотношениях, научиться отличать их от других видов правоотношений.

Требования к знаниям и умениям:

уметь:

-анализировать гражданские правоотношения в части объекта и субъекта;

знать:

-виды и содержание гражданских правоотношений;

-особенности гражданской правосубъектности.

Требования по теоретической готовности студентов к выполнению практических заданий:

Изучению данной темы должно предшествовать повторение общетеоретических положений о правоотношении. Многие вопросы этой темы сложны и не всегда достаточно хорошо усваиваются студентами. К числу их относится понятие гражданского правоотношения и его особенности.

Содержание гражданского правоотношения, согласно наиболее распространенному мнению, – это совокупность субъективных прав и юридических обязанностей его субъектов. Надо иметь четкое представление об этих категориях. Важно уяснить понятие и содержание субъективного права, его соотношение с правом в объективном смысле, понятие и содержание юридической обязанности. Особого внимания требует общая классификация субъективных прав (виды гражданских правоотношений) по объекту, по кругу обязанных лиц, по способам гражданско-правовой защиты.

Заслуживает особого внимания общее учение об объекте гражданского правоотношения.

Применительно к характеристике субъектов гражданского права в учебной литературе встречается термин «правосубъектность», не известный гражданскому закону. Уяснение понятия правосубъектности нередко вызывает затруднения. Статья 2 ГК РФ указывает на то, что участниками регулируемых гражданским законодательством отношений выступают граждане и юридические лица. В этих отношениях могут участвовать также Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования.

Правосубъектность – это социально-правовая возможность субъекта быть участником гражданских правоотношений (подробно см. учебник «Гражданское право» под ред. Е.А. Суханова. Т. I. С. 50).

Содержание заданий:

Используя материалы лекции и дополнительную литературу, подготовить ответы на вопросы:

1. Понятие, особенности и структура гражданского правоотношения (содержание, субъекты, объекты).
2. Виды гражданских правоотношений.
3. Понятие и классификация юридических фактов как оснований возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений.

Требования к результатам работы: устные ответы.

Форма контроля: фронтальный опрос

Список рекомендуемой литературы:

1. Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 351 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453311>

2. Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 2 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 224 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453314>

Нормативные правовые акты и специальная литература:

1. Конституция Российской Федерации;
2. Гражданский кодекс Российской Федерации.

Раздел 1. Понятие и предмет гражданского права

Тема 1.3. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений

Практическое занятие № 2.

ГРАЖДАНЕ (ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА) КАК СУБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВООТНОШЕНИЙ (2 ЧАСА).

Цель – ознакомиться с таким субъектом гражданских правоотношений как физические лица, уяснить их особенности.

Требования к знаниям и умениям:

уметь:

- работать с нормативными правовыми актами;
- решать задачи по теме.

знать:

- понятие физического лица;
- понятие и содержание правоспособности;
- понятие опеки и попечительства и отличие этих понятий;
- значение актов гражданского состояния;

Требования по теоретической готовности студентов к выполнению практических заданий:

Изучение данной темы должно базироваться на нормах Конституции РФ и гражданского права, помещенных в подразделе 2 гл. 3 ГК РФ. Статья 2 ГК РФ определяет, что участниками отношений, регулируемых гражданским законодательством, выступают граждане и юридические лица.

Изучая эту тему студенты слабо усваивают вопросы о соотношении дееспособности и правоспособности, правоспособности и субъективных гражданских прав, о содержании гражданской правоспособности (ст. 18 ГК РФ), о различии функций опекуна и попечителя (ст. 31-40 ГК РФ) при совершении сделок. Необходимо исходить из следующей посылки: все граждане обладают гражданской правоспособностью, следовательно, субъектами гражданского права и гражданских правоотношений являются и недееспособные, и несовершеннолетние с момента рождения. Обладание гражданской правоспособностью является предпосылкой к обладанию конкретным субъективным правом. «Мостиком» между ними служат юридические факты, влекущие возникновение гражданских прав и обязанностей (правоотношения). Следует учитывать, что гражданское законодательство регулирует отношения между лицами, занимающимися предпринимательской деятельностью, в связи с этим необходимо изучить ст. 23-25 ГК РФ. При этом нельзя забывать, что предпринимательской признается самостоятельная, осуществляемая на свой риск деятельность, направленная на сис-

тематическое получение прибыли от исполнения имущества, продажи товаров, выполнения работ, оказания услуг. Для лица, занимающегося этой деятельностью, является обязательным формальный признак, закрепленный в ГК: такое лицо должно быть зарегистрировано в качестве субъекта, осуществляющего предпринимательскую деятельность. Граждане, осуществляющие предпринимательскую деятельность без регистрации в качестве предпринимателя, несут обязанности, особо установленные ГК для предпринимателей. Так следует понимать норму п. 4 ст. 237.

Необходимо особое внимание обратить на институт эмансипации.

Требуют уяснения особенности патронажа (ст. 41 ГК РФ) с целью разграничения функций попечительства в форме патронажа и попечительства, установленного над несовершеннолетними в возрасте от 14 до 18 лет и лицами, ограниченными в дееспособности (ст. 33 ГК РФ).

Содержание занятия:

А) Используя материалы лекции и дополнительную литературу, подготовить ответы на вопросы:

1. Правоспособность в гражданском праве. Соотношение правоспособности и субъективного гражданского права.
2. Дееспособность граждан, ее разновидности. Содержание дееспособности несовершеннолетних. Эмансипация.
3. Признание гражданина недееспособным и ограниченно дееспособным.
4. Опекa и попечительство, патронаж.
5. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим (порядок, условия и правовые последствия).
6. Место жительства, имя гражданина: гражданско-правовое значение.
7. Понятие, виды, гражданско-правовое значение актов гражданского состояния.

Б) Практические задания

1. Составить схему по теме «Виды дееспособности граждан»;
2. Составить схему по теме «Опекa и попечительство».

В) Решить тест:

1. С достижением какого возраста гражданское законодательство связывает наступление у граждан полной дееспособности:
 - а) с момента рождения;
 - б) с 14 лет;
 - в) с 18 лет;
 - г) с 21 года.
2. Малолетние в возрасте от 6 до 14 лет не могут:
 - а) в соответствии с законом вносить вклады в кредитные учреждения и распоряжаться ими;
 - б) совершать мелкие бытовые сделки;
 - в) совершать сделки, направленные на безвозмездное получение выгоды, не требующие нотариального удостоверения либо государственной регистрации;
 - г) распоряжаться средствами, предоставленными с согласия за конного представителя третьим лицом для определенной цели или для свободного распоряжения.
3. Опекa устанавливается над:
 - а) лишенными родительского попечения несовершеннолетними в возрасте от 14 до 18 лет;
 - б) гражданами, признанными судом недееспособными вследствие психического расстройства;
 - в) гражданами, ограниченными судом в дееспособности;
 - г) над всеми категориями лиц, перечисленными выше.

- а) представительством;
- б) опекой;
- в) патронажем;
- г) обязательством.

5. Опекунами и попечителями не могут быть:

- а) учреждения социальной защиты;
- б) лечебные учреждения;
- в) дееспособные граждане, лишённые родительских прав;
- г) совершеннолетние дееспособные граждане.

6. Опекун и попечитель имеют право:

- а) совершать сделки с подопечными, направленные к выгоде последних;
- б) давать согласие на отчуждение имущества подопечных;
- в) совершать сделки, влекущие отказ от принадлежащих подопечному прав;
- г) сдавать внаём имущество подопечного.

7. Местом жительства гражданина считается то место, где:

- а) он имеет собственность;
- б) он прописан;
- в) он постоянно или преимущественно проживает;
- г) проживают его родители.

8. Гражданин может быть объявлен умершим в том случае, если он безвестно отсутствует в течение:

- а) 1 года;
- б) 3 лет;
- в) 5 лет;
- г) 10 лет.

9. Не требуется истечения сроков, предусмотренных ГК РФ для объявления лица умершим, в случае, когда:

- а) требуется установить в судебном порядке факт смерти гражданина;
- б) гражданин пропал без вести при обстоятельствах, угрожавших смертью или дающих основание предполагать его гибель от определённого несчастного случая;
- в) гражданин пропал без вести в связи с военными действиями;
- г) во всех перечисленных выше случаях.

10. Какой из перечисленных ниже актов гражданского состояния является событием:

- а) заключение брака;
- б) расторжение брака;
- в) перемена имени;
- г) смерть.

11. Процедура объявления несовершеннолетнего, достигшего шестнадцати лет и работающего по трудовому договору (контракту), полностью дееспособным называется:

- а) регистрацией;
- б) эмансипацией;
- в) инициацией;
- г) верный ответ отсутствует.

12. Что не может быть основанием ограничения дееспособности гражданина:

- а) невыполнение родительских обязанностей;
- б) употребление спиртных напитков;
- в) употребление наркотических средств;
- г) неразумное расходование заработка.

Список рекомендуемой литературы:

15

Юрайт, 2020. — 351 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453311>

2. Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 2 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 224 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453314>

Нормативные правовые акты и специальная литература:

1. Конституция Российской Федерации;
2. Гражданский кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон «О гражданстве Российской Федерации» от 31.05.2002. № 62-ФЗ (ред. от 18.07.2006). // СЗ РФ. 2002. № 22. Ст. 2031.
4. Федеральный закон «О правовом положении иностранных граждан в РФ» от 25.05.2002. № 115-ФЗ // СЗ РФ. 2002. № 30.
5. Федеральный закон «О праве граждан Российской Федерации на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах Российской Федерации» от 25 июня 1993 г. // Ведомости РФ. 1993. № 32. Ст. 1227.
6. Федеральный закон «Об актах гражданского состояния» от 15 ноября 1997 г. // СЗ РФ. 1997. № 47. Ст. 5340.

Раздел 1. Понятие и предмет гражданского права

Тема 1.4. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений

Практическое занятие № 3.

ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА КАК СУБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВООТНОШЕНИЙ (2 ЧАСА).

Цель — Ознакомиться с таким субъектом гражданских правоотношений как юридические лица, уяснить их особенности.

Требования к знаниям и умениям:

уметь:

- ориентироваться в нормативных правовых актах по теме;
- решать задачи;
- классифицировать юридические лица;

знать:

- классификацию юридических лиц;
- особенности правосубъектности юридических лиц;
- порядок и способы реорганизации юридического лица.

Требования по теоретической готовности студентов к выполнению практических заданий:

В современных учебниках по гражданскому праву в главах «Юридические лица» содержатся разделы, посвященные теориям юридического лица – субъекта гражданского права, не имеющего реального («физического») воплощения, которые следует тщательно изучить.

Необходимо усвоить один из главных вопросов темы – признаки юридического лица, не только запомнить эти признаки, но и уметь раскрыть содержание каждого из них (см. ст. 48 ГК РФ).

Следует учесть, что ГК РФ 1994 г. как общее правило закрепляет принцип специальной гражданской правоспособности. Исключение – правило об общей гражданской правоспособности для частных коммерческих организаций, которая, однако, может быть ограничена учредителями (участниками) юридического лица в его учредительных документах. Общие сведения о правоспособности юридических лиц необходимо дополнить сведениями о значении и порядке лицензирования отдельных видов деятельности.

Поскольку в образовании имущества юридического лица участвуют его учредители, надо четко уяснить, в каких случаях они обладают вещными или обязательственными правами на имущество юридических лиц, одновременно разграничив юридические лица по признаку вещного права (собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления) на их имущество.

Гражданский кодекс установил, что имущество частных коммерческих организаций (хозяйственных товариществ и обществ, производственных кооперативов) принадлежит самим юридическим лицам *на праве собственности*. Участники таких юридических лиц утрачивают свои права собственности на имущество, передаваемое ими создаваемым частным коммерческим организациям. Не становится объектом их права собственности и то имущество, что приобретается в результате предпринимательской деятельности. Утрачивая право собственности, участники частных коммерческих организаций приобретают обязательственные права, предусмотренные как непосредственно законом, так и учредительными документами юридического лица.

Вопрос о вещном праве частных коммерческих организаций на закрепленное за ними учредителями, а также нажитое в результате предпринимательской деятельности имущество решен Гражданским кодексом недостаточно последовательно. Все они объявлены субъектами права собственности, однако анализ норм об их правовом статусе позволяет сделать вывод, что оно является достаточно специфическим правом. Это можно проследить на следующих положениях Гражданского кодекса.

Выбывшему из полного товарищества участнику либо выплачивается стоимость части имущества товарищества, соответствующая его доле в складочном капитале, либо выдается имущество в натуре с взаимного согласия выбывающего и остающихся членов товарищества (п. 1 ст. 78 ГК РФ).

Участник полного товарищества вправе с согласия остальных его участников передать свою долю в складочном капитале или ее часть другому члену товарищества или третьему лицу (ст. 79 ГК РФ). Наконец, на долю участника в складочном капитале полного товарищества по его собственным долгам может быть обращено взыскание по требованию кредитора (ст. 80 ГК РФ).

Названные положения распространяются и на товарищества на вере, их полных товарищей (п. 5 ст. 82 ГК РФ), хозяйственные общества, их участников (ст. 93, 94; п. 3 ст. 95; ст. 97 ГК РФ), производственные кооперативы, их членов (ст. 111 ГК РФ). Статья 93 ГК РФ предусматривает имущественное право покупки доли участника хозяйственного общества другими его участниками.

При определенных условиях доли участников частных коммерческих организаций наследуются (п. 2 ст. 78; п. 5 ст. 82; п. 6 ст. 93; п. 4 ст. 111 ГК РФ).

Едва ли можно расценить указанные права в натуре либо ее денежной компенсации на передачу доли другим лицам, возможность обращения взыскания на нее по долгам участника коммерческой организации, право наследования доли как обязательственные. Объектом этих прав является имущество, хотя реализация некоторых из них может быть осуществлена в рамках соответствующих обязательств.

Необходимо учесть, что коммерческие организации могут создаваться исключительно в организационно-правовых формах, предусмотренных в гл. 4 ГК РФ (см. ст. 50 ГК РФ), а именно: в форме хозяйственных товариществ и обществ, производственных кооперативов, государственных и муниципальных унитарных предприятий.

Некоторые студенты слабо ориентируются в вопросах о правопреемстве при реорганизации юридических лиц. Надо уяснить отличие между ликвидацией и реорганизацией, изучить виды реорганизации (ст. 58-59 ГК РФ), а также уяснить меры защиты интересов кредиторов реорганизуемых и ликвидируемых юридических лиц.

Следует знать, каким образом реализуется ввне дееспособность юридических лиц (посредством действий органов и представителей). Особое внимание необходимо уделить ведению дел товариществ (ст. 72 ГК РФ).

Содержание заданий

А) Используя материалы лекции и дополнительную литературу, подготовить ответы на вопросы:

1. Понятие и признаки юридического лица. Теории юридического лица.
2. Правосубъектность юридических лиц. Понятие и элементы.
3. Лицензирование деятельности юридических лиц.
4. Органы юридических лиц.
5. Классификация юридических лиц.
6. Организационно-правовые формы юридических лиц.
7. Филиалы и представительства.
8. Возникновение юридических лиц. Понятие, основания, порядок.
9. Учредительные документы юридических лиц.
10. Государственная регистрация юридических лиц.
11. Прекращение деятельности юридических лиц. Понятие, основания, способы, государственная регистрация.
12. Реорганизация юридических лиц. Понятие, формы, имущественные последствия.
13. Ликвидация юридических лиц. Понятие, порядок, имущественные последствия.
14. Несостоятельность (банкротство) юридических лиц. Понятие, процедуры, порядок их осуществления.
15. Организационно-правовые формы и виды коммерческих организаций, их общие черты и различия.
16. Особенности создания, управления и ликвидации хозяйственных обществ и товариществ.
17. Особенности создания, управления и ликвидации производственных кооперативов.
18. Особенности создания, управления и ликвидации унитарных государственных и муниципальных предприятий.
19. Нетипичные виды коммерческих организаций.
20. Понятие, формы и виды некоммерческих организаций.
21. Правовое положение некоммерческих организаций.
22. Особенности создания, управления и ликвидации некоммерческих организаций (учреждений, потребительских кооперативов, фондов, некоммерческих партнерств, автономных некоммерческих организаций, общественных и религиозных организаций, объединений и др.).
23. Гражданско-правовой статус объединений юридических лиц (ассоциаций и союзов).

Б) Решить тест::

1. Какой из перечисленных ниже признаков является признаком юридического лица:
 - а) имущественная обособленность;
 - б) одним из учредителей является государство;
 - в) наличие недвижимости;
 - г) все перечисленные выше признаки.
2. При нормативно-явочном порядке образования юридических лиц:
 - а) требуется распоряжение учредителя и государственная регистрация;
 - б) требуется распоряжение учредителя, но не требуется государственная регистрация;
 - в) разрешения учредителя не требуется, но государственная регистрация является обязательной;
 - г) не требуется ни разрешения учредителя, ни государственной регистрации.
3. Из перечисленных ниже выберите формы, в которых могут создаваться:

- а) коммерческие юридические лица;
- б) некоммерческие юридические лица:
 - 1) производственный кооператив;
 - 2) фонд;
 - 3) ассоциация;
 - 4) государственное или муниципальное унитарное предприятие;
 - 5) потребительский кооператив;
 - 6) хозяйственное товарищество;
 - 7) хозяйственное общество;
 - 8) общественная организация;
 - 9) учреждение.
- 4. Коммерческая организация, уставный капитал которой разделен на доли заранее определенных размеров, образованная одним или несколькими лицами, не отвечающими по ее обязательствам, называется:
 - а) фондом;
 - б) акционерным обществом;
 - в) полным хозяйственным товариществом;
 - г) обществом с ограниченной ответственностью.
- 5. Какой из видов коммерческих юридических лиц не наделен общей правоспособностью:
 - а) хозяйственное товарищество;
 - б) унитарное предприятие;
 - в) акционерное общество;
 - г) производственный кооператив.
- 6. Как называется способ прекращения деятельности юридического лица без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам:
 - а) выделение;
 - б) ликвидация;
 - в) преобразование;
 - г) реорганизация.
- 7. Как называется вид реорганизации, при котором происходит изменение организационно-правовой формы юридического лица, его трансформация в юридическое лицо другого вида:
 - а) слияние;
 - б) присоединение;
 - в) разделение;
 - г) преобразование.
- 8. При ликвидации юридического лица в первую очередь:
 - а) удовлетворяются требования лиц, работающих по трудовому договору (контракту);
 - б) погашается задолженность по платежам в бюджет;
 - в) удовлетворяются требования кредиторов;
 - г) удовлетворяются требования граждан, перед которыми юридическое лицо несет ответственность за причинение вреда жизни или здоровью.
- 9. В каком из перечисленных ниже случаев ликвидация юридического лица является принудительной:
 - а) по решению учредителей юридического лица;
 - б) в связи с истечением срока, на который создано юридическое лицо;
 - в) в связи с достижением цели, ради которой создано юридическое лицо;
 - г) при осуществлении юридическим лицом деятельности без лицензии.
- 10. Как называется некоммерческая организация, образованная несколькими юридическими лицами для ведения деятельности в их интересах:
 - а) фонд;
 - б) учреждение;

- б) ассоциация; г) общественное объединение.

Б) составить схему: «Этапы и условия банкротства».

В) Сделайте сравнительный анализ основных организационно-правовых форм юридических лиц (коммерческих и некоммерческих), используя следующие признаки: нормативно-правовые акты, определяющие правовой статус юридического лица; основная цель деятельности; вид правоспособности; учредители (участники); наличие членства; наименование (фирменное наименование); способ создания; учредительные документы; порядок государственной регистрации; имущество юридического лица (на каком вещном праве принадлежит ему; источники формирования; предусмотрено ли обязательное создание уставного фонда (уставного капитала, складчатого капитала), иных фондов; имущественные права учредителей (участников), в том числе на имущество юридического лица; основные обязанности учредителей (участников); ответственность юридического лица, его учредителей (участников); в какие организационно-правовые формы может быть преобразовано; основания ликвидации.

Задание необходимо выполнить в письменном виде, оформив таблицу.

Г) Составьте алгоритм действий, опосредующих процесс ликвидации юридического лица.

Требования к результатам работы: устные ответы, ответы на тесты

Форма контроля: фронтальный опрос, письменная работа в тетради

Список рекомендуемой литературы:

1. Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 351 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453311>

2. Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 2 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 224 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453314>

Нормативные правовые акты и специальная литература:

1. Конституция Российской Федерации;
2. Гражданский кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 26.12.95 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» // РГ. 29.12.95. № 248.
4. Федеральный закон от 26.12.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» // РГ. 2.11.2002. № 209-210.
5. Федеральный закон «О государственной регистрации юридических лиц» от 8 августа 2001 г. // СЗ РФ. 2001. № 33 (ч. 1). Ст. 431.
6. Федеральный закон «Об обществах с ограниченной ответственностью» от февраля 1998 г. // СЗ РФ. 1998. № 7. Ст. 785; № 28. Ст. 3261; 1999. № 32 Ст. 2.
7. Федеральный закон «О некоммерческих организациях» от 12 января 1996 г. // СЗ РФ. 1996. № 3. Ст. 145; 1998. № 48. Ст. 5849; 1999. № 28. Ст. 3473.

Судебная практика:

1. Постановление Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ «О некоторых вопросах применения Федерального закона "Об акционерных обществах"» от 2 апреля 1997 г. № 4/8 // Вестник ВАС РФ. 1997. № 6; 1998. № 4.

2. Постановление Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 9 декабря 1999 г. № 90/14 «О некоторых вопросах применения Федерального закона "Об обществах с ограниченной ответственностью"» // Вестник ВАС РФ. 2000. № 2.

3. О некоторых положениях Федерального закона «О некоммерческих организациях»: Письмо Высшего Арбитражного Суда РФ от 19 февраля 1996 г. № с5-7/03-92.
4. О некоторых вопросах, связанных с деятельностью общественных объединений: Письмо Высшего Арбитражного Суда РФ от 13 июля 1995 № С6-7/03-321 // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. 1995. № 9.

Раздел 1. Понятие и предмет гражданского права

Тема 1.6. Объекты гражданских правоотношений

Практическое занятие № 4.

ОБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВООТНОШЕНИЙ (2 ЧАСА).

Цель – Раскрыть понятие объекта гражданских правоотношений. Рассмотреть виды объектов гражданских правоотношений и их особенности.

Требования к знаниям и умениям:

уметь:

-определять вид объекта гражданских правоотношений на практике.

знать:

-классификацию объектов гражданских правоотношений;

-особенности оборота объектов гражданских правоотношений.

Требования по теоретической готовности студентов к выполнению практических заданий:

Пять видов объектов гражданских прав отражают правовую дифференциацию того, что служит удовлетворению потребностей участников гражданских правоотношений (см. ст. 128-135 и 138-141 ГК РФ).

Необходимо изучить содержание понятия имущества как объекта гражданских прав, обратить внимание, на то, что не только вещи, но и имущественные права, входящие в содержание этого понятия, являются объектами гражданских прав.

Наибольшую сложность при изучении вызывает правовая классификация вещей как объектов гражданских прав, а также учение о ценных бумагах (см. ст. 133-140, 142-149 ГК РФ).

При изучении видов вещей рекомендуется запомнить, что в основе деления лежат различные категории (экономические, назначение вещей, их различные свойства). Перечень видов вещей обширен, но их необходимо запомнить. Деление вещей на виды имеет важные последствия (например, для определения вида обязательств при множественности лиц, при исполнении обязательств и т.д.). Поэтому при характеристике каждого из видов вещей надо подчеркнуть юридическое значение отнесения вещей к тому или иному виду.

Изучая вопрос об акциях как объектах гражданских прав, необходимо тщательно проанализировать гл. III, IV Закона РФ «Об акционерных обществах». Полезно познакомиться с Комментарием к Федеральному закону «Об акционерных обществах» Так, Ю.М. Тихомиров выделяет следующие существенные признаки акции:

а) акция с соблюдением установленной формы и реквизитов удостоверяет имущественные права, осуществление или передача которых возможны только при ее предъявлении; передача акции в установленном порядке означает переход всех удостоверяемых ею прав в совокупности, поэтому акции – это титулы собственности на имущество выпустившего их акционерного общества, а не фиксация отношений займа;

б) акция не имеет заранее установленного срока погашения (в отличие, например, от облигаций);

в) акция ограничивает пределы имущественной ответственности ее собственника величиной номинальной стоимости в случае неблагоприятного результата деятельности общества;

г) акция (за исключением некоторых видов привилегированных акций) подтверждает право ее владельца на участие в управлении обществом;

д) акция является документом, юридически гарантирующим право ее владельца на участие в распределении прибыли акционерного общества в установленном порядке и на получение дохода от деятельности общества в виде дивиденда;

е) акция неделима, т.е. если одна акция принадлежит нескольким лицам, все они (но не каждый из них в отдельности) имеют один голос на общем собрании акционеров. В этом случае они могут осуществлять свои полномочия по управлению обществом через общего представителя (о представительстве см. гл. 10 ГК РФ).

Следует учесть, что все акции акционерных обществ являются именными.

Изучая вопрос об акциях, следует четко разобраться в их категориях (обыкновенные и привилегированные). Определенные трудности вызывает понимание различий между типами привилегированных акций, а также между размещенными и объявленными акциями. Рекомендуется прибегнуть к изучению ст. 25, 27, 28, 31, 32 Закона РФ «Об акционерных обществах» и Комментарию к нему под общей редакцией Ю.М. Тихомирова.

Изложение этих вопросов конкретизируется в дальнейшем в главах учебников, посвященных праву собственности (объекты, защита), эмиссии и обращению ценных бумаг, обязательственному праву (объекты, солидарные и долевые обязательства), отдельным договорам (заем, аренда, купля-продажа и т.д.).

Содержание заданий

А) Используя материалы лекции и дополнительную литературу, подготовить ответы на вопросы:

1. Объекты гражданских правоотношений. Понятие, виды.
2. Понятие и классификация вещей. Вещи как предмет гражданского оборота.
3. Ценные бумаги. Понятие, виды, особенности правового режима.
4. Деньги как разновидность вещей; особенности их правового режима. Имущественные права и обязанности как объекты гражданских прав.
5. Недвижимость как разновидность вещей.
6. Услуги и иные действия. Понятия и классификация.
7. Понятие и особенности результатов творческой деятельности.
8. Служебная и коммерческая тайны.
9. Понятие и классификация нематериальных (личных неимущественных) благ.

Б) Практические задания:

Составить схему на тему «виды объектов гражданских правоотношений».

Требования к результатам работы: устные ответы, ответы на тесты

Форма контроля: фронтальный опрос, письменная работа в тетради

Учебная литература:

1. Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 351 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453311>

2. Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 2 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 224 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453314>

Нормативные правовые акты и специальная литература:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
Судебная практика

1. Постановление Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ «О некоторых вопросах применения Федерального закона "О переводном и простом векселе"» от 5 февраля 1998 г. // Вестник ВАС РФ. 1998. № 4.

2. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 28.04.1994 № 2 "О судебной практике по делам об изготовлении или сбыте поддельных денег или ценных бумаг".

Раздел 1. Понятие и предмет гражданского права

Тема 1.7. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений

Практическое занятие № 5.

ОСНОВАНИЯ ВОЗНИКНОВЕНИЯ, ИЗМЕНЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВООТНОШЕНИЙ (4 ЧАСА)

Цель – Рассмотреть основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Разобраться с понятием «юридический факт». Проанализировать классификацию сделок и последствия их недействительности.

Требования к знаниям и умениям:

уметь:

-характеризовать на практике юридические факты.

знать:

-понятие юридических фактов;

понятие юридического состава;

-значение действия и события в отношении юридических фактов.

Требования по теоретической готовности студентов к выполнению практических заданий:

Названная тема занимает важное место в системе курса. Общие положения о сделках имеют непосредственное отношение к последующим темам. Наряду с другими вопросами в этой теме надо уделить внимание понятию и видам сделок. Важно одновременно с теоретическими положениями, изложенными в учебнике, внимательно проанализировать ст. 153-181 ГК РФ. Следует учесть, что в ГК РФ определение возмездной и безвозмездной сделки приводится в ст. 423 ГК РФ, помещенной в подразделе «Общие положения о договоре». Виды же договоров в соответствии с учебной программой рассматриваются в пятом семестре. Наиболее слабо усваивается деление сделок на каузальные и абстрактные. Это деление тесно связано с понятием основания (каузы) сделки. Важно четко запомнить условия действительности сделок, поскольку с их несоблюдением связаны важные правовые последствия. Так, первое условие действительности сделки относится к субъектному составу – к способности физических лиц совершать сделки своими собственными действиями либо через ими назначенных представителей, а также к специальной правоспособности юридических лиц.

Другим условием действительности сделок является правильное формирование внутренней воли на совершение сделки. Наличие и правильное формирование внутренней воли возможны лишь при отсутствии насилия, угрозы, злонамеренного соглашения представителя одной стороны с другой стороны, а также стечения тяжелых обстоятельств для одной из сторон. Для граждан это условие действительности сделок исключается нахождением дееспособного гражданина в таком состоянии, когда он не был способен понимать значения своих действий или руководить ими.

Условиями действительности сделки является также соблюдение требуемой законом или договором формы, правомерность ее содержания. Определенную трудность представляют для усвоения условные сделки. Условные сделки нельзя отождествлять со срочными. Условные сделки отличаются от них по следующим основаниям. В срочных сделках момент возникновения или прекращения прав и обязанностей определен сроком, в условных сделках этот момент ставится в зависимость от наступления или ненаступления определенного усло-

вия (обязательства). Именно эти сделки и являются условными. Они отличаются от срочных сделок известной определенностью: срок обязательно наступит, условие может осуществиться, а может и не осуществиться. Не всякое обстоятельство может быть условием (ст. 157 ГК РФ).

Надо хорошо уяснить, что понимается под недействительностью сделки, по каким признакам недействительные сделки делятся на два основных вида: ничтожные и оспоримые; какие последствия наступают по каждому виду недействительных сделок (ст. 166-180 ГК РФ). Следует знать, что, по общему правилу, недействительные сделки ничтожны. Их оспоримость совершенно определенно устанавливается ГК РФ. Неверно при этом распространение в литературе мнения о том, что суд не устанавливает ничтожности сделок, а лишь применяет ее последствия. С особой тщательностью надлежит разобраться в соотношении составов недействительных сделок и их последствиях, так как именно в этом у студентов отсутствует надлежащая ясность. Нередки ошибки при изучении юридических последствий формы сделок (ст. 162-165 ГК РФ). При несоблюдении требуемой законом или обусловленной договором нотариальной формы (ст. 160, 162, 163, 165 ГК РФ), а также и простой письменной формы, но лишь в случаях, прямо указанных в законе, наступает недействительность сделки с приведением сторон в первоначальное положение. В других случаях, когда закон не содержит прямого указания на недействительность сделки, сделка, совершенная без соблюдения требуемой по закону простой письменной формы, остается действительной, но стороны в случае спора не вправе доказывать факт совершения сделки и ее содержание свидетельскими показаниями.

Содержание заданий

А) Используя материалы лекции и дополнительную литературу, подготовить ответы на вопросы:

1. Понятие сделки как юридического факта в гражданском праве.
2. Классификация сделок.
3. Условия действительности сделок. Воля и волеизъявление в сделке. Формы сделок. Последствия несоблюдения формы сделок.
4. Недействительные сделки. Сделки оспоримые и ничтожные. Недействительность части сделки.
5. Специальные основания недействительности сделок.
6. Правовые последствия недействительности сделок.

Б) Решение задач по вариантам:

1 вариант:

1. Индивидуальный предприниматель Боровиковский на основании п. 4 ст. 445 ГК РФ обратился в арбитражный суд с иском о понуждении АО «Шмель» заключить с ним договор аренды здания сроком на 25 лет на условиях, предусмотренных предварительным договором.

Ответчик возражал, что поскольку договор аренды здания сроком на 25 лет подлежал обязательной государственной регистрации, в соответствии с п. 2 ст. 429 ГК РФ и сам предварительный договор также подлежал такой регистрации. Однако он не был зарегистрирован и, следовательно, на основании п. 3 ст. 433 ГК РФ должен считаться незаключенным. Требования истца не подлежат удовлетворению, т.к. основываются на незаключенном предварительном договоре.

Арбитражный суд первой инстанции отказал истцу в удовлетворении иска, отметив, что на основании п. 2 ст. 429 ГК РФ предварительный договор заключается в форме, установленной для основного договора. Поскольку договор аренды здания подлежал государственной регистрации в силу п. 2 ст. 651 ГК РФ, то и предварительный договор также подлежал государственной регистрации. Несоблюдение правил о форме предварительного договора влечет его ничтожность. Прокомментируйте ситуацию.

2. Известный дрессировщик В. Дуров рассказывал такую историю. Он всегда мечтал о карликовом слоне, и однажды ему предложили сделать такое приобретение. Дрессировщик

обрадовался, уплатил названную сумму и получил животное. Однако его питомец стал расти и достиг обычных слоновьих размеров. Оказалось, что Дурова обманули, подсунув ему под видом карликового слона обычного слоненка.

3. Строкун наняла Томилину для подготовки текста кандидатской диссертации и уплатила ей аванс в долларах США. В определенный момент у сторон возникли серьезные разногласия по поводу уплаты оставшейся части вознаграждения, срока и объема внесения в работу правки. Томилина пригрозила Строкун, что если та нарушит их договоренность об оплате, все узнают, кто является настоящим автором диссертации, и Строкун никогда ее не защитит. Строкун возразила, что заключенная ими сделка как противная основам правопорядка и нравственности влечет конфискационные последствия, поэтому Томилиной в любом случае разумнее хранить молчание – иначе у нее конфискуют деньги, полученные в качестве аванса.

2 вариант:

1. Топтунов обратился в суд с заявлением о признании недействительным завещания, составленного его матерью. В завещании в качестве наследницы двухкомнатной квартиры, принадлежавшей наследодательнице, была указана ее племянница Налимова. Топтунов считал, что Налимова намеренно вводила завещательницу в заблуждение относительно своего материального положения и жилищных условий, в то время как сама втайне от нее и от Топтунова приобрела квартиру в новом доме. Налимова возражала, что тетя составила завещание в ее пользу потому, что относилась к ней лучше, чем к родному сыну, который постоянно ее огорчал; кроме того, сделку, заключенную под влиянием заблуждения, оспорить может только совершивший ее субъект, который заблуждался.

2. Дрогуш предложил 10-летнему Денису, чтобы тот по рабочим дням гулял с его собакой, а в конце месяца он будет выплачивать мальчику вознаграждение из расчета 20 рублей за каждую прогулку. В конце месяца Дрогуш вручил Денису шоколадку и блок жевательной резинки и сказал, что они «в расчете». Денис считал, что его обманули, и настаивал на выплате вознаграждения в денежной форме. Дрогуш ответил, что их договоренность его ни к чему не обязывает, поскольку Денис несовершеннолетний, а с его родителями он ни о чем не договаривался.

3. Борисовы подали в суд заявление о признании недействительной сделки приватизации их квартиры. Они ссылались на то, что заключили ее под влиянием заблуждения, предполагая, что вскоре плата за наем жилья существенно возрастет, и они окажутся в выигрыше, если не должны будут ее платить. Ожидаемого роста наемной платы не произошло. Суд отказал Борисовым в иске, сославшись на то, что Жилищным кодексом предусмотрен иной механизм деприватизации квартиры.

Требования к результатам работы: устные ответы, решённые задачи (в письменном виде на отдельных листах)

Форма контроля: фронтальный опрос, письменная работа

Критерии оценки задач

«5» - в случае правильного решения трех задач. При этом, решение должно быть обосновано, с указанием на нормы материального права.

«4» - в случае правильного решения двух задач. При этом, решение должно быть обоснованным, но допущено отсутствие ссылок на нормы материального права.

«3» - в случае решения одной задачи с обоснованием и указанием на нормы материального права.

«2»- задание не выполнено или все задачи решены неправильно.

Список рекомендуемой литературы:

1.Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство

Юрайт, 2020. — 351 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453311>

2. Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 2 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 224 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453314>

Нормативные правовые акты и специальная литература:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Федеральный закон «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» от 17 июня 1997 г.

Раздел 1. Понятие и предмет гражданского права

Тема 1.9. Сроки в гражданском праве

Практическое занятие № 6.

СРОКИ В ГРАЖДАНСКОМ ПРАВЕ (2 ЧАСА).

Цель – понять расчета сроков, сущность института исковой давности.

Требования к знаниям и умениям:

уметь:

-характеризовать на практике юридические факты.

знать:

-определение срока;

-начала и окончание срока, определенного периодом;

-понятие, общий срок исковой давности;

-начало течения срока исковой давности и его восстановление.

Требования по теоретической готовности студентов к выполнению практических заданий:

При изучении темы необходимо проанализировать нормы Гражданского кодекса, который устанавливает порядок и правила определения сроков (гл. 11). Согласно ст. 190 ГК срок может определяться календарной датой, истечением периода времени, указанием на событие, которое должно неизбежно наступить.

Периодом срок определяется, если необходимо указать промежуток времени, в пределах которого гражданские права и обязанности должны возникнуть, существовать, изменяться или прекращаться. В этом случае (ст. 190 ГК) срок исчисляется годами, месяцами, неделями, днями, часами, минутами, кварталами, декадами, сутками и т.п. Например, недельный срок может быть установлен в договоре подряда, предусматривающем починку обуви или одежды. Определение периода времени днями часто встречается в отношениях по поставке и перевозке.

Сроки могут определяться указанием на событие, которые неизбежно должны произойти, но участники правоотношения не знают заранее точно даты его наступления. Например, окончание договора пожизненного содержания с иждивением закон связывает со смертью продавца, которая неизбежно наступит, хотя и неизвестно, когда это произойдет. Аналогичное значение в транспортных договорах имеют ссылки на начало или конец навигации, установление санного пути и т.п.

Точное определение начала и окончания срока чрезвычайно важно для его правильного исчисления. В соответствии со ст. 191 ГК течение срока начинается на следующий день после календарной даты или наступления события, которым определено его начало. Например, отгрузка товара по договору поставки, заключенному 15 сентября, должна быть произведена в течение 10 дней с момента его заключения. Это означает, что срок отгрузки начался

с 16 сентября, а потому и последним допустимым днем отгрузки следует считать 25 сентября. Следовательно, момент (день), которым определено начало срока, не засчитывается в его продолжительность.

Начало течения срока законодательством может быть определено и иначе. Так, при невозможности установить день получения последних сведений об отсутствующем начале безвестного отсутствия считается первое число месяца, следующего за тем, в котором были получены последние сведения о нем, а если невозможно установить этот месяц – 1 января следующего года.

Что касается правил окончания течения срока, то они различаются в зависимости от используемой единицы времени. Так, срок, исчисляемый годами, истекает в соответствующий по названию месяц и в то же число последнего года срока (т.е. трехгодичный срок, течение которого началось 1 июня 2002 г., истечет 1 июня 2005 г., а не днем раньше). Срок, исчисляемый месяцами, истекает в соответствующее число последнего месяца срока (т.е. трехмесячный срок, течение которого началось 30 апреля, истечет 30-го, а не 31 июля) (ст. 192 ГК). При этом, если последний месяц срока не имеет соответствующего числа, то срок истекает в последний день этого месяца. Эти правила применяются и к срокам, исчисляемым в полугодиях и кварталах (квартал признается равным трем месяцам, а отсчет кварталов ведется с начала года, т.е. началом первого квартала считается 1 января, началом второго – 1 апреля и т.д.). Срок, определенный в полмесяца, исчисляется в днях и равен 15 дням (п. 3 ст. 192). Срок, исчисляемый неделями, истекает в соответствующий день последней недели срока (п. 4 ст. 192 ГК).

Следует обратить внимание на то, что легальное определение срока исковой давности дано в статье 195 ГК РФ, в которой указано, что «исковой давностью признается срок для защиты права по иску лица, право которого нарушено». Исходя из указанной статьи, срок исковой давности имеет следующие признаки:

1. Он предназначен для принудительной защиты права, при этом – не всякой защиты, а лишь судебной путем предъявления иска.

2. Срок исковой давности предназначен лишь для защиты нарушенного права (иск о присуждении) и, следовательно, не предназначен для исков о признании права. По этой причине течение срока давности, например по иску, вытекающему из нарушения одной стороной договора условия об оплате товара (работ, услуг) по частям, начинается в отношении каждой отдельной части со дня, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права. Срок давности по искам о просроченных повременных платежах (проценты за пользование заемными средствами, арендная плата и т.п.) исчисляется отдельно по каждому просроченному платежу (п. 10 Постановления пленума Верховного Суда РФ и пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 12 ноября 2001 г. № 15 «О некоторых вопросах, связанных с применением норм Гражданского кодекса Российской Федерации об исковой давности»).

3. Срок исковой давности применяется судом лишь в отношении того и только того лица, право которого нарушено. По этой причине, в частности, при предъявлении иска ликвидационной комиссией от имени ликвидируемого юридического лица к третьим лицам, имеющим задолженность перед организацией, в интересах которой предъявляется иск, срок исковой давности следует исчислять с того момента, когда о нарушенном праве стало известно обладателю этого права, а не ликвидационной комиссии. По этой же причине в отношении требований юридического лица довод вновь назначенного (избранного) руководителя о том, что он узнал о нарушенном праве возглавляемого им юридического лица лишь со времени своего назначения (избрания), не может служить основанием для изменения начального момента течения срока исковой давности, поскольку в данном случае заявлено требование о защите прав юридического лица, а не прав руководителя как физического лица. Указанное обстоятельство не является основанием и для перерыва течения срока исковой давности (пп. 12 и 13 Постановления пленума Верховного Суда РФ и пленума Высшего арбитражного Су-

да РФ от 12, 15 ноября 2001 г. № 15/18 «О некоторых вопросах, связанных с применением норм Гражданского кодекса Российской Федерации об исковой давности»).

Содержание заданий:

А) Используя материалы лекции и дополнительную литературу, подготовить ответы на вопросы:

1. Понятие и виды сроков в гражданском праве;
2. Определение и исчисление сроков в гражданском праве;
3. Понятие и значение сроков исковой давности;
4. Виды сроков исковой давности.

Б) Практические задания:

Систематизировать материал по теме «Классификация сроков в гражданском праве» в форме таблицы.

Требования к результатам работы: устные ответы, таблица

Форма контроля: фронтальный опрос, письменная работа

Критерии оценки практических заданий:

«5» - в случае, если работа выполнена в полном объеме с учётом всех требований к оформлению.

«4» - в случае, если работа выполнена в полном объеме с учётом всех требований к оформлению, но допущены незначительные ошибки или неточности..

«3» - в случае, если работа выполнена с ошибками или неточностями, не соблюдены требования к оформлению работы;

«2»- задание не выполнено или выполнено неправильно.

Список рекомендуемой литературы:

1. Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 351 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453311>

2. Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 2 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 224 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453314>

Нормативные правовые акты и специальная литература:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;

2. Закон РФ «О защите прав потребителей» от 7 февраля 1992 г.

Судебная практика:

1. Постановление Пленума Верховного Суда Российской Федерации и Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 28 февраля 1995 г. «О некоторых вопросах, связанных с введением в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // Вестник ВАС РФ. 1995. № 5.

2. Постановление Пленума Верховного Суда РФ № 6, Пленума ВАС РФ № 8 от 01.07.1996 "О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации" // Бюллетень Верховного Суда РФ. № 9. 1996. № 5. 1997.

Раздел 1. Понятие и предмет гражданского права
Тема 1.10. Собственность: понятие, виды.
Практическое занятие № 7.
СОБСТВЕННОСТЬ: ПОНЯТИЕ, ВИДЫ (2 ЧАСА).

Цель – Раскрыть сущность понятие и видов собственности
Требования к знаниям и умениям:

уметь:

- разбираться в понятиях по теме;
- составлять исковые заявления по теме.

знать:

- виды собственности и ее правовые формы;
- возникновение и прекращение права собственности граждан;
- понятие и сущность наследования.

Требования по теоретической готовности студентов к выполнению практических заданий:

Следует четко определить двойственный характер собственности как экономического отношения. Во-первых, это отношение лица к вещи как к своей, выражающееся во владении, пользовании и распоряжении ею; во-вторых, это отношение собственника по всем субъектам, выражающееся в требовании к ним не вмешиваться в осуществление собственником своих полномочий по отношению к вещи.

Право собственности в субъективном смысле – это юридически обеспеченные возможности субъекта осуществлять указанные выше правомочия по отношению к вещи и по отношению к третьим лицам.

Для уяснения сущности каждого из указанных выше правомочий следует повторить понятия владения и держания в римском праве, институт двойного владения законодательств германской группы.

Субъективное право собственности входит в содержание абсолютного правоотношения собственности, обязанными лицами в нем по отношению к собственнику являются все субъекты права. Содержание их обязанности – не вмешиваться в правомочия собственника, воздерживаться от нарушений этого права.

Изучая пределы осуществления правомочий собственника, следует сравнить п. 2 ст. 1, п. 1 ст. 9 и п. 2 ст. 209 ГК РФ.

Субъектами права собственности могут быть любые субъекты гражданского права. Особо следует изучить вопрос о круге юридических лиц-собственников и особенностях правосубъектности публичных образований в качестве субъектов права собственности.

Содержание заданий:

А) Используя материалы лекции и дополнительную литературу, подготовить ответы на вопросы:

1. Собственность как социально-экономическая категория.
2. Собственность как правовая категория.
3. Право собственности как институт права и как субъективное право.
4. “Благо” и “бремя” как свойства отношений собственности.
5. Содержание права собственности. Пределы осуществления права собственности.
6. Субъекты права собственности.
7. Объекты гражданского права и объекты права собственности, их соотношение.
8. Формы и виды права собственности по законодательству России.

Б) Практические задания:

Подготовка сообщений по темам:

1. История института собственности;

2. Объекты и субъекты права собственности;
3. Содержание права собственности;
4. Особенности видов права собственности.

В) Дискуссия на тему: *Собственность: благо или бремя?*

Г) Тест

Выберите один правильный ответ:

1. **Как называется юридически обеспеченная возможность собственника определить судьбу вещи путем совершения юридических актов в отношении этой вещи:**
 - а) право владения; в) право пользования;
 - б) право распоряжения; г) право оперативного управления.
2. **Переход права собственности по праву наследования называется:**
 - а) передачей;
 - б) правопреемством;
 - в) приобретательной давностью;
 - г) приватизацией.
3. **Режим совместной собственности не распространяется на:**
 - а) имущество супругов, нажитое до брака;
 - б) общую собственность членов крестьянского (фермерского) хозяйства;
 - в) собственность лиц, проживающих в приватизированных квартирах;
 - г) все перечисленное выше.
4. **Находчик может приобрести право собственности на найденную вещь в том случае, если по истечении определенного срока с момента заявления о находке в милицию или _____ орган местного самоуправления лицо, уполномоченное на получение вещи, останется неустановленным. Данный срок равняется:**
 - а) 1 месяцу; в) 6 месяцам;
 - б) 3 месяцам; г) 1 году.
5. **Зарытые в земле или сокрытые иным способом деньги или ценные предметы, собственник которых не может быть установлен либо в силу закона утратил на них право, называются:**
 - а) бесхозяйные вещи;
 - б) клад;
 - в) находка;
 - г) общедоступные для сбора вещи.
6. **Субъектом права государственной собственности в РФ не являются:**
 - а) Российская Федерация в целом;
 - б) республики в составе Российской Федерации;
 - в) городские и сельские поселения;
 - г) Москва и Санкт-Петербург.
7. **Из перечисленных ниже выберите:**
 - а) первоначальные способы приобретения права собственности;
 - б) производные способы приобретения права собственности:
 - 1) приобретение права собственности на вновь созданную вещь;
 - 2) приобретение права собственности на имущество юридического лица при его реорганизации;
 - 3) наследование по закону или по завещанию;
 - 4) приобретение права собственности в результате переработки вещи;
 - 5) приобретение права собственности на бесхозяйное имущество;
 - 6) приобретение права собственности в результате приобретательной давности;
 - 7) приобретение права собственности членом жилищного, гаражного или иного потребительского кооператива после внесения всей суммы паевого взноса;

- 8) обращение в собственность общедоступных для сбора вещей;
9) приобретение права собственности на плоды, продукцию, доходы, полученные в результате использования имущества.

8. Как называется передача имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности в собственность граждан и юридических лиц:

- а) национализация; в) социализация;
б) приватизация; г) конфискация.

9. Приобретательная давность на движимое имущество составляет:

- а) 5 лет; в) 10 лет;
б) 7 лет; г) 15 лет.

10. Юридическое лицо какой организационно-правовой формы не обладает правом частной собственности на закрепленное за ним имущество:

- а) акционерное общество;
б) хозяйственное товарищество;
в) производственный кооператив;
г) унитарное предприятие.

Критерии оценки:

90-100% - «5»;

80-89% - «4»;

70-79 % – «3»;

менее 69 % – «2».

Д) Проведите сравнительный анализ:

- а) права хозяйственного ведения и права оперативного управления;
б) ограниченных вещных прав на земельный участок.

Требования к результатам работы: устные ответы, решённый тест

Форма контроля: фронтальный опрос , письменная работа.

Список рекомендуемой литературы:

1.Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 351 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453311>

2.Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 2 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 224 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453314>

Судебная практика

1. Постановление Пленума Верховного Суда СССР от 31 июля 1981 г. № 3 «О судебной практике по разрешению споров, связанных с правом собственности на жилой дом» // Сборник постановлений Пленумов Верховного Суда и Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации по гражданским делам / Сост. А.П. Сергеев. М., 1999. С. 137.

2. Постановление Пленума Верховного Суда РСФСР «О некоторых вопросах, возникших в практике рассмотрения судами споров о выделении доли сособственнику и определении порядка пользования домом, принадлежащим гражданам на праве общей собственности» от 10 июня 1980 г. № 4 // Сборник постановлений Пленумов Верховных Судов СССР и РСФСР (Российской Федерации) по гражданским делам. 2-е изд. М., 1995. Бюллетень Верховного

Суда РФ. 1997. № 1.

3. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 5 ноября 1998 г. № 15 «О применении судами законодательства при рассмотрении дел о расторжении брака» // Сборник по-

становлений Пленумов Верховного Суда и Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации по гражданским делам / Сост. А.П. Сергеев. М., 1999. С. 529.

4. Постановление Конституционного Суда РФ от 3 апреля 1998 г. № 10-П «По делу о проверке конституционности пунктов 1, 3, 4 статьи 32 и пунктов 2, 3 статьи 49 Федерального закона от 15 июня 1996 г. «О товариществах собственников жилья» // СЗ РФ. 1998. № 15. Ст. 1794.

Раздел 1. Понятие и предмет гражданского права

Тема 1.11. Защита права собственности.

Практическое занятие № 8.

ЗАЩИТА ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ (2 ЧАСА).

Цель – Проанализировать и смоделировать способы защиты права собственности и других вещных прав.

Требования к знаниям и умениям:

уметь:

- составлять судебные документы по защите права собственности;
- решать задачи по теме.

знать:

- защита права собственности граждан и других вещных прав;
- понятие и значение виндикационного иска;
- понятие и значение негаторного иска;

Требования по теоретической готовности студентов к выполнению практических заданий:

Следует вернуться к ст. 12 ГК РФ, а затем изучить гл. 20 ГК РФ.

Представляется, необходимо согласиться с авторами, включающими в число способов защиты права собственности иски к государству об освобождении имущества от ареста. Следует разобраться в круге лиц, обязанных по отношению к собственнику в таких исках.

При изучении условий удовлетворения виндикационного иска нужно обратить внимание на то, что собственник имеет на это право и в случаях, когда имущество, переданное ему другому лицу добровольно, вышло из обладания этого лица помимо его воли. Этим защищаются ограниченные вещные права субъектов хозяйственного ведения, оперативного управления, а также контрагентов собственника в обязательственных отношениях арендаторов, перевозчиков, хранителей и так далее.

Следует обратить также внимание на круг субъектов, являющихся «титутельными» владельцами (ст. 305 ГК РФ) и обладающих правом на защиту наравне с собственником и даже против собственника.

Очень дискуссионным, обнаружившим противоречие позиций Верховного и Высшего арбитражного судов РФ, является проблема соотношения виндикационного иска и иска о признании сделки недействительной. Так, арбитражным судам разъяснено, что не может быть ни при каких условиях не только виндикации, но и реституции, если приобретатель вещи добросовестен¹. В то же время суды общей юрисдикции признают недействительными цепочки сделок и отбирают вещи от добросовестных приобретателей.

Содержание заданий:

А) Используя материалы лекции и дополнительную литературу, подготовить ответы на вопросы:

1. Каковы способы защиты права собственности?

2. Что такое виндикационный иск? Кто может быть сторонами в деле по этому иску? Каковы особенности предмета виндикационного иска?
3. Каковы условия удовлетворения виндикационного иска? Что означает ограничение виндикации и когда оно допускается?
4. Как производятся расчеты между незаконным владельцем и собственником при возврате имущества из чужого незаконного владения?
5. Как защищаются права собственника, если их нарушение не связано с лишением владения вещью? Каковы признаки негаторного иска?
6. Какие средства защиты предоставлены собственнику (или обладателю другого вещного права), если их право прекращено в результате принятия Российской Федерацией закона об этом?
7. Иски о признании права собственности и иных вещных прав.
8. Отличие вещно-правового способа защиты права собственности и других вещных прав от обязательственно-правовых способов защиты имущественных прав собственника и субъектов иных вещных прав.

Б) Решить ситуативные задачи:

1. Синенко зашел к своему соседу Назымову и попросил у него 100 рублей, пообещав, что вернет не позже чем через полчаса – ему надо было срочно расплатиться с сантехником, а мелких денег не было. Напрасно прождав 40 минут, Назымов, отдавший соседу последние деньги, был вынужден уехать на работу. При этом ему пришлось идти до метро пешком, он не смог купить в киоске утреннюю газету с официальной публикацией нового закона. На работу Назымов опоздал, из-за чего был лишен квартальной премии. Назымов обратился к юристу с вопросом: какие требования он вправе предъявить Синенко.
2. Кузнецова заказала в интернет-магазине тренажер. Срок доставки был определен на следующий день с 14 до 18 часов. Кузнецова отпросилась с работы, но из-за того, что долго прождала троллейбуса, опоздала и приехала домой в 14.05. Курьера в этот день она так и не дождалась. На следующий день ей позвонили из интернет-магазина и потребовали, чтобы она сама забрала покупку и компенсировала поездку курьера, который вчера простоял у ее дверей с 13.55 до 14.00.
3. ООО «Кандид» задолжало ЗАО «Политес» 130 тыс. рублей за поставку питьевой воды в офис. Когда просрочка составила 3,5 года, поставщик предъявил покупателю иск об уплате долга и предусмотренной договором неустойки. Ответчик в суде ссылаясь на истечение срока исковой давности. Истец же предъявил суду написанное ответчиком месяц назад письмо, в котором он объясняет причины просрочки и обещает в ближайшее время погасить задолженность. Кроме того, он обратил внимание суда на то, что по условиям договора поставки срок исковой давности был определен сторонами в 5 лет.
4. В январе 2005 г. отделение железной дороги обратилось в суд с иском к ООО о взыскании задолженности по договору железнодорожной перевозки груза, в соответствии с которым истцом в ноябре 2003 г. осуществлялась перевозка груза, отправляемого ответчиком. Ответчик заявил о пропуске истцом срока исковой давности.
5. Студент колледжа Великасов со своими друзьями отмечал свое 18-летие. В разгар веселья именинник, подбадриваемый гостями, стал бросать из окна бутылки, которыми оказалась серьезно повреждена машина Джальчинова. Поскольку стипендия Великасова была явно несоразмерна стоимости ремонта автомобиля, Джальчинов предъявил иск о возмещении вреда троим ответчикам – Великасову и его родителям.
6. 13 ноября, в воскресенье, Шкуратов приобрел в магазине шапку. 28 ноября, в понедельник, он явился в магазин и, предъявив чек, попросил принять у него шапку назад и вернуть уплаченные за нее деньги. Администрация магазина отказалась это сделать, ссылаясь на пропуск Шкуратовым 14-дневного срока. Шкуратов отвечал, что, во-первых, в течение 10 дней он был в больнице, что может доказать документально, во-вторых, выходные дни в срок не засчитываются, в третьих, последний день срока приходится на воскресенье – нера-

бочий день. Администрация на это возразила, что о болезни как об основании для продления срока в законодательстве ничего не сказано; то, что последний день срока – нерабочий, действительно, может иметь значение, но не в данном случае, потому что магазин работает без выходных, и это Шкуратову хорошо известно, ведь именно в воскресенье он и совершил покупку. «Может быть, для магазина воскресенье – это рабочий день, а для меня – законный выходной, и я не обязан его тратить на обивание порогов магазинов», - заявил Шкуратов.

Требования к результатам работы: устные ответы, решённые задачи

Форма контроля: фронтальный опрос, письменная работа.

Критерии оценки задания Б:

«5» - в случае правильного решения 6 задач. При этом, решение должно быть обосновано, с указанием на нормы материального права.

«4» - в случае правильного решения 4 задач. При этом, решение должно быть обоснованным, но допущено в некоторых случаях отсутствие ссылок на нормы материального права.

«3» - в случае решения 3 задач с обоснованием.

«2» - в случае решения менее – 3-х задач.

Список рекомендуемой литературы:

1.Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 351 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453311>

2.Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 2 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 224 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453314>

3."Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)" от 30.11.1994 N 51-ФЗ

4.Постановление Пленума ВАС РФ от 25 февраля 1998 г. № 8. О некоторых вопросах практики разрешения споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав// СЗ. 1995. № 50. Ст. 4930; СЗ. 1997. № 25. Ст. 2947.

Раздел 1. Понятие и предмет гражданского права

Тема 1.12. Обязательства в гражданском праве.

Практическое занятие № 9.

ОБЯЗАТЕЛЬСТВА В ГРАЖДАНСКОМ ПРАВЕ (2 ЧАСА).

Цель – раскрыть понятие и виды обязательств

Требования к знаниям и умениям:

уметь:

- различать и анализировать способы обеспечения обязательств;
- решать задачи по теме;
- пользоваться юридической терминологией.

знать:

- понятие и сущность обязательств;
- способы обеспечения обязательств;
- возникновение и прекращение обязательств.

Требования по теоретической готовности студентов к выполнению практических заданий:

Следует прочно усвоить понятие обязательства (это не обязанность, не обязательство в обыденном, неправовом значении). Это гражданское правоотношение, объектом которого являются действия должника по представлению кредитору определенных материальных благ.

Изучение вопроса об основаниях возникновения обязательств следует предварить повторением темы «Юридические факты в гражданском праве».

Огромное разнообразие обязательств делает необходимой их многоступенчатую классификацию на типы, группы, виды, подвиды, формы.

Изучение общих положений об обязательствах, а в последующем – об обязательствах, возникающих из конкретных юридических фактов, прежде всего договоров, выявит установленные гражданским законодательством особенности в регулировании тех из них, которые связаны с предпринимательством. Особый режим регулирования гражданских отношений в сфере предпринимательства можно проиллюстрировать на примерах положений ст. 310, 315, 316, 322, 401, 428 ГК РФ.

Следует повторить разделы учебников, посвященные классификации гражданских правоотношений на абсолютные и относительные. Обязательства являются относительными правоотношениями. В отличие от вещных (собственности и ограниченных вещных правоотношений) обязательства возникают между конкретными, определенными участниками. Их предмет – реальные действия либо воздержание от них, а не общая обязанность не препятствовать субъектам абсолютных вещных прав в их осуществлении. В то же время следует уяснить тесную взаимосвязь вещных правоотношений и обязательств. Те и другие – имущественные отношения. Обязательства, как правило, возникают в момент реализации субъектами вещных прав их правомочий по распоряжению имуществом. С другой стороны, после реализации прав и исполнения обязанностей, входящих в содержание обязательства, возникают новые вещные права. Например, собственник заключает договор купли-продажи, возникают права и обязанности покупателя и продавца; в момент передачи вещи (или в иной момент в случаях, предусмотренных законом или договором) у покупателя возникает право собственности или иное вещное право.

Основания возникновения обязательств – это чаще всего договоры, иногда односторонние сделки. Вспомним, что ст. 8 ГК РФ указывает на возможность возникновения гражданских правоотношений из договоров и иных сделок, «хотя и не предусмотренных законом, но не противоречащих ему». Следует осторожнее относиться к выводам авторов учебников о возможности возникновения обязательств непосредственно из административных актов и судебных решений. Автору настоящих методических рекомендаций неизвестны такие обязательства. Указанные выше юридические факты могут входить в сложный юридический состав, влекущий возникновение, изменение и прекращение обязательств. (*например*: совершение оспоримой сделки + решение о признании ее недействительной = обязательство возвратить все полученное по сделке, возмещение убытков. Или: выдача администрацией района ордера на жилое помещение + договор найма жилого помещения между ЖЭО и ордеродержателем = договор социального найма жилого помещения).

Субъекты обязательств

Таковыми могут быть все субъекты гражданского права. Закон называет их «кредитор» и «должник». Это не означает, что субъектов обязательств всегда два.

Следует тщательно изучить вопросы: а) о множественности лиц в обязательствах на стороне должника и (или) кредитора (долевой, солидарной, субсидиарной); б) о возможности замены участников обязательств; в) о возможности участия в обязательствах третьих лиц.

Этому посвящены нормы ст. 308, 313, 321, 322, 326, 403, гл. 24 ГК РФ и другие. Необходимо обратить внимание на содержание п. 2 ст. 322 ГК РФ о характере множественности субъектов обязательства, связанного с предпринимательской деятельностью, попытаться объяснить целесообразность такого законодательного решения.

Исполнение обязательств

В связи с тем, что ст. 8 ГК РФ не ограничивает круг договоров и иных сделок как юридических фактов в гражданском праве, нет таких ограничений и в возможных действиях должника по исполнению обязательств. Лишь условно их можно разделить на действия по передаче имущества, уплате денег, оказанию услуг, выполнению работ. Общие правила исполнительного производства устанавливают требования по надлежащему и реальному исполнению (ст. 309, 396 ГК РФ). Исключение из принципа реального исполнения – договор сторон обязательства об отступном.

Изучая раздел подотрасли, посвященный исполнению обязательств, следует разобратся в особенностях исполнения обязательств при множественности их субъектов, в частности, при участии третьих лиц в обязательстве, а также при уступке кредитором права требования (цессии) и переводе долга на другое лицо.

Анализируя вопрос о предмете исполнения обязательств, следует обратить внимание на требования, предъявляемые к исполнению денежных обязательств (ст. 317, 319 ГК РФ), на учет новым ГК РФ происходящих в РФ инфляционных процессов (ст. 318 ГК РФ), порядок исчисления процентов при просрочке денежного обязательства (ст. 395 ГК РФ). Необходимо разобратся в сути и различиях предметов исполнения в альтернативном обязательстве (ст. 320 ГК), обязательств по передаче вещей определенных не индивидуально-определенными, а родовыми признаками и факультативных обязательств.

Место исполнения обязательств определяется ст. 316 ГК.

Общим правилом, определяющим способ исполнения обязательства, является исполнение однократным актом. Исполнение обязательства по частям возможно лишь в случаях, предусмотренных законом, иным нормативным актом, договором сторон, а также если это вытекает из обычаев делового оборота или существа обязательства (ст. 311 ГК РФ).

Срок исполнения обязательства может быть условием договора, определяться нормативными актами, вытекать из других условий договора, явившегося основанием возникновения обязательства.

Статья 314 ГК РФ устанавливает правило об исполнении обязательства, не предусматривающего срок его исполнения и иных условий, позволяющих его определить, в разумный срок. Разумный срок – понятие оценочное, он определяется с учетом предмета обязательства, условий его исполнения и иных обстоятельств, влияющих на действия должника по исполнению.

Закон в качестве общего правила устанавливает возможность досрочного исполнения обязательств, поскольку иное не установлено законом, иным правовым актом, договором либо не вытекает из существа обязательства (противоположное правило установлено для обязательств в сфере предпринимательства).

Следует знать, что гражданский закон устанавливает и ситуации, когда кредитор вправе требовать досрочного исполнения обязательства должником (п. 2 ст. 60, ст. 351 ГК РФ).

Обеспечение исполнения обязательств

Действующее гражданское законодательство не предусматривает ограниченного перечня способов обеспечения исполнения обязательств. Пункт 1 ст. 329 ГК РФ называет в качестве мер обеспечения исполнения обязательств неустойку, залог, удержание имущества должника, поручительство, банковскую гарантию, задаток. Условия об обеспечении исполнения обязательства либо вносятся в содержание основного договора, либо оформляются отдельным соглашением.

Взаимосвязь возникших из них основного и обеспечительного обязательств состоит в следующем:

- 1) прекращение основного обязательства влечет прекращение обеспеченного обязательства (исключение – банковская гарантия (ст. 370 ГК РФ));
- 2) исполнение основного обязательства может повлечь уменьшение стоимости выражения обязанности по обеспечительному обязательству (ст. 357 ГК РФ);

3) недействительность сделки как предпосылки основного обязательства влечет недействительность обеспечительного обязательства (исключение – банковская гарантия (ст. 370 ГК РФ)).

Существуют различные основания классификации неустоек. Штрафная неустойка является одновременно как обеспечительной мерой, так и мерой гражданско-правовой ответственности.

Необходимо разобраться, как соотносятся неустойка и проценты за пользование чужими денежными средствами вследствие их неправомерного удержания, уклонения от их возврата либо неосновательного получения или сбережения за счет другого лица (ст. 395 ГК РФ). Представляется, что предусмотренные ст. 395 ГК РФ проценты – это плата за пользование чужими средствами, а не неустойка. В связи с этим, одновременное взыскание неустойки и процентов допустимо лишь при условии, что законом или договором за неисполнение денежного обязательства установлена штрафная неустойка. По общему же правилу как неустойка, так и проценты (по ст. 395 ГК РФ) носят зачетный характер.

Следует заметить, что в некоторых статьях, посвященных конкретным договорам, ссылка на ст. 395 ГК РФ условна. Так, в ст. 811, 856, 866 ГК РФ речь идет о неустойке, расчет которой производится по правилам ст. 395 ГК РФ.

Обязательно следует изучить вопрос о возможности уменьшения неустойки (как договорной, так и законной) судом при явной несоразмерности ее размера с последствиями правонарушения (ст. 333 ГК РФ). При этом не имеет значения, что действующий Арбитражный процессуальный кодекс не предусматривает возможности такого уменьшения самим судом. Это гражданско-правовая мера, и ее следует применять, руководствуясь гражданским законом. К процентам, взыскиваемым по ст. 395 ГК РФ, правило ст. 33 ГК РФ не применимо. В то же время необходимо отметить, что соглашением сторон законная неустойка может быть только увеличена, если закон этого не запрещает (ст. 332 ГК РФ).

Основанием возникновения залога является договор, но залоговые отношения могут возникать в силу закона. Следует разобраться в видах залога и в порядке обращения взыскания на стоимость заложенного имущества. Необходимо изучить условия, при которых залогодержатель может стать собственником заложенного имущества (п. 4 ст. 350 ГК РФ).

Новым для российского гражданского права является удержание как способ обеспечения исполнения обязательств. Необходимо учесть, что требования кредитора за счет удерживаемого имущества удовлетворяются в порядке, установленном для залога (ст. 360 ГК РФ).

Особенностью поручительства является то, что оно может обеспечивать не существующее еще, будущее обязательство.

Необходимо обратить внимание на солидарный характер ответственности поручителя как общее правило, установленное ст. 363 ГК РФ. Однако это правило носит диспозитивный характер. Следует изучить порядок привлечения поручителя к ответственности в обеих ситуациях.

В числе оснований прекращения поручительства закон называет истечение срока поручительства и срока предъявления требований кредитора к поручителю. В правовой природе последнего можно разобраться, изучив дополнительно судебную практику.

Банковская гарантия – принципиально новый способ обеспечения исполнения обязательств. Закон называет специальных субъектов банковской гарантии. Это исключительно банки или иные кредитные учреждения, созданные и действующие в соответствии с Законом РФ «О банках и банковской деятельности». Следует разобраться в основании возникновения обязанности банковской гарантии. Это, во-первых, договор между гарантом и должником по основному обязательству (принципалом) о выдаче гарантии и, во-вторых, односторонняя сделка гаранта.

Следует обратить внимание на существенные признаки банковской гарантии, отличающие ее от других способов обеспечения исполнения (возмездность, независимость от основного обязательства).

Традиционным способом обеспечения исполнения обязательств является задаток. Следует четко уяснить, что задаток является не только обеспечительной, но и удостоверяющей и платежной мерой. Следует отличать задаток от аванса. Предметом задатка могут быть только деньги.

Прекращение обязательств

Основания прекращения обязательств перечислены в гл. 26 ГК РФ (надлежащее исполнение; предоставление отступного; зачет встречного однородного требования; совпадение должника и кредитора в одном лице; новация; прощение долга; невозможность исполнения в связи с обстоятельством, за которое ни одна из сторон не отвечает; невозможность исполнения вследствие издания акта государственного органа либо органа местного самоуправления; смерть гражданина, являющегося стороной в обязательстве, не допускающем правопреемства; ликвидация юридического лица).

Дополнительные основания прекращения обязательств названы в других главах ГК РФ: внесение долга в депозит нотариуса или суда (ст. 327 ГК РФ); реорганизация юридического лица (п. 2 ст. 60 ГК РФ); прекращение поручительства (ст. 367 ГК РФ).

Прекращение обязательства наступает также вследствие одностороннего отказа от его исполнения (ст. 310 ГК РФ) и расторжения договора (ст. 450 ГК РФ), если эти действия соответствуют действующему законодательству.

Следует тщательно изучить условия, при которых обязательства прекращаются посредством названных выше действий.

Содержание заданий:

А) Используя материалы лекции и дополнительную литературу, подготовить ответы на темы:

1. Понятие и стороны обязательства.
2. Исполнение обязательства. Недопустимость одностороннего отказа от исполнения обязательств.
3. Сроки исполнения обязательств.
4. Место исполнения обязательств.
5. Солидарные обязательства и требования.
6. Обеспечение исполнения обязательств.
7. Неустойка, залог, удержание, поручительство, банковская гарантия, задаток.
8. Перемена лиц в обязательстве.
9. Перевод долга.
10. Ответственность за нарушение обязательств.

Б) Тест:

1. Объектом обязательства является:
 - а) вещь;
 - б) действие;
 - в) информация;
 - г) деньги.
2. Замена кредитора в обязательственном правоотношении (уступка права требования) называется:
 - а) цедентом;
 - б) акцептом;
 - в) цессией;
 - г) офертой;
3. Форма множественности лиц в обязательстве, при которой одному кредитору противостоят два и более должников, называется:
 - а) смешанной;
 - б) пассивной;
 - в) активной;
 - г) субсидиарной.
4. Какая из функций не присуща авансу, но присуща задатку:
 - а) обеспечительная;
 - б) платежная;
 - в) удостоверяющая;
 - г) все перечисленные выше функции.

5. Вид неустойки, при которой кредитор помимо неустойки может требовать с должника еще и возмещения убытков в части, не покрытой неустойкой, называется:

- а) зачетной;
- б) исключительной;
- в) штрафной;
- г) альтернативной.

6. Как называется лицо, обратившееся к банку, иному кредитному учреждению или страховой организации с просьбой о выдаче банковской гарантии:

- а) бенефициар;
- б) цедент;
- в) принципал;
- г) гарант.

7. Какой из перечисленных ниже юридических фактов не прекращает обязательство:

- а) прощение долга;
- б) новация;
- в) отступное;
- г) реорганизация юридического лица.

8. Условия заключения договора, которые не нуждаются в согласовании сторон, предусмотрены в соответствующих нормативно-правовых актах и автоматически вступают в действие в момент заключения договора или в иной момент, называются:

- а) существенными;
- б) случайными;
- в) обычными;
- г) обязательными.

9. Если лицо, выигравшее торги, уклоняется от подписания договора, то оно:

- а) теряет внесенный задаток;
- б) должно заплатить сумму, равную двойному задатку и возместить убытки;
- в) должно заплатить неустойку;
- г) должно заплатить штраф.

10. Организатор аукциона имеет право отменить торги не позднее чем за:

- а) 30 дней до их проведения;
- б) 15 дней до их проведения;
- в) 10 дней до их проведения;
- г) 3 дня до их проведения.

11. Из перечисленных ниже договоров выберите:

- а) возмездные договоры;
- б) безвозмездные договоры:
 - 1) договор займа;
 - 2) договор купли-продажи;
 - 3) договор дарения;
 - 4) договор имущественного найма.

12. Какой вид толкования права используется при толковании договора:

- а) буквальное;
- б) ограничительное;
- в) распространительное;
- г) ни один из перечисленных выше видов.

В) Найдите статьи ГК РФ, где предусмотрено заключение:

- а) публичного договора;
- б) договора присоединения;
- в) договора в пользу третьего лица;
- г) реального и консенсуального договоров.

Г) Сравните такие способы обеспечения исполнения обязательств как банковская гарантия и поручительство.

Требования к результатам работы: устные ответы, решённый тест

Форма контроля: фронтальный опрос, письменная работа.

Список рекомендуемой литературы:

1. Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 351 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453311>

2. Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 2 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 224 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453314>

Нормативные правовые акты:

1. Гражданский кодекс РФ. Главы 26, 29, 30-49, 51-55.
2. Федеральный закон «О защите прав потребителей» от 7 февраля 1992 г. // СЗ РФ. 1996. № Ст. 140.
3. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции".
4. Федеральный закон «О поставках продукции для федеральных государственных нужд» от 13 декабря 1994 г. // СЗ РФ. 1994. № 34. Ст. 3540; 1995. № 26. Ст. 2397.
5. Федеральный закон от 21 июля 2005 г. № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» // СЗ РФ от 25 июля 2005 г. № 30 (часть I) ст. 3105

Судебная практика

1. Применение арбитражными судами ст. 333 ГК РФ. Обзор практики // Закон. 2000. № 3. С. 135
2. Обзор практики рассмотрения споров, связанных с применением арбитражными судами норм Гражданского кодекса Российской Федерации о залоге. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 15 января 1998 г. № 26 // Вестник ВАС РФ. 1998. № 3.
3. Обзор практики разрешения споров, связанных с применением норм Гражданского кодекса Российской Федерации о банковской гарантии. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 15 января 1998 г. № 27 // Вестник ВАС РФ. 1998. № 3.
4. Обзор практики разрешения споров, связанных с применением норм Гражданского кодекса Российской Федерации о поручительстве. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 20 января 1998 г. № 28 // Вестник ВАС РФ. 1998. № 3.

Раздел 1. Понятие и предмет гражданского права

Тема 1.13. Договор: понятие, условия, заключение, изменение и прекращение договора.

Практическое занятие № 10.

ДОГОВОР: ПОНЯТИЕ, УСЛОВИЯ, ЗАКЛЮЧЕНИЕ, ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА (2 ЧАСА).

Цель — Ознакомиться с понятием договора. Рассмотреть виды договоров в гражданском праве. На примере договоров выявлять существенные условия договора.

Требования к знаниям и умениям:
уметь:

- составлять гражданско-правовые договоры;
- характеризовать гражданско-правовые договоры

знать:

- понятие и содержание гражданско-правовых договоров;
- порядок заключения гражданско-правовых договоров;
- порядок изменения и расторжения гражданско-правовых договоров.

Требования по теоретической готовности студентов к выполнению практических заданий:

Во-первых, следует отметить, что понятием «договор» в Гражданском кодексе определяются различные правовые явления. Этим термином подменяют понятие «обязательство» либо называют документы, которыми договор оформляется. Юридически верно значение договора как юридического факта, основания возникновения, изменения или прекращения обязательства.

В таком смысле применяется этот термин в подразделе II ГК РФ. Статья 421 ГК РФ содержит гарантии установленного ст. 1 ГК РФ принципа свободы договора. Следует учесть наличие в гражданском праве императивных норм, обязывающих стороны следовать нормативно установленным правилам. Необходимо разобраться в содержании п. 2 ст. 422 ГК РФ о правиле обратной силы гражданского закона для участников договора.

Изучая вопрос о содержании договора, следует уяснить юридическое значение существенных, обычных и случайных условий. Отсутствие существенных условий в содержании договора влечет его недействительность (п. 1 ст. 432 ГК РФ).

Существенным является условие о предмете договора. Другие существенные условия договоров следует «разыскивать» в нормах, регламентирующих обязательства из конкретных гражданско-правовых договоров (п. 1 ст. 339, п. 1 ст. 708 ГК РФ).

Рассматривая вопрос о классификации договоров, следует иметь в виду, что договоры – это сделки, потому они могут быть разделены на виды как обычные сделки. Кроме того, подраздел II ГК РФ называет особые виды договоров, в связи с чем появились новые классификации:

- предварительный договор – основной договор;
- договоры в пользу их участников – договоры в пользу третьих лиц;
- односторонние договоры – взаимные договоры;
- свободные и обязательные, в том числе публичные договоры;
- взаимосогласованные договоры и договоры присоединения.

При рассмотрении вопроса о заключении договора следует четко определиться в понятиях:

- оферта;
- публичная оферта;
- вызов на оферту;
- акцепт.

Практика преподавания гражданского права показывает, что студенты мало внимания уделяют следующими вопросам:

- о времени заключения договора;
- о месте заключения договора;
- о начале и окончании действия договора.

Тщательного изучения требует ст. 445 ГК РФ, содержащая правила о заключении договора в обязательном порядке в силу закона. Нужно знать нормативные акты, предусматривающие обязательное для одной из сторон заключение договора (ст. 426, 429 ГК РФ, ст. 27 Закона РФ «О приватизации государственного имущества и об основах приватизации муниципального имущества в РФ» и др.).

Гражданское законодательство предусматривает судебный порядок рассмотрения и разрешения исков о понуждении к заключению таких договоров.

Существенными особенностями отличается заключение договора на торгах (ст. 447-449 ГК РФ) о продаже имущества, в том числе имущественных прав.

Изменение и расторжение договоров, как правило, осуществляется на основании соглашения сторон (ст. 450 ГК РФ).

По требованию одной из сторон допускается расторжение договора на основании решения суда, если это допускается законом или договором (п. 2 ст. 450, ст. 451 ГК РФ).

Содержание заданий:

А) Используя материалы лекции и дополнительную литературу, подготовить ответы на темам:

1. Понятие договора.
2. Виды договоров в гражданском праве.
3. В чем отличие договора от обязательства.
4. Публичные договоры.
5. Договоры присоединения.
6. Содержание гражданско-правового договора.
7. Существенные условия договора.
8. Порядок и способы заключения гражданско-правовых договоров.
9. Оферта и акцепт.
10. Изменение и расторжение договора.

Б) Практические задания:

-Составить шаблон договора , используя нормы гражданского права.

-Найти и выписать в тетрадь статьи ГК РФ, где предусмотрено заключение:

- а) публичного договора;
- б) договора присоединения;
- в) договора в пользу третьего лица;
- г) реального и консенсуального договоров.

- Найти и выписать в тетрадь нормы в ГК РФ, в которых предусмотрено право в одностороннем порядке изменить договор, расторгнуть договор.

Требования к результатам работы: устные ответы, , шаблон договора, выписки из ГК РФ

Форма контроля: фронтальный опрос , письменная работа

Список рекомендуемой литературы:

1.Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 351 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453311>

2.Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 2 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 224 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453314>

3."Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)" от 30.11.1994 N 51-ФЗ

Раздел 1. Понятие и предмет гражданского права
Тема 1.14. Понятие и виды договора купли-продажи
Практическое занятие № 11.

ПОНЯТИЕ И ВИДЫ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ (2 ЧАСА).

Цель – Ознакомиться с понятием договора. Рассмотреть виды договоров в гражданском праве. На примере договоров выявлять существенные условия договора.

Требования к знаниям и умениям:

уметь:

-составлять проект договора купли-продажи;

знать:

-понятие и содержание договора купли-продажи;

-порядок заключения договора купли-продажи;

-порядок изменения и расторжения договора купли-продажи.

Требования по теоретической готовности студентов к выполнению практических заданий:

Параграф 1 гл. 30 ГК РФ содержит общие положения (ст. 454-491) о договорах купли-продажи. Они применяются, если иное не установлено содержащимися в § 2-8 гл. 30 ГК РФ правилами об отдельных видах договора купли-продажи. При этом предполагается, что закон не может и не должен регламентировать каждое действие продавца и покупателя. Правила ГК РФ предусмотрены на случай, если стороны не установят при заключении договора иные условия. Существенным условием, которое участники договора купли-продажи должны во всех случаях самостоятельно определить, является условие о предмете договора. В соответствии со ст. 455 ГК РФ условие договора купли-продажи о товаре считается согласованным, если из него можно определить наименование и количество товара. Для отдельных видов купли-продажи предусмотрена, однако, необходимость установления требований об обязательном согласовании более широкого круга условий. Такие требования предъявляются, в частности, к договорам об энергоснабжении и договорам продажи недвижимости и предприятий.

В ГК РФ предусмотрены жесткие гарантии качеств и не подлежащая ограничению ответственность продавцов за нарушение требований, предъявляемых к качеству товара.

При отсутствии в договоре специальных требований к качеству в силу прямого предписания закона (п. 1 ст. 470 ГК) вступает в силу общее правило о гарантии продавцом качества товара (законная гарантия качества). По этому правилу продавец считается гарантировавшим покупателю, что в момент передачи ему товара последний обладает надлежащим качеством, обусловленным договором либо определяемым целями, для которых такой товар используется и «в пределах разумного срока» будет пригоден для этих целей (ст. 469 ГК).

Если в договоре установлен гарантийный срок, гарантия продавцом качества товара становится одним из условий этого договора. В этом случае товар должен сохранять надлежащие качества в течение всего гарантийного срока, и уже сам продавец, чтобы освободиться от ответственности за его недостатки, должен доказать, что они возникли после передачи товара покупателю по какой-либо из трех причин:

- из-за нарушения правил пользования товаром или его хранения;
- вследствие действий посторонних лиц;
- вследствие непреодолимой силы (п. 2 ст. 476).

Правила о розничной купле-продаже (ст. 492-505) носят в основном императивный характер и направлены в первую очередь на защиту интересов потребителей. По иному регулируются отношения между профессиональными продавцами и покупателями, традиционно определяемые как поставка товаров (ст. 506-522). Установление условий таких предпринимательских отношений, прежде всего, дело их участников. Вместе с тем следует учитывать правила, установленные Венской конвенцией о международных договорах купли-продажи товаров 1980 г., а также сложившиеся в нашей стране правила о периодах, порядке поставки,

выполнении недопоставки товаров, их выборке, расчетах за поставленные товары, последствиях нарушения условий поставки.

Особо в ГК РФ урегулированы отношения по поставке товаров для государственных нужд, осуществляемой на основании государственных контрактов и заключаемых в их развитие договоров поставки (ст. 525-534).

В качестве особой разновидности договора купли-продажи в ГК РФ выделены правила о контрактации сельскохозяйственной продукции (ст. 535-538), предусматривающие возложение на изготовителя ряда дополнительных по сравнению с обычным покупателем обязанностей.

Впервые в ГК РФ содержатся специальные правила об обязательствах по энергоснабжению (ст. 539-548).

ГК РФ регулирует продажу недвижимости (ст. 549-558). Требования к форме договора, обязательность государственной регистрации перехода права собственности на недвижимость¹, выделение в качестве существенных условий в договоре предмета и цены, специальный порядок передачи недвижимости – все это обусловлено специфическими качествами этого объекта купли-продажи.

Дополнительные требования, направленные на защиту граждан, проживающих в жилых помещениях, сформулированы для продажи жилья. Следует отметить, что, предусматривая особый порядок оформления договоров купли-продажи недвижимости, ГК РФ не требует их обязательного нотариального удостоверения. Необходимый контроль за заключением этих договоров обеспечивается их государственной регистрацией.

Особо регулирует ГК РФ отношения в связи с куплей-продажей предприятий. Их продажа предполагает передачу покупателю не только зданий и оборудования, но и прав и обязанностей продавца. Сложные отношения, возникающие при таких сделках, регламентированы в ст. 559-566 ГК РФ. В них предусмотрены обязательные требования к подготовке и заключению существующих договоров (полная предварительная инвентаризация имущества, входящего в состав предприятия, государственная регистрация договора). Гарантированы права кредиторов продаваемого предприятия. В частности, продавец и покупатель несут солидарную ответственность по долгам предприятия, которые были переведены на покупателя без согласия кредитора.

Содержание заданий:

А) Используя материалы лекции и дополнительную литературу, подготовить ответы на темы:

1. Понятие договора купли-продажи.
2. Предмет купли-продажи.
3. Виды купли-продажи.
4. Существенные условия договора купли-продажи.
5. Особенности продажи в кредит и в рассрочку.
6. Порядок и способы заключения договора купли-продажи.
7. Изменение и расторжение договора купли-продажи.

Б) Практические задания:

Составить шаблон договора купли-продажи, используя нормы гражданского права.

Требования к результатам работы: устные ответы, шаблон договора

Форма контроля: фронтальный опрос, письменная работа

Список рекомендуемой литературы:

1. Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство

Юрайт, 2020. — 351 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453311>

2.Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 2 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 224 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453314>

3."Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая)"

Раздел 2 Общие положения о договоре

Тема 2.3 Договор ренты и пожизненного содержания с иждивением

Практическое занятие № 12.

ДОГОВОР РЕНТЫ И ПОЖИЗНЕННОГО СОДЕРЖАНИЯ С ИЖДИВЕНИЕМ (2 ЧАСА).

Цель – Проанализировать договор ренты и пожизненного содержания с иждивением и раскрыть его сущность.

Требования к знаниям и умениям:

уметь:

-составлять проект договора ренты и пожизненного содержания с иждивением;

знать:

-понятие, значение и основные элементы договора ренты и пожизненного содержания с иждивением.

Требования по теоретической готовности студентов к выполнению практических заданий:

Предприятие, дом, квартира, ценные бумаги, другое имущество могут быть отчуждены лицу, которое взамен этого обязуется обеспечивать собственнику имущества денежное или иное материальное содержание (ренту). В прошлом сфера применения подобных обязательств ограничилась лишь отношениями по продаже нетрудоспособными своих индивидуальных жилых домов на условиях пожизненного содержания. Сегодня основания для таких ограничений отпали и появилась потребность в законодательном закреплении положений о ренте как договоре, призванном упорядочить все чаще возникающие отношения.

Следует обратить внимание на то, что рента отнесена к числу немногих договоров, для которых Гражданским кодексом установлена обязательность нотариального удостоверения. Договор, предусматривающий отчуждение под выплату ренты недвижимого имущества, подлежит также государственной регистрации (ст. 584).

Рента, связанная с отчуждением недвижимого имущества, обременяет это имущество (ст. 586). Это означает, что обязанность платить ренту следует за земельным участком, предприятием, зданием, сооружением, квартирой или иным недвижимым имуществом, переданным под ее выплату. Приобретение недвижимого имущества, обремененного рентой, перелагает обязанность по ее выплате на нового собственника этого имущества. Предшествующий плательщик ренты не освобождается, однако, полностью от ответственности за выплату ренты. Если новый собственник недвижимого имущества, обремененного рентой, откажется от выплаты либо не даст в разумный срок ответа на соответствующее требование, это требование может быть предъявлено предшествующему плательщику ренты. Недвижимость, переданная под выплату ренты, обременена также правом залога на него.

Следует обратить внимание на то, что существенным условием договора ренты является способ обеспечения исполнения обязательства из этого договора.

Содержание заданий:

А) Используя материалы лекции и дополнительную литературу, подготовить ответы на темы:

1. Понятие договора ренты.
 2. Виды ренты.
 3. Существенные условия договора ренты.
 4. Постоянная и пожизненная рента.
 5. Выкуп ренты и способы его осуществления.
 6. Специфика договора пожизненного содержания с иждивением.
 7. В чем отличие договора пожизненного содержания с иждивением от пожизненной ренты.
 8. Порядок и способы заключения договора пожизненного содержания с иждивением.
 9. Изменение и расторжение договора ренты.
- Б) Практические задания : Тестирование.

1. На какой срок устанавливается пожизненная рента?
А) бессрочно; Б) на срок до 20 лет; В) на срок жизни получателя ренты; Г) на срок жизни плательщика ренты.
2. Подлежит ли договор ренты нотариальному удостоверению?
А) не подлежит; Б) подлежит только на условиях пожизненного содержания с иждивением; В) подлежит только если рента бессрочная; Г) подлежит.
3. Могут ли права получателя ренты по договору постоянной ренты переходить по наследству другим лицам?
А) могут; Б) могут, если эти лица указаны в договоре; В) не могут; Г) могут, если являются кровными родственниками.
4. Срок выплаты постоянной ренты по окончании
А) каждого календарного месяца; Б) каждого календарного года; В) каждого полугодия; Г) каждого календарного квартала.
5. Срок выплаты пожизненной ренты по окончании каждого
А) месяца; Б) года; В) полугодия; Г) квартала.
6. По договору ренты имущество передается
А) в собственность; Б) во временное владение; В) во временное пользование; Г) во временное владение и пользование.
7. Договор ренты движимого имущества заключается
А) в нотариальной форме; Б) в устной форме; В) в простой письменной форме; Г) в письменной форме с последующей гос. Регистрацией.
8. В случае отчуждения плательщиком ренты недвижимого имущества, переданного ему под выплату ренты:
А) обязательства плательщика переходят на приобретателя имущества; Б) обязательства плательщика не переходят на приобретателя имущества; В) договор ренты расторгается по требованию получателя ренты; Г) договор ренты расторгается по требованию приобретателя имущества.
9. При передаче под выплату ренты недвижимого имущества получатель ренты в обеспечение обязательств плательщика ренты:
А) вправе потребовать заключения договора поручительства; Б) вправе потребовать предоставления гарантии; В) приобретает право залога на это имущество; Г) получает задаток в счет причитающихся рентных платежей
10. Лицо, передавшее обремененное рентой недвижимое имущество в собственность другого лица, в случае нарушения договора ренты несет с ним:
А) солидарную ответственность; Б) материальную ответственность; В) субсидиарную ответственность; Г) самостоятельную ответственность.

Требования к результатам работы: устные ответы, решённый тест

Форма контроля: фронтальный опрос, письменная работа

Список рекомендуемой литературы:

1. Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 351 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453311>

2. Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 2 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 224 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453314>

Нормативные правовые акты:

1. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате. Утв. ВС РФ 11.02.1993 N 4462-1.

2. Федеральный закон от 21.07.97 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» // СЗ РФ. 1997. № 8.

Раздел 2: Общие положения о договоре

Тема 2.6 Договор найма жилого помещения

Практическое занятие № 13.

ДОГОВОР НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (2 ЧАСА).

Цель — Проанализировать данный вид договора, раскрыть его сущность, выявить особенности по обязательствам.

Требования к знаниям и умениям:

уметь:

-составлять проект договора найма жилого помещения;

знать:

-понятие, значение и основные элементы договора найма жилого помещения.

Требования по теоретической готовности студентов к выполнению практических заданий:

По договору найма жилого помещения собственник или уполномоченное им лицо (наймодатель) обязуется предоставить нанимателю жилое помещение за плату во владение и пользование для проживания в нем.

Нанимателем жилого помещения может быть только физическое лицо. Юридическое лицо может получить жилое помещение во временное владение и пользование для проживания в нем граждан только на основании договора аренды.

Предметом договора является жилое помещение, то есть помещение, конструктивно предназначенное и пригодное по санитарному и техническому состоянию для постоянного проживания в нем людей.

Разновидности договора найма жилого помещения:

- договор социального найма жилья, который действует в основном в сфере государственного и муниципального жилищного фонда;
- договор коммерческого найма жилья.

Различия социального и коммерческого найма жилья:

- договор социального найма бессрочный, а договор коммерческого найма срочный (до пяти лет) с преимущественным правом на заключение договора найма жилого помещения на новый срок;

- различны основания расторжения договоров социального и коммерческого найма жилья;
- различен объем прав сторон;
- квартирная плата по договору коммерческого найма жилья устанавливается по соглашению сторон, а в отношениях по социальному найму жилья определяется нормативными актами.

Содержание заданий:

А) Используя материалы лекции и дополнительную литературу, подготовить ответы на темы:

1. Понятие договора найма жилого помещения.
2. Виды договора найма жилого помещения.
3. Существенные условия договора найма жилого помещения.
4. Права и обязанности сторон по договору найма жилого помещения.
5. Договор коммерческого найма жилого помещения.
6. Договор социального найма жилого помещения.
7. Изменение и расторжение договора найма жилого помещения.

Б) Практические задания:

- Составить шаблон договора найма жилого помещения, используя нормы гражданского права.

- Выпишите в тетрадь основания, порядок и последствия прекращения договора найма жилого помещения» на основе ГК РФ и ЖК РФ.

Требования к результатам работы: устные ответы, шаблон договора и выписки из ГК и ЖК РФ

Форма контроля: фронтальный опрос, письменная работа

Список рекомендуемой литературы:

1. Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 351 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453311>

2. Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 2 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 224 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453314>

Нормативные правовые акты:

1. "Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая)
2. Жилищный кодекс РФ.
3. Федеральный закон «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» от 29 декабря 2004 г. № 189-ФЗ // Российская газета. 2005 г. 12 января;
4. Федеральный закон «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» от 4 июля 1991 г. № 1541-1 // Ведомости СНД и ВС РСФСР. 1992. № 28.
5. Федеральный закон от 12.12.2004 г. «О жилищных накопительных кооперативах» // Российская газета. 2004. 31 декабря.

Раздел 2: Общие положения о договоре
Тема 2.7 Договор безвозмездного пользования
Практическое занятие № 14.
ДОГОВОР БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (2 ЧАСА).

Цель – Проанализировать данный вид договора, раскрыть его сущность, выявить особенности по обязательствам.

Требования к знаниям и умениям:

уметь:

-составлять проект договора безвозмездного пользования;

знать:

-понятие, значение и основные элементы договора безвозмездного пользования.

Требования по теоретической готовности студентов к выполнению практических заданий:

Договор безвозмездного пользования - это соглашение сторон, по которому одна сторона (ссудодатель) обязуется передать или передает вещь в безвозмездное временное пользование другой стороне (ссудополучателю), а последняя обязуется вернуть ту же вещь в том состоянии, в каком она ее получила, с учетом нормального износа или в состоянии, обусловленном договором.

Договор ссуды безвозмездный, он может быть консенсуальным и двусторонне-обязывающим, либо реальным и односторонне-обязывающим.

Стороны договора ссуды - ссудодатель и ссудополучатель. Объектом договора ссуды является индивидуально определенная вещь.

В силу сходства договора ссуды и договора аренды, каждый из которых представляет собой договор о передаче индивидуально определенной вещи во временное пользование, а договор ссуды применяется ряд общих положений об аренде.

Юридическое лицо не вправе передавать имущество в безвозмездное пользование лицу, являющемуся ее учредителем, участником, руководителем, членом ее органов управления или контроля.

Если ссудодатель не передает вещь ссудополучателю, последний вправе потребовать расторжения договора безвозмездного пользования и возмещения понесенного им реального ущерба.

Субъективной стороной оснований ответственности ссудодателя за недостатки объекта ссуды являются умысел или грубая неосторожность. Заведомая осведомленность ссудополучателя о недостатках вещи или неосторожность, проявленная им во время осмотра или проверки вещи при заключении договора или передаче вещи, освобождает ссудодателя от ответственности за недостатки вещи.

По общему правилу, обязанность текущего и капитального ремонта вещи лежит на ссудополучателе.

В изъятие из общего правила, согласно которому риск случайной гибели или случайного повреждения вещи несет ее собственник, в договоре ссуды этот риск возлагается на ссудополучателя. Риск ссудополучателя состоит в обязанности за свой счет восстановить первоначальное состояние вещи в случае ее повреждения или возместить ссудодателю стоимость вещи в случае ее утраты.

Как правило, за вред, причиненный третьему лицу в результате использования вещи, отвечает ссудодатель. Причинение вреда вследствие умысла или грубой неосторожности ссудополучателя или лица, у которого эта вещь оказалась с согласия ссудодателя, освобождает ссудодателя от ответственности, однако бремя доказывания этих обстоятельств лежит на ссудодателе.

Содержание заданий:

А) Используя материалы лекции и дополнительную литературу, подготовить ответы на темы:

1. Понятие договора безвозмездного пользования.
2. Характеристика договора безвозмездного пользования.
3. Существенные условия договора безвозмездного пользования.
4. Права и обязанности сторон по договору безвозмездного пользования
5. Досрочное расторжение договора безвозмездного пользования.
6. Изменение и расторжение договора безвозмездного пользования.

Б) Практические задания:

-Составить шаблон договора безвозмездного пользования, используя нормы гражданского права.

Требования к результатам работы: устные ответы, шаблон договора

Форма контроля: фронтальный опрос, письменная работа

Список рекомендуемой литературы:

1.Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 351 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453311>

2.Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 2 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 224 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453314>

3."Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая)

Раздел 2: Общие положения о договоре

Тема 2.8 Договор подряда

Практическое занятие № 15.

ДОГОВОР ПОДРЯДА (2 ЧАСА).

Цель – Проанализировать данный вид договора, раскрыть его сущность, выявить особенности по обязательствам.

Требования к знаниям и умениям:

уметь:

-составлять проект договора подряда;

знать:

-понятие, значение и основные элементы договора подряда;

-содержание договора подряда;

-классификацию договоров подряда.

Требования по теоретической готовности студентов к выполнению практических заданий:

Понятие обязательства по производству работ, их отличия от иных гражданско-правовых обязательств. Вида обязательств по производству работ.

Понятие договора подряда. Различие подрядного и трудового договоров. Элементы договора подряда.

Генподрядчик и субподрядчик. Исполнение договора подряда. Организация работы и риск подрядчика. Права заказчика во время выполнения работы. Оплата результатов работы. Ответственность подрядчика за ненадлежащее качество работы. Случаи изменения и

расторжения договора подряда. Ответственность сторон за нарушение условий договора подряда.

Договор бытового подряда. Понятие и элементы договора бытового подряда. Заключение и исполнение бытового подряда. Защита прав потребителей в сфере бытового обслуживания населения. Особенности отдельных видов договора бытового подряда.

Договор строительного подряда. Объекты строительного подряда. Стороны договора строительного подряда. Структура договорных связей. Предмет, цена, срок договора строительного подряда. Техническая документация. Обеспечение материалами и оборудованием. Другие условия договора строительного подряда. Контроль заказчика за выполнением работ. Договор заказчика с инженерной организацией. Исполнение договора. Сдача-приемка объектов строительства в эксплуатацию. Особенности договоров подряда на строительство объектов «под ключ». Имущественная ответственность за нарушение условий договора строительного подряда.

Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ. Подрядные работы для государственных нужд. Государственный контракт, его стороны, его элементы.

Содержание заданий:

А) Используя материалы лекции и дополнительную литературу, подготовить ответы на темы:

1. Понятие и виды договора подряда.
2. Существенные условия договора подряда.
3. Принципы договора подряда.
4. Права и обязанности сторон.
5. Ответственность сторон.
6. Субподряд.
7. Строительный подряд.
8. Бытовой подряд.
9. Подрядные работы для государственных нужд.
10. Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ.

Б) Практические задания:

- Составить шаблон договора подряда, используя нормы гражданского права.
- Сравнить ответственность подрядчика по договору подряда и ответственность исполнителя по договору возмездного оказания услуг по следующим критериям: по основаниям и формам ответственности. Сделайте работу в тетради в виде таблицы.

Требования к результатам работы: устные ответы, шаблон договора, таблица

Форма контроля: фронтальный опрос, письменная работа

Список рекомендуемой литературы:

1. Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 351 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453311>

2. Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 2 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 224 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453314>

3. "Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая)

Раздел 2: Общие положения о договоре
Тема 2.10 Договор перевозки
Практическое занятие № 16.
ДОГОВОР ПЕРЕВОЗКИ (2 ЧАСА).

Цель – Проанализировать данный вид договора, раскрыть его сущность, выявить особенности.

Требования к знаниям и умениям:

уметь:

-составлять проект договора перевозки;

знать:

-понятие, значение и основные элементы договора перевозки;

-содержание договора перевозки.

Требования по теоретической готовности студентов к выполнению практических заданий:

Перевозка груза, пассажиров и багажа осуществляется на основании договора перевозки.

Общие условия перевозки определяются транспортными уставами и кодексами, иными законами и издаваемыми в соответствии с ними правилами. Условия перевозки грузов, пассажиров и багажа отдельными видами транспорта, а также ответственность сторон по этим перевозкам определяются соглашением сторон, если Гражданским кодексом РФ, транспортными уставами и кодексами, иными законами и издаваемыми в соответствии с ними правилами не установлено иное.

В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения обязательств по перевозке стороны несут ответственность, установленную Гражданским кодексом РФ, транспортными уставами и кодексами, а также соглашением сторон.

Перевозчик за неподачу транспортных средств для перевозки груза в соответствии с принятой заявкой (заказом) или иным договором, а отправитель за непредъявление груза – либо неиспользование подданных транспортных средств по иным причинам несут ответственность.

Содержание заданий:

А) Используя материалы лекции и дополнительную литературу, подготовить ответы на темы:

1. Понятие и виды договора перевозки.
2. Существенные условия договора перевозки.
3. Права и обязанности сторон.
4. Ответственность сторон.
5. Изменение и расторжение договора перевозки.
6. Договор перевозки пассажиров.
7. Договор перевозки груза.

Б) Практические задания:

-Составить шаблон договора перевозки, используя нормы гражданского права.

Требования к результатам работы: устные ответы, шаблон договора

Форма контроля: фронтальный опрос, письменная работа

Список рекомендуемой литературы:

1.Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 351 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453311>

2. Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 2 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 224 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453314>

Нормативные правовые акты:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 N 14-ФЗ
2. Конвенция, дополнительная к Варшавской конвенции, для унификации некоторых правил, касающихся международных воздушных перевозок, осуществляемых лицом, не являющимся перевозчиком по договору (Гвадалахара, от 18 сентября 1961 г.).
3. Воздушный Кодекс РФ от 19 марта 1997 г. // СЗ РФ. 1997.
4. Кодекс внутреннего водного транспорта Российской Федерации от 07.03.2001 № 24-ФЗ.
5. Устав автомобильного транспорта РСФСР. Утв. Постановлением Совмина РСФСР от 08.01.1969 № 12.
6. Кодекс торгового мореплавания РФ от 30.04.1999 г. № 81-ФЗ. 9. Федеральный закон от 30 июня 2003 года № 87-ФЗ «О транспортно-экспедиционной деятельности» // Российская газета. № 128. 3 июля 2003.

Раздел 2: Общие положения о договоре

Тема 2.11 Договор транспортной экспедиции

Практическое занятие № 17.

ДОГОВОР ТРАНСПОРТНОЙ ЭКСПЕДИЦИИ (2 ЧАСА).

Цель – Проанализировать данный вид договора, раскрыть его сущность, выявить особенности.

Требования к знаниям и умениям:

уметь:

-составлять проект договора транспортной экспедиции;

знать:

-понятие, значение договора транспортной экспедиции;

-содержание договора транспортной экспедиции.

Требования по теоретической готовности студентов к выполнению практических заданий:

По договору транспортной экспедиции одна сторона (экспедитор) обязуется за вознаграждение и за счет другой стороны (клиента – грузоотправителя или грузополучателя) выполнить или организовать выполнение определенных договором экспедиции услуг, связанных с перевозкой груза.

Договором могут быть предусмотрены обязанности экспедитора организовать перевозку груза транспортом и по маршруту, избранным экспедитором–или клиентом, обязанность экспедитора заключить от имени клиента или от своего имени договор (договоры) перевозки груза, обеспечить отправку и получение груза, а также другие обязанности, связанные с перевозкой.

В качестве дополнительных услуг договором транспортной экспедиции может быть предусмотрено осуществление таких необходимых для доставки груза операций, как получение требующихся для экспорта или импорта документов, выполнение таможенных или иных формальностей, проверка количества и состояния груза, его погрузка и выгрузка, уплата пошлин, сборов и других расходов, возлагаемых на клиента, хранение груза, его получение в пункте назначения, а также выполнение иных операций и услуг, предусмотренных договором.

Договор транспортной экспедиции заключается письменно. Клиент должен выдать экспедитору доверенность, если она необходима.

Содержание заданий:

А) Используя материалы лекции и дополнительную литературу, подготовить ответы на темы:

1. Понятие и содержание договора транспортной экспедиции.
2. Предмет договора транспортной экспедиции.
3. Существенные условия договора транспортной экспедиции.
4. Права и обязанности сторон.
5. Ответственность сторон.
6. Изменение и расторжение договора транспортной экспедиции.
7. Соотношение договора транспортной экспедиции и иных договоров о возмездном оказании услуг.

Б) Практические задания:

-Составить шаблон договора транспортной экспедиции, используя нормы гражданского права.

Требования к результатам работы: устные ответы, шаблон договора

Форма контроля: фронтальный опрос, письменная работа

Список рекомендуемой литературы:

1.Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 351 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453311>

2.Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 2 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 224 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453314>

3."Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая)

Раздел 2: Общие положения о договоре

Тема 2.14 Договоры банковского вклада

Практическое занятие № 18.

ДОГОВОРЫ БАНКОВСКОГО ВКЛАДА (2 ЧАСА).

Цель — Проанализировать данные виды договоров, раскрыть их сущность, выявить особенности.

Требования к знаниям и умениям:

уметь:

-составлять проекты договоров банковского вклада;

знать:

-понятие, значение договоров банковского вклада;

-содержание договоров банковского вклада.

Требования по теоретической готовности студентов к выполнению практических заданий:

По договору банковского вклада (депозита) одна сторона (банк), принявшая поступившую от другой стороны (вкладчика) или поступившую для нее денежную сумму (вклад), обязуется возвратить сумму вклада и выплатить проценты на нее на условиях и в порядке, предусмотренных договором.

Договор банковского вклада должен быть заключен в письменной форме. Письменная форма считается соблюденной, если внесение вклада удостоверено сберегательной книжкой, сберегательным или депозитным сертификатом либо иным выданным банком вкладчику документом. Несоблюдение письменной формы влечет недействительность этого договора. Такой договор является ничтожным.

Договор банковского вклада заключается на условиях выдачи вклада по первому требованию (вклад до востребования) либо на условиях возврата вклада по истечении определенного договором срока (срочный вклад). Договором может быть предусмотрено внесение вкладов на иных условиях их возврата, не противоречащих закону.

Банки обязаны обеспечивать возврат вкладов граждан путем обязательного страхования, а в предусмотренных законом случаях и иными способами. Возврат вкладов граждан банком, в уставном капитале которого более 50 % акций имеют РФ или субъекты РФ, кроме того, гарантируется их субсидиарной ответственностью.

Содержание заданий:

А) Используя материалы лекции и дополнительную литературу, подготовить ответы на темы:

1. Понятие и содержание договоров банковского вклада.
2. Предмет договоров банковского вклада.
3. Содержание договора и виды банковских вкладов.
4. Существенные условия договоров банковского вклада.
5. Права и обязанности сторон.
6. Ответственность сторон.
7. Изменение и расторжение договоров банковского вклада.

Б) Практические задания:

-Составить шаблоны договоров банковского вклада, используя нормы гражданского права.

Требования к результатам работы: устные ответы, шаблоны договоров

Форма контроля: фронтальный опрос, письменная работа

Список рекомендуемой литературы:

1.Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 351 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453311>

2.Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 2 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 224 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453314>

Нормативные правовые акты:

1. Федеральный закон «О банках и банковской деятельности» от 02.12.1990 г. № 395-й. // СЗ РФ. 1996. № 6. Ст. 492.
2. Федеральный закон «О валютном регулировании и валютном контроле» от 10.12.2004 г. г. № 173-ФЗ // СЗ РФ. 2004. № 50. Ст. 4859.
3. Федеральный закон от 30.12.2004 № 218 – ФЗ «О кредитных историях» // СЗ

РФ. 2005. №1

4. Федеральный Закон «О кредитных потребительских кооперативах граждан» от 07.08.2001 г. №117-ФЗ // СЗ РФ. 2001. №33 ч. 1. Ст. 3420.

5. Федеральный закон «О рынке ценных бумаг» от 22.04.1996 г. № 39-ФЗ // СЗ РФ. 1996. № 17. Федеральный закон «О Центральном банке РФ» от 10.07.2002 г. № 86-ФЗ. // СЗ РФ. 2002. № 28.

6. "Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая)" от 26.01.1996 N 14-ФЗ

Раздел 2: Общие положения о договоре

Тема 2.15 Договор банковского счета

Практическое занятие № 19.

ДОГОВОР БАНКОВСКОГО СЧЕТА (2 ЧАСА).

Цель – Проанализировать данный вид договора, раскрыть его сущность, выявить особенности.

Требования к знаниям и умениям:

уметь:

-составлять проект договора банковского счета;

знать:

-понятие, значение договора банковского счета;

-содержание договора банковского счета.

Требования по теоретической готовности студентов к выполнению практических заданий:

При изучении темы необходимо особое внимание обратить на сущность данного договора, по которому счета банк обязуется открыть клиенту счет, зачислять на него поступающие от клиента и третьих лиц деньги, выполнять распоряжения клиентов о перечислении и выдаче соответствующих сумм со счета, осуществлять другие операции по счету. Клиенту дано право законом о банках открывать неограниченное количество счетов – депозитных, расчетных, текущих, валютных и других в различных банках. Это договор не публичный, но Гражданский кодекс РФ обязывает банк заключить такой договор со всеми, кто обратился с этим.

Содержание заданий:

А) Используя материалы лекции и дополнительную литературу, подготовить ответы на темы:

1. Понятие и виды договора банковского счета.
2. Предмет договора банковского счета.
3. Содержание и исполнение договора банковского счета.
4. Существенные условия договора банковского счета.
5. Права и обязанности сторон.
6. Ответственность сторон.
7. Изменение и расторжение договоров банковского вклада.
8. Договор расчетного счета.
9. Договор специального счета.

Б) Практические задания:

-Составить шаблон договора банковского счета, используя нормы гражданского права.

- Сделать сравнительный анализ договора банковского вклада и договора банковского счета (в письменном виде в форме таблицы).

Требования к результатам работы: устные ответы, шаблон договора , таблица
Форма контроля: фронтальный опрос , письменная работа

Список рекомендуемой литературы:

1.Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 351 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453311>

2.Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 2 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 224 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453314>

3."Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая)

Раздел 2: Общие положения о договоре

Тема 2.16. Договор хранения

Практическое занятие № 20.

ДОГОВОР ХРАНЕНИЯ (2 ЧАСА).

Цель – Проанализировать договор. Раскрыть его сущность и виды. Выявить особенности по обязательствам.

Требования к знаниям и умениям:

уметь:

-анализировать договор хранения;

знать:

-о видах договоров хранения;

-о содержании договора хранения.

Требования по теоретической готовности студентов к выполнению практических заданий:

Данное правоотношение принадлежит к категории обязательств по оказанию услуг и представляет собой совокупность необходимых последовательных действий:

1) передача объекта хранения в чужое владение с целью сохранения его полезных свойств в течение определенного срока;

2) действия хранителя по обеспечению сохранности объекта и (или) его полезных свойств;

3) возвращение объекта хранения поклажедателю по истечении установленного срока или по требованию.

Общественные отношения по поводу хранения вещей хронологически являются одними из древнейших. В докапиталистический период они были преимущественно распространены на бытовом уровне как отношения лично-доверительного характера без какого-либо коммерческого содержания. В связи с этим безвозмездность хранения была характерным признаком обязательства.

С развитием рыночных отношений хранение как разновидность услуг становится все более необходимым и выгодным направлением предпринимательской деятельности. Это повлекло, во-первых, утрату в значительной мере традиционной безвозмездности хранения на бытовом уровне и, во-вторых, возникновение и последующее нормативное закрепление практически во всех правовых системах специальных видов хранения, обусловленных деятельностью субъектов гражданского права особого рода. Вместе с тем безвозмездное хранение также продолжает иметь определенное значение.

Отношения по поводу хранения вещей регулировались нормами русского дореволюционного права (поклажа) в традициях континентальной системы права уже с учетом коммерциализации данного вида услуг.

В новейший период существования СССР и Российской Федерации регламентация института хранения может быть подразделена на три этапа по времени, соответствующему трем гражданским кодексам. ГК РСФСР 1922 г. не содержал специальных норм о хранении. Однако это не означает, что до 1964 г. отношения, связанные с хранением, никак не регулировались. Требования нэпа вызвали появление ряда подзаконных нормативных актов, посвященных обязательству именно коммерческого хранения, в частности Постановление ЦИК и СНК СССР от 4 сентября 1925 г. "О документах, выдаваемых товарными складами в приеме товаров на хранение". В тридцатые годы появились подзаконные нормативные акты, регулирующие деятельность специальных организаций, связанных с оказанием услуг по хранению, например Типовой устав городского ломбарда, утвержденный Постановлением СНК РСФСР от 15 декабря 1939 г. Вопросы, связанные с договором хранения, должны были решаться при их практическом осуществлении на основании применения общих положений обязательственного права. ГК РСФСР 1964 г. уже содержал отдельную главу, посвященную хранению, - гл. 37 (ст. 422 - 433).

ГК РФ 1996 г. закрепил наиболее развернутую регламентацию отношений хранения в российском гражданском праве (гл. 47). Законодатель постарался максимально учесть потребности хозяйственного оборота, используя как национальные традиции регулирования данного вида обязательств, так и опыт иностранных государств, с которыми и советским, и российским субъектам коммерческой деятельности приходилось иметь дело на уровне внешнеэкономических связей.

Сложность и особенность хранения как обязательства по оказанию услуг заключается в двойственной природе данного договора. Двойственность обусловлена различными сферами применения, которые могут быть обозначены как "бытовая сфера" и "профессиональная сфера".

"Хранение" следует понимать как услугу, совокупность полезных действий, объектом совершения которых является переданная хранителю вещь, подлежащая последующему возвращению. Этим данное обязательство отличается от внешне сходного с ним обязательства по охране (наблюдению). Объектом охранных действий может являться как имущество (движимые и недвижимые вещи), так и физическое лицо, а по содержанию это отношение представляет собой наем физического или юридического лица в качестве охранника (смотрителя).

Под "вещью" как объектом хранения следует понимать движимое имущество (кроме варианта специального хранения в порядке секвестра, которым в качестве объекта хранения предусмотрены и недвижимые вещи). Хотя данное правило не установлено ГК, но согласно традициям континентального и, в частности, российского права объектом хранения следует признавать именно движимую вещь. При этом объектом хранения может быть как индивидуально-определенная вещь, так и вещь, определяемая родовыми признаками. Подобная универсальность в отношении объекта позволяет отличить хранение как от имущественного найма, так и от займа.

Особое внимание следует обратить на условия возмещения "чрезвычайных расходов" хранителя, т.е. расходов, которые стороны не могли предвидеть при заключении договора и которые превышают обычные расходы. По общему правилу чрезвычайные расходы подлежат возмещению, если поклажедатель дал согласие на эти расходы или одобрил их впоследствии. При этом молчание поклажедателя на запрос хранителя в течение определенного срока считается формой согласия на произведение чрезвычайных расходов.

Следует подробно рассмотреть правовое регулирование некоторых видов профессионального хранения (которые представляют собой как непосредственное, так и опосредованное оказание услуг по хранению) выделено в ГК в отдельный параграф. Особенности услуг при специальном хранении не позволяют ограничиться применением только общих положений

ний. Специальные виды хранения выделяются наличием специальных субъектов, выступающих в роли хранителя, а также тем, что большая часть этих обязательств обладает чертами публичного договора.

В качестве хранителей при специальных видах хранения законом предусмотрены:

- ломбард;
- банк;
- транспортная организация общего пользования, в ведении которой находятся камеры хранения;
- организация, предлагающая своим посетителям услуги по хранению вещей в гардеробе;
- гостиница (а также приравненная к ней организация, оказывающая гостиничные услуги).
- Отдельно необходимо выделить субъект, оказывающий услуги по хранению вещи, являющейся предметом спора (секвестр).

Содержание заданий:

А) Используя материалы лекции и дополнительную литературу, подготовить ответы на темы:

1. Понятие и виды хранения.
2. Особенности договора хранения.
3. Обязательное хранение.
4. Профессиональное хранение.

Б) Практические задания:

1. Составить шаблон договора хранения, используя нормы гражданского права.
2. Составить схему на тему «виды договора хранения».

Требования к результатам работы: устные ответы, шаблон договора, схема

Форма контроля: фронтальный опрос, письменная работа

Список рекомендуемой литературы:

1. Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 351 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453311>

2. Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 2 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 224 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453314>

3. "Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая)

Раздел 2: Общие положения о договоре
Тема 2.17. Договор страхования
Практическое занятие № 21.
ДОГОВОР СТРАХОВАНИЯ 4 ЧАСА).

Цель – Проанализировать договор. Раскрыть его сущность и проанализировать его виды.

Требования к знаниям и умениям:

уметь:

-характеризовать договор страхования;

знать:

-виды страхования;

-особенности договора страхования;

-понятие «страховой риск» и «страховой случай».

Требования по теоретической готовности студентов к выполнению практических заданий:

Страхование как экономическая категория представляет собой экономический механизм, основанный на принципе распределения убытка, понесенного в одном случае, между некоторым множеством других, которые подвержены аналогичной (однородной) опасности. Обеспечивая таким образом восстановление имущественной сферы отдельного хозяйства или определенного лица, экономическая сторона страхования выполняет двуединую функцию: позволяет участникам экономического оборота уверенно действовать в настоящем, а также обоснованно прогнозировать свое будущее, что, в свою очередь, создает основу устойчивого развития всего общественно-экономического строя. Поэтому именно в страховании идея разложения вреда, используемая и в других институтах (в частности, общей аварии), получила свое максимально полное и наиболее совершенное воплощение.

Страховые экономические отношения выступают в форме создания и распределения денежного фонда, находящегося в управлении специальной организации (страховщика), путем предварительной аккумуляции денежных средств (взносов) заинтересованных участников экономического оборота (страхователей). Страховой фонд как материальная основа страхования по источнику своего образования носит децентрализованный характер (взносы отдельных его участников), однако управляемый страховой организацией становится централизованным фондом, сохраняя свои строго целевые направленность и назначение - возмещение имущественных потерь, возникающих у лиц, участвующих в его создании. Наличие заранее образованного денежного резерва одинаково служит и потребностям "материального бытия", составляя экономическую необходимость всякого общественного производства, и целям защиты и обеспечения жизнедеятельности самого человека. В этом проявляется важнейшее социально-экономическое значение страхового фонда, лежащего в основе всякого "общественного, политического и умственного прогресса"

Историческое происхождение современного страхования связывается с морским займом (*foenus nauticum*) - бодмереей - как простейшей (элементарной) формой обеспечения от опасностей торгового мореплавания, угрожавших его участникам. В последующие исторические эпохи морское страхование развивалось наряду с имущественным страхованием, при этом в силу своей специфики существуя и развиваясь как самостоятельная отрасль страхования. Имущественное страхование достаточно быстро превратилось в процветающий вид страхового бизнеса, учитывая все новые потребности в страховой защите растущих имущественных ценностей.

Гражданско-правовые источники страхового права представляют собой определенную систему, центральное место в которой занимает ГК.

Нормы ГК регулируют лишь гражданско-правовые страховые отношения - обязательства по страхованию, устанавливая для любой их разновидности общие правила. При этом

страховые обязательства урегулированы ГК исчерпывающе, и, таким образом, они не могут включаться в предметную сферу каких-либо иных законов.

Поэтому Закон РФ от 27 ноября 1992 г. "О страховании", действующий с 4 января 1998 г., в новом редакционном названии - Федеральный закон "Об организации страхового дела в Российской Федерации", не содержит более правил о договоре страхования, сохранив действие норм, регулирующих отношения, связанные с обеспечением финансовой устойчивости страховщиков и осуществлением государственных надзорных функций, за страховой деятельностью. Общие положения о страховании, включенные в данный Закон, подлежат применению лишь при условии их соответствия нормам ГК. Вместе с тем именно в Федеральном законе "Об организации страхового дела в Российской Федерации" содержатся определения основных страховых понятий и категорий - страхового риска, страхового случая, страховой выплаты (ст. 9), отказ от закрепления которых непосредственно в самом ГК нельзя признать удачным и оправданным.

Договор страхования возведен ГК в ранг практически универсальной формы осуществления всех видов обязательств по страхованию (за двумя исключениями - абз. 1 п. 3 ст. 968 и п. 2 ст. 969), что устранило какое-либо основание противопоставления договорного и обязательного страхования.

Обратите внимание на то, что правила ГК о страховании применяются в субсидиарном порядке к специальным видам страхования, установленным отдельными специальными законами (с безусловным соответствием их содержания нормам ГК), принятие которых прямо предусмотрено ГК (п. 2, 3 ст. 927, абз. 2 п. 2 ст. 968, п. 2 ст. 969, ст. 970). В настоящее время урегулированы вопросы о морском страховании (гл. XV КТМ) и медицинском страховании (Закон РФ от 28 июня 1991 г. "О медицинском страховании граждан в Российской Федерации").

Немаловажную роль в системе источников страхового права играют иные правовые акты - указы Президента РФ и постановления Правительства РФ. Ряд из них закладывает основы будущего регулирования страховых отношений на законодательном уровне, в частности Указы Президента РФ от 26 февраля 1993 г. N 282 "О создании Международного агентства по страхованию иностранных инвестиций в Российскую Федерацию от некоммерческих рисков" и от 6 апреля 1994 г. N 667 "Об основных направлениях государственной политики в сфере обязательного страхования", Постановление Правительства РФ от 22 ноября 1996 г. N 1387 "О первоочередных мерах по развитию рынка страхования в Российской Федерации».

Особое место занимают нормативные правовые акты специального органа - Федеральной службы России по надзору за страховой деятельностью (Росстрахнадзора), регулирующие важные публично-правовые стороны осуществления страховой деятельности: порядок и условия лицензирования, правила размещения страховых резервов и др. В результате преобразования структуры федеральных органов исполнительной власти функции Росстрахнадзора были переданы Министерству финансов РФ с созданием в его составе Департамента страхового надзора. ГК, закрепляя общее правило о возникновении страховых обязательств из договора и возможность определения его условий в стандартных правилах страхования соответствующего вида, тем самым выдвигает данные правила в разряд специфических регулятивных норм (п. 1 ст. 943). Правила страхования (полисные правила) не могут быть признаны источником страхового права в строгом смысле слова, так как не обладают общеобязательной для страховщика и страхователя силой. Однако нельзя отрицать их регулятивного значения для конкретных страховых отношений, когда на их применение прямо указывается в самом договоре (страховом полисе) и когда они изложены в одном документе с договором (страховым полисом) либо приложены к нему, что должно быть удостоверено соответствующей записью в договоре (п. 2 ст. 943 ГК). При этом по соглашению сторон отдельные положения правил могут быть изменены, дополнены или исключены (п. 3 ст. 943 ГК).

Правила страхования принимаются, одобряются или утверждаются страховщиком либо объединением страховщиков (п. 1 ст. 943 ГК, ст. 14 Федерального закона "Об организации страхового дела в Российской Федерации"), отражая их "деловой имидж и финансово-

предпринимательские возможности". С этой точки зрения правила страхования приобретают важное практическое значение, определяя направления развития страховой политики и возможности унификации полисных условий для тех или иных сфер страхования.

Содержание заданий:

А) Используя материалы лекции и дополнительную литературу, подготовить ответы на темам:

1. Понятие и виды обязательств по оказанию финансовых услуг. Понятие, сущность и значение страхования. Законодательство о страховании.
2. Страховое правоотношение (обязательство). Виды страховых обязательств. Страховой интерес. Сострахование и перестрахование.
3. Возникновение страхового обязательства. Договор страхования. Субъекты страхового обязательства. Страховой случай. Страховая оценка. Определение страхового возмещения. Исполнение, изменение и прекращение страхового обязательства. Ответственность за нарушение страхового обязательства.
4. Договорное (добровольное) имущественное страхование. Особенности страхования имущества граждан. Страхование ответственности и рисков. Договоры имущественного страхования в сфере предпринимательской деятельности. Договоры морского страхования.
5. Обязательное имущественное страхование.
6. Договоры личного страхования, их содержание и виды.
7. Взаимное страхование. Обязательное государственное страхование. Медицинское страхование и иные виды страхования.

Б) Практические задания:

1. Составить шаблон договора страхования, используя нормы гражданского права.
2. Составить схему на тему «договор личного страхования».
3. Составить таблицу «Основания и правовые последствия изменения условий договора страхования».

Требования к результатам работы: устные ответы, шаблон договора ,схема, таблица

Форма контроля: фронтальный опрос , письменная работа

Список рекомендуемой литературы:

- 1.Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 351 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453311>
- 2.Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 2 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 224 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453314>
- 3."Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая)" от 26.01.1996 N 14-ФЗ
- 4.Закон РФ от 27 ноября 1992 г. № 4015-1 "Об организации страхового дела в Российской Федерации"// Российская газета от 12 января 1993.

Раздел 2: Общие положения о договоре
Тема 2.18 Договор поручения
Практическое занятие № 22.
ДОГОВОР ПОРУЧЕНИЯ (4 ЧАСА).

Цель – Проанализировать договор. Раскрыть его сущность и проанализировать его виды.

Требования к знаниям и умениям:

уметь:

- характеризовать договор поручения;
- составлять проект договора поручения;

знать:

- виды договора поручения;
- особенности договора поручения.

Требования по теоретической готовности студентов к выполнению практических заданий:

Договор поручения - соглашение, по которому одна сторона (поверенный) обязуется от имени и за счет другой стороны (доверителя) совершить определенные юридические действия. Сторонами договора являются дееспособные граждане и юридические лица.

Предметом договора могут быть определенные юридические действия и указания доверителя. Договор заключается в устной или письменной формах. Доверитель выдает поверенному доверенность на совершение предусмотренных договором действий. Нотариального удостоверения договора не требуется.

Срок действия договора определяется сроком действия выданной доверенности. По истечении срока действия доверенности договор прекращается, если только не выдана новая доверенность. Полученная поверенным от доверителя информация является конфиденциальной. Поверенный создает в отношении доверителя права и обязанности по сделке. Поверенный - коммерческий представитель, который вправе удерживать в обеспечение своих прав по договору находящиеся у него вещи доверителя, отступать в интересах доверителя от его указаний без предварительного запроса, если такое право предоставлено доверителем заранее. Доверитель должен давать поверенному правомерные, осуществимые и конкретные указания. По исполнении поручения или при прекращении договора поручения до его исполнения поверенный возвращает доверителю доверенность, срок действия которой еще не истек.

Доверитель вправе отменить поручение, при этом он возмещает издержки, понесенные поверенным при выполнении поручения независимо от того, предусмотрено ли возмещение договором. Если доверитель выбрал заместителя, т. е. лицо, которому передается поручение, поверенный не отвечает за ведение им дел. Однако отвечает за ведение дел заместителем, если сам осуществил передоверие.

Поверенный может поручить выполнение части договора третьим лицам, если это предусмотрено договором. Поверенный обязан сообщать доверителю сведения о ходе выполнения поручения, а в случае полного исполнения поручения представить полный отчет о проделанных действиях. Любая сторона имеет возможность прекращения договора в одностороннем порядке. Стороны уведомляют друг друга о прекращении договора не позднее тридцати дней, если поверенный является коммерческим представителем. Без предварительного уведомления доверитель вправе отменить поручение при реорганизации юридического лица, являющегося коммерческим представителем. Отказ от договора не сопровождается возложением обязанностей возмещения убытков другой стороне. Доверитель обязан возместить поверенному издержки, которые он уже понес, и оплатить работу, выполненную до прекращения договора.

При отмене доверителем поручения или отказе поверенного - коммерческого представителя от исполнения поручения доверитель и поверенный обязаны возместить убытки, причиненные контрагенту односторонним отказом от исполнения договора поручения.

В случае смерти поверенного или ликвидации юридического лица, являющегося поверенным, наследники или ликвидатор юридического лица обязаны принять меры, обеспечивающие интересы доверителя.

Содержание заданий:

А) Используя материалы лекции и дополнительную литературу, подготовить ответы на темам:

1. Понятие и сущность договора поручения.
2. Содержание и классификация договора поручения.
3. Существенные условия договора поручения
4. Стороны договора поручения.
5. Порядок заключения и расторжения договора поручения.
6. Коммерческое представительство.

Б) Практические задания:

- Составить шаблон договора поручения, используя нормы гражданского права.
- Составить доверенность.

Требования к результатам работы: устные ответы, шаблон договора, доверенность

Форма контроля: фронтальный опрос, письменная работа

Список рекомендуемой литературы:

1.Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 351 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453311>

2.Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 2 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 224 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453314>

3."Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая)

Раздел 2: Общие положения о договоре

Тема 2.21 Договор доверительного управления имуществом

Практическое занятие № 23.

ДОГОВОР ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ (4 ЧАСА).

Цель – Проанализировать договор. Раскрыть его сущность и проанализировать его виды.

Требования к знаниям и умениям:

уметь:

- характеризовать договор доверительного управления имуществом;
- составлять проект договора доверительного управления имуществом;

знать:

- условия договора доверительного управления имуществом;
- особенности договора доверительного управления имуществом.

Требования по теоретической готовности студентов к выполнению практических заданий:

По договору одна сторона (учредитель управления) передает другой стороне (доверительному управляющему) на определенный срок имущество в доверительное управление,

а другая сторона обязуется осуществить управление этим имуществом в интересах учредителя управления или указанного им лица (выгодоприобретателя).

Договор имеет длящийся характер, т.е. заключается на определенный срок и предусматривает выполнение ряда действий, а не одного действия. Срок договора тут является существенным условием. Управляющий вправе совершать не только юридические, но и любые фактические действия в интересах собственника или выгодоприобретателя. Договор доверительного управления имуществом похож на договор поручения тем, что все действия совершаются управляющим в пользу третьего лица, а отличается тем, что по договору поручения можно совершать только юридические действия. Управляющий действует от своего имени в договоре доверительного управления имуществом, всегда указывая, что он управляющий.

Договор доверительного управления имуществом является консенсуальным, двусторонним, и по общему правилу, возмездным. Не путать доверительное управление имуществом с доверительной собственностью (трастом). Это есть только в англо-американском праве, когда на один объект может существовать два различных права собственности. Предполагая доверительное отношение между сторонами (траст). У нас – право собственности + доверительное управление.

Доверительное управление имуществом может возникнуть в силу предписания закона – на имущество подопечного у опекуна или попечителя, в завещании может быть назначен исполнитель завещания. Объектом доверительного управления имуществом могут считаться любые вещи, имущество движимое и недвижимое, ценные бумаги, удостоверенные бездокументарными ценными бумагами, исключительные права. Нематериальные блага не могут быть объектом доверительного управления имуществом. Имущество в доверительном управлении отражается на отдельном балансе у управляющего, чтобы отличить его от его личного имущества.

Передача в доверительное управление денег не допускается, но есть исключения для банков и других кредитных организаций, им можно но по лицензии. Существуют условия: состав имущества, наименование учредителя и выгодоприобретателя, срок, размер вознаграждения.

Содержание заданий:

А) Используя материалы лекции и дополнительную литературу, подготовить ответы на темы:

1. Понятие и сущность договора доверительного управления имуществом.
2. Содержание и договора доверительного управления имуществом.
3. Существенные условия договора доверительного управления имуществом.
4. Стороны договора доверительного управления имуществом.
5. Порядок заключения и расторжения договора доверительного управления имуществом.

Б) Практические задания:

1. Составить шаблон договора доверительного управления имуществом, используя нормы гражданского права.
2. Составить схему на тему «содержание договора доверительного управления имуществом».

Требования к результатам работы: устные ответы, шаблон договора, таблица

Форма контроля: фронтальный опрос, письменная работа

Список рекомендуемой литературы:

1. Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство

Юрайт, 2020. — 351 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453311>

2. Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 2 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 224 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453314>

3. "Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая)

Нормативные правовые акты:

1. "Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая)" от 26.01.1996 N 14-ФЗ

2. Федеральный закон от 29.11.2001 г. №156-ФЗ «Об инвестиционных фондах»
Федеральный закон «О приватизации государственного имущества и об основах приватизации муниципального имущества в РФ» от 21.07.1997 г. // СЗ РФ. 1997. № 30;

3. Федеральный закон от 17.06.1997 г. №122 – ФЗ « О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» // СЗ РФ. 1997. № 30.

Раздел 3. Исполнение обязательств, обеспечение их исполнения

Тема 3.1 Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари

Практическое занятие № 24.

ПУБЛИЧНОЕ ОБЕЩАНИЕ НАГРАДЫ. ПУБЛИЧНЫЙ КОНКУРС. ПРОВЕДЕНИЕ ИГР И ПАРИ (4 ЧАСА).

Цель – Изучение институтов публичных обещаний награды, особенности публичных конкурсов и особенности проведения игр и пари

Требования к знаниям и умениям:

уметь:

-характеризовать условия публичного обещания награды, проведения публичного конкурса, игр, пари.

знать:

-понятия «публичное обещание награды», «публичный конкурс»;

-виды публичных конкурсов;

-условия выплаты выигрыша.

Требования по теоретической готовности студентов к выполнению практических заданий:

При изучении темы необходимо обратить внимание на то, что публичное обещание награды это сделанное неопределенному кругу лиц предложение выплатить денежное вознаграждение или выдать иную награду в случае совершения определенного правомерного действия (найти и вернуть потерянную вещь, сообщить информацию и т.д.) в установленный срок.

Кроме того, выделим особенности публичного обещания награды:

Такое обещание является односторонней сделкой и должно отвечать требованиям о форме совершения сделок.

Предметом обещания является совершение правомерного действия в указанный срок. Если указание срока отсутствует, то - совершение действия в разумный срок.

Обещание награды должно позволять установить лицо, которому она обещана. Для предотвращения случаев, когда лицо не объявляло о награде, лицо, отзывавшееся на обещание, вправе требовать представления письменного подтверждения обещания.

Награда должна быть определена в обещании, ее размер устанавливается по соглашению сторон, а при отсутствии такого соглашения - по решению суда.

В случае совершения правомерных действий несколькими лицами право на награду имеет тот, кто совершил это действие первым. При невозможности определить первого награда делится между двумя или несколькими лицами поровну.

Соответствие выполненных действий объявленным требованиям определяется лицом, обещавшим награду, если иное не предусмотрено в объявлении о награде.

Отмена публичного обещания награды - заявление, сделанное лицом, обещавшим награду в той же форме, что и обещание об отказе от обещания.

Не допускается отмена обещания, когда:

1) это предусмотрено в самом обещании или из него вытекает недопустимость отказа;

2) в обещании определен срок для совершения действий и к моменту объявления отказа одно или несколько лиц уже выполнили данные действия.

В случае отмены обещания награды обещавшее лицо обязано возместить всем отзывавшимся понесенные ими расходы, связанные с выполнением объявленных действий. Данные расходы ограничиваются пределами обещанной награды.

Публичный конкурс - публичное объявление о выплате денежного вознаграждения или выдаче иной награды за лучшее выполнение работы или достижение иных результатов и выплата объявленной награды победителю конкурса.

Студентам рекомендуется обратить внимание на то, что публичный конкурс может быть открытым или закрытым. Открытый конкурс - предложение организатора принять в нем участие обращено ко всем желающим путем обращения в печати или иных средствах массовой информации. При этом организатор может проводить предварительный отбор лиц, желающих принять участие в конкурсе. Закрытый конкурс - предложение организатора принять в нем участие направляется определенному кругу лиц по выбору организатора.

Существенные условия публичного конкурса.

Объявление о публичном конкурсе должно содержать существо задания, критерии и порядок оценки результатов и достижений, место, срок и порядок их представления, размер и форму награды, порядок и сроки объявления результатов конкурса.

Изменять условия либо отменять конкурс организатор вправе только в первой половине установленного для представления работ срока. В этом случае организатор должен:

1) известить об изменении или отмене конкурса тем же способом, что и объявление о нем;

2) возместить расходы лицам, выполнившим предусмотренную работу до того как стало известно об изменении или отмене конкурса. Исключение - если работа выполнена не в связи с конкурсом (выполнена ранее либо не соответствовала условиям конкурса);

3) выплатить награду тем, кто выполнил работу в соответствии с требованиями, в случае если не известил их в срок об отмене или изменении конкурса.

Решение о выплате награды должно быть доведено до сведения участников своевременно и в определенном заранее порядке. Решение организатора конкурса может быть:

о выплате премии;

об отказе в выплате премии в связи с тем, что ни одна из представленных работ не отвечает требованиям конкурса;

иное решение (о выплате поощрительных премий).

По завершении конкурса организатор обязан вернуть участникам конкурса представленные ими работы, не удостоенные награды, если иное не предусмотрено объявлением о конкурсе.

Организатор конкурса имеет преимущественное право на заключение договора с победителем конкурса, создавшего произведение науки, литературы или искусства, об использовании этого произведения, если иное не предусмотрено условиями конкурса.

Под игрой понимается обязательство, в силу которого одному из участников должно быть выплачено вознаграждение, причем победа в игре одновременно зависит от случая и от ловкости участника. Пари - это обязательство, участники которого высказывают прямо про-

тивоположные мнения по поводу возможности наступления определенного события. Лотерея - игра, которая проводится в соответствии с договором и в которой одна сторона (организатор лотереи) проводит розыгрыш призового фонда лотереи, а вторая сторона (участник лотереи) получает право на выигрыш, если она будет признана выигравшей в соответствии с условиями лотереи.

Стороны договора - участники игр и пари и организаторы.

Договор может быть заключен в устной форме. В некоторых случаях договор заключается путем выдачи лотерейного билета, квитанции и т.д., которые подтверждают заключение договора.

Организаторами игр могут быть как публичные образования (Российская Федерация, субъекты РФ, муниципальные образования), так и юридические лица и граждане, получившие соответствующую лицензию.

Содержание заданий:

А) Используя материалы лекции и дополнительную литературу, подготовить ответы на темы:

1. История правового регулирования игр и пари.
2. Понятия "игра" и "пари" в гражданском праве и их виды.
3. Проблемы правового регулирования игр и пари в России.
4. Публичный конкурс: понятие, особенности, виды, ответственность.
5. Понятие и условия получения публично обещанной награды.
6. Правовые средства защиты участников игр и пари.

Б) Практические задания:

Составить схему «Особенности проведения публичного конкурса».

Требования к результатам работы: устные ответы, схема

Форма контроля: фронтальный опрос, письменная работа

Список рекомендуемой литературы:

1. Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 351 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453311>

2. Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 2 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 224 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453314>

3. "Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая)

Нормативные правовые акты:

1. "Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая)
2. Федеральный закон от 11 ноября 2003 года "О лотереях". Парламентская газета. 2003. N 212
3. Постановление Правительства от 5 июля 2004 г. N 338 "О мерах по реализации Федерального закона "О лотереях". Российская газета. 2004. N 148

Раздел 3. Исполнение обязательств, обеспечение их исполнения
Тема 3.2. Обязательства вследствие причинения вреда
Практическое занятие № 25.
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ВСЛЕДСТВИЕ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА (4 ЧАСА).

Цель – рассмотреть институт обязательств вследствие причинения вреда.

Требования к знаниям и умениям:

уметь:

- характеризовать ответственность юридических и физических лиц за вред, причиненный работником;
- характеризовать ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними в возрасте до 14 лет;
- понимать сущность права регресса к лицу, причинившему вред;
- характеризовать способы возмещения вреда.

знать:

- особенности возмещения вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина;
- особенности возмещения вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг;
- основания компенсации морального вреда.

Требования по теоретической готовности студентов к выполнению практических заданий:

При изучении данной темы особое внимание необходимо обратить на то, что обязательства вследствие причинения вреда относятся к группе *внедоговорных обязательств*, к которым принадлежат также обязательства вследствие неосновательного обогащения. От договорных обязательств такие обязательства отличаются тем, что их возникновение обусловлено не волей сторон, выраженной в договоре либо другим образом, а иными основаниями, указанными в законе.

По обязательству вследствие причинения вреда лицо, причинившее вред личности или имуществу другого лица (физического или юридического), обязано возместить его в полном объеме, а потерпевший имеет право требовать возмещения причиненного ему вреда.

Причинение вреда личности или имуществу другого лица, за исключением случаев, предусмотренных законом, представляет собой гражданское правонарушение, за которое должна наступать гражданско-правовая ответственность. Несение такой ответственности составляет содержание обязанности правонарушителя в обязательстве, возникшем вследствие причинения вреда. Ответственность, носящую внедоговорный характер, по традиции, идущей из римского права, принято называть *деликтной*, а обязательство, содержанием которого она является, – *деликтным*.

Деликтную ответственность необходимо отличать от договорной, которая возникает вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договорного обязательства. *Причинение вреда имуществу* означает нарушение имущественной сферы лица в форме уменьшения количества его имущественных благ либо их ценности. В случае *причинения вреда личности* речь идет о причинении вреда жизни (смерть потерпевшего) или здоровью человека (телесные повреждения, болезнь). Как при причинении вреда имуществу, так и в преобладающей степени при причинении вреда жизни или здоровью гражданина возмещению подлежит *имущественный вред*. Лишь в случаях, предусмотренных законом, допускается *компенсация морального вреда* (п. 1 ст. 151, п. 2 ст. 1099 Гражданского Кодекса).

Особое внимание необходимо уделить понятию «моральный вред». Моральный вред – это физические или нравственные страдания, причиненные гражданину противоправным поведением другого лица. Согласно действующему законодательству по общему правилу подлежит возмещению моральный вред, причиненный действиями, нарушающими личные неимущественные права либо посягающими на принадлежащие гражданину дру-

гие *нематериальные блага*. При нарушении имущественных прав гражданина моральный вред подлежит возмещению только в случаях, прямо предусмотренных законом.

Для наступления ответственности за причинение вреда недостаточно только факта его причинения, необходимым является также наличие ряда обстоятельств, называемых *условиями деликтной ответственности*.

Деликтное обязательство и соответственно деликтная ответственность возникают при наличии следующих условий:

- противоправность поведения лица, причинившего вред;
- причинная связь между противоправным поведением причинителя вреда и возникшим вредом;
- вина лица, причинившего вред.

По общему правилу вред, причиненный *правомерными действиями*, возмещению не подлежит. Правомерным, в частности, признается причинение вреда *при исполнении лицом своих обязанностей*, предусмотренных законом, иными правовыми актами или профессиональными инструкциями. Равным образом рассматривается как правомерное причинение вреда действием, на которое дано *согласие самого потерпевшего*, но при условии правомерности этого согласия.

К правомерному причинению вреда относят случаи причинение его в *состоянии необходимой обороны*. Согласно ст. 1066 Гражданского Кодекса вред, причиненный в состоянии необходимой обороны, возмещению не подлежит, если при этом не были превышены ее пределы.

Закон допускает лишь один исключительный случай, когда должен возмещаться вред, причиненный правомерными действиями: причинение вреда *в состоянии крайней необходимости*. Состояние крайней необходимости, как следует из ч. 1 ст. 1067 Гражданского Кодекса, представляет собой ситуацию, в которой опасность, угрожающая самому причинителю вреда или другим лицам, не могла быть устранена иными средствами, т.е. без причинения вреда потерпевшему. В качестве необходимого условия возникновения ответственности за причинение вреда выступает также наличие причинной связи между действием (бездействием) причинителя вреда и возникшим вредом.

Содержание заданий:

А) Используя материалы лекции и дополнительную литературу, подготовить ответы на темы:

1. Понятие и признаки обязательств вследствие причинения вреда;
2. элементы обязательств вследствие причинения вреда;
3. Общие условия возникновения обязательств вследствие причинения вреда;
4. Ответственность за вред, причиненный нормативными актами органов власти;
5. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными;
6. Ответственность за вред, причиненный жизни и здоровью гражданина;
7. Ответственность за вред, причиненный вследствие недостатков товаров, работ или услуг.
8. Возмещение морального вреда.

Б) Практические задания:

- Составить аналитическую таблицу «Особенности возмещения морального вреда».
- Составьте исковое заявление по вопросу причинения Вам морального вреда.

Требования к результатам работы: устные ответы, таблица, документ

Форма контроля: фронтальный опрос, письменная работа

Список рекомендуемой литературы:

1.Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство

Юрайт, 2020. — 351 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453311>

2.Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 2 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 224 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453314>

3."Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая)

Раздел 3. Исполнение обязательств, обеспечение их исполнения

Тема 3.4 Наследование

Практическое занятие № 26.

НАСЛЕДОВАНИЕ (4 ЧАСА).

Цель – изучить институт наследования.

Требования к знаниям и умениям:

уметь:

- апеллировать основными понятиями;
- характеризовать принципы наследственного права;
- характеризовать правомочия субъектов наследственного права.

знать:

- виды наследования;
- порядок принятия наследства и отказа от него;
- порядок применения мер к охране наследства;
- порядок оформления прав на наследство.

Требования по теоретической готовности студентов к выполнению практических заданий:

Наследственное право как подотрасль гражданского права представляет собой совокупность правовых норм, регулирующих общественные отношения, которые возникают при переходе имущества умершего (наследства, наследственного имущества) к наследникам в порядке универсального правопреемства. Наследуемое имущество должно принадлежать наследодателю на праве собственности. Наследственное право рассматривается в объективном и субъективном смысле. В объективном смысле наследственное право представляет собой совокупность правовых норм, регулирующих наследование, которые образуют подотрасль гражданского права. Значение наследственного права в объективном смысле заключается в том, что каждому человеку гарантируется возможность жить с сознанием того обстоятельства, что все его имущество перейдет после его смерти к близким людям. Наследственное право в субъективном смысле выражается в возможности конкретного субъекта гражданских правоотношений наследовать имущество умершего. Значение наследственного права в субъективном смысле заключается в том, что право наследования у конкретного лица возникает лишь при наличии оснований, указанных в законе: наличие родства с наследодателем, включение его в круг наследников.

Наследственное право регулирует и те отношения, которые возникают еще до наследования (составление завещания, нотариальное удостоверение, изменение и т. д.) и после него (исполнение возложения, принятие наследства, раздел долей при совместном наследовании).

Большинство правовых систем знают два основания наследования - по завещанию и по закону. Наследование по закону при этом вторично, так как применяется лишь при отсутствии действительного завещания и в случаях, когда завещание регулирует юридическую судьбу не всего наследуемого имущества, а его части.

Наследственное право Российской Федерации исходит из универсального правопреемства при наследовании, которое осуществляется, как и в других странах, по закону и по завещанию. Нормы наследственного права основаны на Конституции Российской Федерации: согласно [статье 35](#) право наследования гарантируется.

Наследование по закону имеет место тогда, где и когда:

- а) наследодатель не составил завещания (либо завещание признано по суду полностью недействительным);
- б) наследодатель завещал только часть наследства, или завещание в определенной части признано недействительным. Тогда не охваченная завещанием часть наследства, а также та часть имущества, в отношении которой завещательное распоряжение оказалось недействительным, переходят по закону;
- в) наследник по завещанию умер ранее завещателя либо, если наследник по завещанию - юридическое лицо, ликвидирован;
- г) наследник по завещанию отказался от наследства или не принял его.

Наследование по завещанию не получило достаточно широкого распространения в нашей стране. Это обстоятельство обусловлено целым рядом причин, среди которых можно выделить правовую безграмотность, нежелание думать о завтрашнем дне, а также причины психологического порядка. Так, некоторые люди считают, что составление завещания приближает их смерть. Следует отметить, что подобное явление, хотя и в меньшей степени, присутствует и в тех странах, которые мы обычно называем развитыми.

Завещание составляется на случай смерти и вступает в действие с момента открытия наследства, когда уже нет в живых самого наследодателя. Оно представляет собой выражение воли завещателя, которая непосредственно связана с его личностью. Чтобы обеспечить выражение подлинной воли наследодателя, закон требует определенной формы завещания.

В [ГК РФ](#) провозглашен принцип свободы завещания, который заключается в том, что наследодатель:

- 1) вправе по своему усмотрению завещать имущество любым лицам;
- 2) вправе самостоятельно определить доли наследников в наследстве;
- 3) вправе по своему усмотрению лишить наследства одного, нескольких или всех наследников по закону;
- 4) лишая наследников наследства, вправе не указывать причины такого лишения;
- 5) вправе по своему усмотрению включить в завещание иные распоряжения, предусмотренные правилами третьей части [ГК РФ](#) о наследовании;
- 6) вправе отменить уже совершенное завещание;
- 7) вправе изменить уже совершенное завещание;
- 8) не обязан сообщать кому-либо о совершении завещания.

Ограничивает свободу завещания только правило об обязательной доле в наследстве ([ст. 1149 ГК](#)).

При составлении завещания наследодатель не связан кругом законных наследников. Гражданин может завещать все свое имущество или часть его одному или нескольким гражданам, как входящим, так и не входящим в круг наследников по закону, а также юридическим лицам, государству, государственным и муниципальным образованиям, иностранным государствам и международным организациям. Важно отметить, что, завещая имущество кому-либо из перечисленных выше категорий наследников, завещатель не связан ни очередностью их призвания, ни правом представления. Он имеет право завещать любому из перечисленных наследников все имущество или его часть в любом распределении долей.

Содержание заданий:

А) Используя материалы лекции и дополнительную литературу, подготовить ответы на темы:

- 1. Принципы наследственного права.
- 2. Понятие завещания.

3. Тайна совершения завещания. Лица, обязанные по закону соблюдать ее.
4. Требования закона, предъявляемые к завещанию.
5. Лица, имеющие право удостоверить завещания.
6. Формы завещания. Новеллы российского наследственного права в области форм завещания.
7. Проект завещания. Порядок удостоверения и подписания завещания. Рукоприкладчик и свидетели.
8. Отмена и изменение завещания.
9. Завещательные распоряжения наследодателя: завещательный отказ, завещательное возложение.
10. Назначение и подназначение наследника в завещании. Подназначение отказополучателя.
11. Общие положения о наследовании по закону.
12. Порядок и условия наследования по закону.
13. Наследники по закону.
14. Принятие наследства.
15. Способы принятия наследства.
16. Порядок принятия наследства.
17. Сроки принятия наследства. Пропуск сроков принятия наследства.
18. Наследственная трансмиссия.

Б) Практические задания:

Решение задач:

Задача 1. Наследодатель завещал по 3/4 доли жилого дома своей сестре и дочери от первого брака. После его смерти заявление о принятии наследства в нотариальную контору подали родной брат, дочь от первого брака, первая жена, сестра и тетя.

Какую часть наследственного имущества получит каждый из наследников?

Задача 2. Петров завещал все принадлежащее ему имущество своей дочери Маше. На день открытия наследства в живых находились следующие лица: сестра Петрова; мать Петрова, дочь Маша; брат Петрова; и любовница Петрова.

Кто из указанных лиц имеет право на получение наследственного имущества и в каких размерах?

Требования к результатам работы: устные ответы, решённые задачи

Форма контроля: фронтальный опрос, письменная работа.

Критерии оценки задания Б.:

«5» - в случае правильного решения 2 задач. При этом, решение должно быть обосновано, с указанием на нормы материального права.

«4» - в случае правильного решения 2 задач. При этом, решение должно быть обоснованным, но допущено в некоторых случаях отсутствие ссылок на нормы материального права.

«3» - в случае решения 1 задачи с обоснованием.

«2» - в случае неправильного решения задач.

Требования к результатам работы: устные ответы, решённые задачи

Форма контроля: фронтальный опрос, письменная работа

Список рекомендуемой литературы:

1. Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 351 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453311>

2. Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 2 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под

общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 224 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453314>

3. "Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая)

Раздел 3. Исполнение обязательств, обеспечение их исполнения

Тема 3.5 Основы авторского права

Практическое занятие № 27.

ОСНОВЫ АВТОРСКОГО ПРАВА (4 ЧАСА).

Цель – ознакомиться с авторским правом.

Требования к знаниям и умениям:

уметь:

-работать с источниками авторского права.

знать:

-понятие и принципы авторского права;

-субъекты и объекты авторского права;

-пределы авторского права;

-способы защиты авторского права.

Требования по теоретической готовности студентов к выполнению практических заданий:

Авторское право в объективном смысле — это совокупность норм гражданского права, регулирующих отношения по признанию авторства и охране произведений науки, литературы и искусства, установлению режима их использования, наделению их авторов немущественными и имущественными правами, защите прав авторов и других правообладателей. Авторское право выполняет четыре функции.

Первая из них — признание авторства и охрана произведений науки, литературы и искусства. Авторское право устанавливает охрану этих произведений с момента их создания. Авторское законодательство не дает общего определения понятия произведения. Под произведением следует понимать любую отвечающую требованиям закона идеальную систему научно-технических категорий (произведения науки), литературных и художественных образов (произведения литературы и искусства). В законе даются определения лишь отдельных видов произведений, в частности аудиовизуального произведения, базы данных, программы для ЭВМ и произведения декоративно-прикладного искусства.

Вторая функция проявляется в установлении режима использования произведений. Нормы авторского права предусматривают, кто и на каких условиях вправе использовать охраняемое произведение.

Третья функция авторского права выражается в наделении авторов произведений науки, литературы, искусства и иных правообладателей комплексом личных и имущественных прав. Защита данных прав образует содержание четвертой функции авторского права.

Объекты, охраняемые авторским правом, относятся к таким областям человеческой деятельности, как наука, литература и искусство. Закон не дает определений данных понятий. Предполагается, что они очевидны и не нуждаются в особых дефинициях. Более важно определить объекты, авторские права на которые могут принадлежать конкретным физическим лицам.

Содержание заданий:

А) Используя материалы лекции и дополнительную литературу, подготовить ответы на темы:

1. Понятие и сущность авторского права.

2. Объекты и субъекты авторского права.
3. Защита авторских прав.
4. Авторский договор.
5. Понятие и источники патентного права.
6. Субъекты патентного права.
7. Защита патентного права.

Б) Практические задания:

Составить схему по теме «субъекты авторского права».

Требования к результатам работы: устные ответы, схема

Форма контроля: фронтальный опрос, письменная работа

Список рекомендуемой литературы:

1. Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 351 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453311>

2. Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 2 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 224 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453314>

3. "Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая)

Информационное обеспечение обучения

Основные источники:

1. Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 351 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453311>

2. Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 2 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 224 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/453314>

Дополнительные источники:

1. Анисимов, А. П. Гражданское право. Общая часть : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 4-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 394 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/451243>

2. Анисимов, А. П. Гражданское право. Особенная часть : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 522 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/451244>

3. Гражданское право. Схемы, таблицы, тесты : учебное пособие для среднего профессионального образования / Т. В. Величко, А. И. Зинченко, Е. А. Зинченко, И. В. Свечникова. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 482 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/455757>

4. Гражданское право. Практикум : учебное пособие для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, А. Ю. Чикильдина ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 333 с. — (Профессиональное образование). Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/bcode/451245>

Интернет-ресурсы:

1. <http://www.consultant-plus.ru/urist/>
2. <http://lawconst.ru/urist.php>
3. www.garant.ru

Периодические издания:

1. «Российская газета»
2. «Собрание законодательства РФ»

Перечень методических рекомендаций, разработанных преподавателями:

- 2 Методические рекомендации по практическим занятиям
- 2 Методические рекомендации по организации и выполнению самостоятельной работ

Лист внесения изменений к методическим рекомендациям по практическим занятиям

№	Номер и дата распорядительного документа о внесении изменений	Дата внесения изменений	Ф.И.О. лица, ответственного за изменение	Подпись	Номер и дата распорядительного документа о принятии изменений