

27

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«Новгородский государственный университет имени Ярослава Мудрого»
Политехнический институт

Кафедра строительного производства



РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

учебной дисциплины (модуля)

Организация, планирование и управление в строительстве по направлению подготовки

08.03.01 Строительство

направленность (профиль)

— Промышленное и гражданское строительство

СОГЛАСОВАНО
Начальник отдела обеспечения
деятельности ИИП

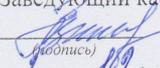

(подпись) О.В. Ушакова
« 4 » 12 2020 г.

Разработал
Доцент каф. СП


(подпись) О.С. Наумова
« 1 » 12 2020 г.

Принято на заседании кафедры

Протокол № 4 от « 2 » 12 2020 г.

Заведующий кафедрой

(подпись) З.М. Хузин
« 2 » 12 2020 г.

1 Цели и задачи освоения учебной дисциплины (модуля)

Целями учебной дисциплины (модуля) являются формирование компетентности студентов, развитие их интеллекта и способностей к логическому мышлению, а также освоение теоретических основ методов организации, управления и планирования в строительстве, формирование системы знаний, умений и навыков в области современных наиболее совершенных способов (методов) их выполнения строительных процессов, базирующихся на применении эффективных строительных материалов и конструкций, современных технических средствах, прогрессивной организации труда, теоретических основах инженерных расчетов, проектировании и выполнении строительно-монтажных работ, ведущих к созданию конечной строительной продукции требуемого качества.

Задачи:

- а) формирование у студентов системы теоретических знаний в области строительства и основных законов строительного производства;
- б) актуализация способности студентов использовать теоретические знания при организационном проектировании;
- в) формирование у студентов понимания значимости знаний и умений по учебному модулю при выполнении организационного проектирования;
- г) изучение основных понятий проектно-технологической документации и формирование навыков ее разработки;
- д) изучение основных методов и способов выполнения отдельных строительных операций и процессов с учетом требований качества, техники безопасности и охраны труда;
- е) формирование умения обобщать отдельные операции в единый технологический процесс и формирование знаний о технологической последовательности выполнения отдельных операций и процессов;
- ж) стимулирование студентов к самостоятельной деятельности по освоению учебного модуля и формированию необходимых компетенций.

2 Место учебной дисциплины (модуля) в структуре ОПОП

Учебная дисциплина (модуль) «Организация, планирование и управление в строительстве» относится к модулям базовой обязательной части учебного плана основной профессиональной образовательной программы направления подготовки (специальности) 08.03.01 Строительство и направленности (профилю) Промышленное и гражданское строительство (далее – ОПОП). В качестве входных требований выступают сформированные ранее компетенции обучающихся, приобретенные ими в рамках следующих дисциплин (модулей, практик): «Основы организации и планирования в строительстве», «Технологические процессы в строительстве», «Технология возведения зданий». Освоение учебной дисциплины (модуля) является компетентностным ресурсом для дальнейшего изучения следующих дисциплин (модулей, практик): при выполнении выпускной квалификационной работы.

3 Требования к результатам освоения учебной дисциплины (модуля)

Перечень компетенций, которые формируются в процессе освоения учебной дисциплины:

профессиональные (ПК)

ПК- 3 - Способность организовывать производство строительно-монтажных работ в сфере промышленного и гражданского строительства.

Результаты освоения учебной дисциплины (модуля)

Код и наименование компетенции	Результаты освоения учебной дисциплины (индикаторы достижения компетенций)		
	ПК-3 Способность организовывать производство строительно-монтажных работ в сфере промышленного и гражданского строительства	Знать нормативную базу организации строительства.	Уметь оперативно планировать и контролировать выполнение строительных работ и производственных заданий.

4 Структура и содержание учебной дисциплины (модуля)

4.1 Трудоемкость учебной дисциплины (модуля)

4.1.1 Трудоемкость учебной дисциплины (модуля) для очной формы обучения

Части учебной дисциплины	Всего	Распределение по семестрам
		8 семестр (в зависимости от содержания учебного плана)
1. Трудоемкость учебной дисциплины (модуля) в зачетных единицах (ЗЕТ)	6	6
2. Контактная аудиторная работа в академических часах (АЧ)	70	70
3. Курсовая работа/курсовой проект (АЧ) <i>(при наличии)</i>	36	36
4. Внеаудиторная СРС в академических часах (АЧ)	74	74
5. Промежуточная аттестация <i>(зачет; дифференцированный зачет; экзамен) (АЧ)</i>	36	36

4.1.2 Трудоемкость учебной дисциплины (модуля) для заочной формы обучения

Части учебной дисциплины	Всего	Распределение по семестрам
		9 семестр (в зависимости от содержания учебного плана)
1. Трудоемкость учебной дисциплины (модуля) в зачетных единицах (ЗЕТ)	6	6
2. Контактная аудиторная работа в академических часах (АЧ)	20	20
3. Курсовая работа/курсовой проект (АЧ) <i>(при наличии)</i>	36	36
4. Внеаудиторная СРС в академических часах (АЧ)	124	124
5. Промежуточная аттестация <i>(зачет; дифференцированный зачет; экзамен) (АЧ)</i>	36	36

4.2 Содержание учебной дисциплины (модуля)

УЭМ 1. Организационно-технологическое проектирование в строительстве

- 1.1 Основы организации строительства и строительного производства
- 1.2 Организационные структуры управления строительным производством
- 1.3 Инженерные изыскания и проектирование в строительстве
- 1.4 Поточный метод организации строительства
- 1.5 Подготовка строительного производства
- 1.6 Организация и календарное планирование строительства отдельных зданий и сооружений

1.7 Организация и календарное планирование строительства комплексов зданий и сооружений

1.8 Сетевое моделирование в организационно-технологическом проектировании

УЭМ 2. Проектирование строительных генеральных планов

2.1 Строительные генеральные планы

2.2 Планирование строительного производства

2.3 Управление качеством строительства. Сдача зданий и сооружений в эксплуатацию

2.4 Организация материально-технического обеспечения строительного производства

2.5 Организация строительного производства при реконструкции

4.3 Трудоемкость разделов учебной дисциплины (модуля) и контактной работы

№	Наименование разделов (тем) учебной дисциплины (модуля), УЭМ, наличие КП/КР	Контактная работа (в АЧ)				Внеауд. СРС (в АЧ)	Формы текущего контроля
		Аудиторная			В т.ч. СРС		
		ЛЕК	ПЗ	ЛР			
УЭМ 1. Организационно-технологическое проектирование в строительстве							
1.1	Основы организации строительства и строительного производства	2	2	-	-	4	Собеседование (ПЗ №1)
1.2	Организационные структуры управления строительным производством	2	2	-	1	4	Собеседование (ПЗ №2)
1.3	Инженерные изыскания и проектирование в строительстве	2	2	-	1	6	Собеседование (ПЗ №3)
1.4	Поточный метод организации строительства	2	3	-	1	6	Собеседование (ПЗ №4)
1.5	Подготовка строительного производства	2	3	-	1	4	Собеседование (ПЗ №5)
1.6	Организация и календарное планирование строительства отдельных зданий и сооружений	2	3	-	1	8	Собеседование (ПЗ №6)
1.7	Организация и календарное планирование строительства комплексов зданий и сооружений	2	3	-	1	6	Собеседование (ПЗ №7)
1.8	Сетевое моделирование в организационно-технологическом проектировании	4	4		2	8	Собеседование (ПЗ №8) Коллоквиум Глоссарий
УЭМ 2. Проектирование строительных генеральных планов							
2.1	Строительные генеральные планы	2	6	-	1	8	Собеседование (ПЗ №9)
2.2	Планирование строительного производства	2	4	-	1	4	Собеседование (ПЗ №10)
2.3	Управление качеством строительства. Сдача зданий и сооружений в эксплуатацию	2	2	-	1	4	Собеседование (ПЗ №11)
2.4	Организация материально-технического обеспечения строительного производства	2	4	-	1	6	Собеседование (ПЗ №12)
2.5	Организация строительного производства при реконструкции	2	4	-	1	6	Собеседование (ПЗ №13) Глоссарий
	<i>Курсовая работа/курсовой проект</i>	36					
	<i>Промежуточная аттестация</i>	Экзамен 36					
	ИТОГО	28	42	-	12	146	

4.4 Лабораторные работы и курсовые работы/курсовые проекты

4.4.1 Перечень тем лабораторных работ:

Лабораторные работы не предусмотрены учебным планом.

4.4.2 Примерные темы курсовых работ/курсовых проектов:

В ходе изучения учебной дисциплины (модуля) студентам предстоит выполнить курсовой проект по теме «Проект организации строительства на возведение жилого здания».

В процессе работы над курсовым проектом студент демонстрирует полученные в ходе изучения дисциплины знания и умения использовать полученные навыки при решении конкретных задач профессиональной деятельности выпускника, связанных с оперативно-календарным планированием, проектированием строительных генеральных планов..

При выполнении курсового проекта необходимо руководствоваться методическими указания к курсовому проекту «Проект организации строительства на возведение жилого здания». Электронная версия методических указаний доступна на портале Новгу в разделе

https://www.novsu.ru/study/umk/university/r.1180151.ksort.spec_shift/i.1180151/?spec=&howfolder=1263812

<http://people.novsu.ru/profiles/html/myProfileView.do?lang=ru>

Работа над курсовым проектом носит творческий характер и направлена на самостоятельное обобщение и оценку учебного материала, использование межпредметных связей, решение проблемных ситуаций, обоснование полученных выводов.

Законченная работа или её часть (раздел записки, фрагмент чертежа) тщательно проверяется самим автором на соответствие методическим указаниям и передается на проверку преподавателю.

После обнаружения 1-2 несоответствий указанным требованиям работа возвращается для доработки.

По технологическим ошибкам вне зависимости от количества таковых, принимаются согласованные с преподавателем способы исправления.

Законченный и выверенный проект преподаватель подписывает “к защите”.

В назначенный день автор “защищает” проект. Автор проекта должен показать абсолютно свободное владение всем представленным материалом и технически грамотно ответить на заданные ему вопросы. Стиль изложения - технический с использованием специальной терминологии.

Требования к выполнению курсового проекта (КП):

- Графическая часть выполняется на 2 листах формата А1
- При оформлении материалов курсового проекта следует соблюдать требования ЕСКД (Единой системы конструкторской документации) и СПДС (Системы проектной документации для строительства)
- Расчётно-пояснительная записка включает 25-30 страниц формата А4, оформление должно соответствовать требованиям СТО 1.701-2010 «Текстовые документы. Общие требования к построению и оформлению»

5 Методические рекомендации по организации освоения учебной дисциплины (модуля)

Методические рекомендации по организации лекций

№	Темы лекционных занятий (форма проведения)	Трудоемкость в АЧ
УЭМ 1. Организационно-технологическое проектирование в строительстве		
1.1	Основы организации строительства и строительного производства	2
1.2	Организационные структуры управления строительным производством	2
1.3	Инженерные изыскания и проектирование в строительстве	2

1.4	Поточный метод организации строительства	2
1.5	Подготовка строительного производства	2
1.6	Организация и календарное планирование строительства отдельных зданий и сооружений	2
1.7	Организация и календарное планирование строительства комплексов зданий и сооружений	2
1.8	Сетевое моделирование в организационно-технологическом проектировании	4
УЭМ 2. Проектирование строительных генеральных планов		
2.1	Строительные генеральные планы	2
2.2	Планирование строительного производства	2
2.3	Управление качеством строительства. Сдача зданий и сооружений в эксплуатацию	2
2.4	Организация материально-технического обеспечения строительного производства	2
2.5	Организация строительного производства при реконструкции	2
	ИТОГО	28

Методические рекомендации по организации практических занятий

№	Темы практических занятий (форма проведения)	Трудоемкость в АЧ
УЭМ 1. Организационно-технологическое проектирование в строительстве		
1.	<i>Практическое занятие №1.</i> Организация проектирования в строительстве	2
2.	<i>Практическое занятие №2.</i> Проект организации строительства	2
3.	<i>Практическое занятие №3.</i> Проект производства работ	2
4.	<i>Практическое занятие №4.</i> Методы организации строительства	3
5.	<i>Практическое занятие №5.</i> Поточный метод организации строительства	3
6.	<i>Практическое занятие №6.</i> Принципы проектирования потоков	3
7.	<i>Практическое занятие №7.</i> Проектирование календарных планов строительства объектов	3
8.	<i>Практическое занятие №8.</i> Сетевое моделирование в строительстве	4
УЭМ 2. Проектирование строительных генеральных планов		
1.	<i>Практическое занятие №9.</i> Проектирование строительных генеральных планов	8
2.	<i>Практическое занятие №10.</i> Особенности организационно-технологического проектирования при реконструкции	4
3.	<i>Практическое занятие №11.</i> Организационные формы производства и структуры управления в строительстве	4
4.	<i>Практическое занятие №12.</i> Изыскательские работы в строительстве. Экспертиза в строительстве	6
5.	<i>Практическое занятие №13.</i> Инвестирование в строительстве	6
	ИТОГО	74

6 Фонд оценочных средств учебной дисциплины (модуля)

Фонд оценочных средств представлен в Приложении А.

7 Условия освоения учебной дисциплины (модуля)

7.1 Учебно-методическое обеспечение

Учебно-методического обеспечения учебной дисциплины (модуля) представлено в Приложении Б.

7.2 Материально-техническое обеспечение

№	Требование к материально-техническому обеспечению	Наличие материально-технического оборудования и программного обеспечения
1.	Учебные аудитории для проведения учебных занятий	аудитория для проведения лекционных и/или практических занятий: учебная мебель (столы, стулья, доска) компьютерный класс с выходом в Интернет, в том числе для проведения практических занятий

		помещения для самостоятельной работы (наличие компьютера , выход в Интернет)	
2.	Мультимедийное оборудование	проектор, компьютер, экран, интерактивная доска	
3.	Программное обеспечение		
	Наименование программного продукта	Обоснование для использования (лицензия, договор, счёт, акт или иное)	Дата выдачи
	Microsoft Windows 7 Professional	Dreamspark (Imagine) № 370aef61-476a-4b9f-bd7c-84bb13374212	30.04.2015
	Microsoft Windows 10 for Educational Use	Dreamspark (Imagine) № 370aef61-476a-4b9f-bd7c-84bb13374212	30.04.2015
	Microsoft Office 2013 Standard	Open License № 62018256	31.07.2016
	Подписка Microsoft Office 365	свободно распространяемое для вузов	-
	Adobe Acrobat	свободно распространяемое	-
	Skype	свободно распространяемое	-

Приложение А

(обязательное)

Фонд оценочных средств

учебной дисциплины (модуля) «Организация, планирование и управление в строительстве»

1 Структура фонда оценочных средств

Фонд оценочных средств состоит из двух частей:

а) открытая часть - общая информация об оценочных средствах (название оценочных средств, проверяемые компетенции, баллы, количество вариантов заданий, методические рекомендации для применения оценочных средств и пр.), которая представлена в данном документе, а также те вопросы и задания, которые могут быть доступны для обучающегося;

б) закрытая часть - фонд вопросов и заданий, которая не может быть заранее доступна для обучающихся (вопросы к контрольной работе, коллоквиуму и пр.) и которая хранится на кафедре.

2 Перечень оценочных средств текущего контроля и форм промежуточной аттестации

№	Оценочные средства для текущего контроля	Разделы (темы) учебной дисциплины	Баллы	Проверяемые компетенции
УЭМ 1. Организационно-технологическое проектирование в строительстве				
1.	Собеседование (ПЗ)	1.1 Основы организации строительства и строительного производства Практическое занятие №1. Организация проектирования в строительстве	5	ПК-3
		1.2 Организационные структуры управления строительным производством Практическое занятие №2. Проект организации строительства	5	
		1.3 Инженерные изыскания и проектирование в строительстве Практическое занятие №3. Проект производства работ	5	
		1.4 Поточный метод организации строительства Практическое занятие №4. Методы организации строительства	5	
		1.5 Подготовка строительного производства Практическое занятие №5. Поточный метод организации строительства.	5	
		1.6 Организация и календарное планирование строительства отдельных зданий и сооружений Практическое занятие №6. Принципы проектирования потоков	5	
		1.7 Организация и календарное планирование строительства комплексов зданий и сооружений Практическое занятие №7. Проектирование календарных планов строительства объектов	5	
		1.8 Сетевое моделирование в организационно-технологическом проектировании Практическое занятие №8. Сетевое моделирование в строительстве	5	
УЭМ 2. Проектирование строительных генеральных планов				
1.	Собеседование (ПЗ)	2.1 Строительные генеральные планы	5	ПК-3

		Практическое занятие №9. Проектирование строительных генеральных планов	5	
		2.2 Планирование строительного производства Практическое занятие №10. Особенности организационно-технологического проектирования при реконструкции		
		2.3 Управление качеством строительства. Сдача зданий и сооружений в эксплуатацию Практическое занятие №11. Организационные формы производства и структуры управления в строительстве	5	
		2.4 Организация материально-технического обеспечения строительного производства Практическое занятие №12. Изыскательские работы в строительстве. Экспертиза в строительстве	5	
		2.5 Организация строительного производства при реконструкции Практическое занятие №13. Инвестирование в строительстве	5	
2.	Коллоквиум	УЭМ 1. Организационно-технологическое проектирование в строительстве Практическое занятие №1. Организация проектирования в строительстве. Практическое занятие №2. Проект организации строительства Практическое занятие №3. Проект производства работ Практическое занятие №4. Методы организации строительства Практическое занятие №5. Поточный метод организации строительства. Практическое занятие №6. Принципы проектирования потоков Практическое занятие №7. Проектирование календарных планов строительства объектов Практическое занятие №8. Сетевое моделирование в строительстве	45	
3.	Глоссарий	УЭМ 1. Организационно-технологическое проектирование в строительстве Практическое занятие №1. Организация проектирования в строительстве. Практическое занятие №2. Проект организации строительства Практическое занятие №3. Проект производства работ Практическое занятие №4. Методы организации строительства Практическое занятие №5. Поточный метод организации строительства. Практическое занятие №6. Принципы проектирования потоков Практическое занятие №7. Проектирование календарных планов строительства объектов Практическое занятие №8. Сетевое моделирование в строительстве	45	ПК-3
4.	Глоссарий	УЭМ 2. Проектирование строительных генеральных планов. Практическое занятие №9. Проектирование строительных генеральных планов Практическое занятие №10. Особенности организационно-технологического проектирования при реконструкции Практическое занятие №11. Организационные формы производства и структуры управления в строительстве Практическое занятие №12. Изыскательские работы в	45	ПК-3

		строительстве. Экспертиза в строительстве Практическое занятие №13. Инвестирование в строительстве		
4.	КП	УЭМ 1. Организационно-технологическое проектирование в строительстве УЭМ 2. Проектирование строительных генеральных планов	50	ПК-3
<i>Промежуточная аттестация</i>				
	Экзамен		50	
	ИТОГО		300	

3 Рекомендации к использованию оценочных средств

1) Собеседование

Критерии оценки	Количество вариантов заданий	Количество вопросов
5 баллов – если, студент обладает глубокими и прочными знаниями программного материала, при ответе на вопросы дает исчерпывающие ответы	По числу студентов	2 вопроса из каждого раздела со случайной выборкой
4 балла – если, студент обладает достаточными знаниями программного материала, но требуются наводящие вопросы преподавателя при ответе на заданный вопрос		
3 балла – если, студент не достаточно хорошо знает программный материал, в процессе изложения ответа не умеет выделить главное, дает неверные определения		

Собеседование является средством проверки и оценки знаний, умений и навыков студентов по материалу, освоенному в результате выполнения лабораторных и практических работ. В рамках освоения учебного модуля «Организация, планирование и управление в строительстве» собеседование рекомендуется проводить после полного завершения каждой практической работы.

Контрольные вопросы к практической работе № 1 «Организация проектирования в строительстве»

- *Строительство как отрасль материального производства*
- *Участники строительства.*
- *Организация договорных отношений между участниками строительства*
- *Способы строительства*
- *Специфические закономерности в организации строительного производства.*
- *Основы организации капитального строительства.*
- *Организационно-правовые основы управления строительными организациями*

Контрольные вопросы к практической работе № 2 «Проект организации строительства»

- *Структуры органов управления строительной организацией.*
- *Основы и принципы управления строительством.*
- *Формы собственности, организационные формы производства и структуры управления в строительстве.*
- *Проектирование организации строительства*

- *Состав и содержание ПОС*
- *Исходные данные для проектирования ПОС*
- *Порядок проектирования ПОС*
- *Состав ПОС на работы подготовительного периода*
- *Порядок утверждения ПОС*

Контрольные вопросы к практической работе № 3 «Проект производства работ»

- *Проектные и изыскательские организации.*
- *Организация проектирования в строительстве.*
- *Изыскательские работы.*
- *Оценка экономической эффективности проектов в строительстве.*
- *Организационно-технологическое проектирование.*
- *Проектирование организации производства работ*
- *Состав и содержание ППР*
- *Исходные данные для проектирования ППР*
- *Порядок проектирования ППР*
- *Порядок утверждения ППР*

Контрольные вопросы к практической работе № 4 «Методы организации строительства»

- *Организация труда в строительстве*
- *Факторы организации труда в строительстве*
- *Проектно-технологические документы организации труда в строительстве*
- *Методы организации строительства*
- *Последовательный метод организации строительства*
- *Параллельный метод организации строительства*

Контрольные вопросы к практической работе № 5 «Поточный метод организации строительства»

- *Сущность поточного метода организации строительства*
- *Характерные черты поточного метода организации строительства*
- *Классификация потоков в зависимости от структуры и вида конечной продукции*
- *Классификация потоков в зависимости от направления развития*
- *Классификация потоков в зависимости от характера временного развития*
- *Классификация потоков в зависимости от продолжительности развития*

Контрольные вопросы к практической работе № 6 «Принципы проектирования потоков»

- *Общие принципы проектирования потока*
- *Расчеты параметров потока*
- *Принципы проектирования равноритмичных потоков*
- *Принципы проектирования кратноритмичных потоков*
- *Принципы проектирования разноритмичных потоков*
- *Потоки при строительстве линейно-протяженных сооружений*
- *Экономическая эффективность поточного метода строительства*

Контрольные вопросы к практической работе № 7 «Проектирование календарных планов строительства объектов»

- Составление календарного плана строительства объекта
- Организация и календарное планирование строительства жилых домов
- Составление графиков монтажа с транспортных средств
- Организация и календарное планирование строительства промышленных зданий
- Графики распределения ресурсов
- Нормирование продолжительности строительства
- Организация и календарное планирование строительства жилых комплексов
- Техничко-экономическая оценка календарных планов

Контрольные вопросы к практической работе № 8 «Сетевое моделирование в строительстве»

- Понятие о моделировании
- Модели, применяемые в организации строительства
- Элементы сетевого графика
- Построение сетевого графика
- Расчет сетевого графика
- Построение сетевого графика в масштабе времени
- Корректировка сетевого графика
- Порядок разработки и этапы применения сетевого графика

Контрольные вопросы к практической работе № 9 «Проектирование строительных генеральных планов»

- Назначение и виды стройгенпланов
- Общеплощадочный и объектный стройгенпланы
- Размещение монтажных кранов и подъемников
- Определение зон влияния кранов и подъемников
- Выявление условий работы и введение ограничений в работу кранов
- Варианты привязки монтажных кранов
- Временные дороги на стройплощадке
- Организация приобъектных складов
- Определение производственных запасов
- Временные здания на строительных площадках
- Проектирование бытовых городков на строительной площадке
- Экономическая эффективность временных инвентарных зданий
- Электроснабжение строительной площадки
- Методы расчета электрических нагрузок
- Освещение стройплощадки
- Источники электроснабжения
- Сети временного электроснабжения
- Временное теплоснабжение на строительной площадке
- Временное водоснабжение и канализация на строительной площадке
- Снабжение строительства сжатым воздухом, кислородом и ацетиленом
- Использование постоянных сетей в период строительства.

Контрольные вопросы к практической работе № 10 «Особенности организационно-технологического проектирования при реконструкции»

- *Разработка календарного плана реконструкции объектов и комплексов*
- *Особенности разработки стройгенпланов при реконструкции.*

Контрольные вопросы к практической работе № 11 «Организационные формы производства и структуры управления в строительстве»

- *Структуры органов управления строительной организацией*
- *Основы и принципы управления строительством*
- *Формы собственности, организационные формы производства и структуры управления в строительстве*
- *Современный опыт организации строительного производства*

Контрольные вопросы к практической работе № 12 «Изыскательские работы в строительстве. Экспертиза в строительстве»

- *Проектные и изыскательские организации*
- *Организация проектирования в строительстве*
- *Изыскательские работы*
- *Оценка экономической эффективности проектов в строительстве*
- *Организационно-технологическое проектирование*
- *Экспертное обслуживание проекта*

Контрольные вопросы к практической работе № 13 «Инвестирование в строительстве»

- *Инвестиции в строительстве*
- *Виды инвестиций в строительстве*
- *Субъекты инвестирования в строительстве*
- *Объекты инвестирования в строительстве*
- *Процесс инвестирования в строительстве*
- *Меры по эффективному расходованию инвестиций в строительстве*
- *Использование в строительстве частных инвестиций*
- *Бизнес-планирование*
- *Сущность и виды инвестиционных рисков*
- *Инвестиционные компании на современном строительном рынке*

2) Коллоквиум

Критерии оценки	Количество вариантов заданий	Количество вопросов
Количество правильных ответов	30	2
Ориентирование в терминологии и применение полученных знаний в ходе лекции		

Примерные вопросы:

- *Функции Подрядчика.*
- *Функции Генподрядчика.*
- *Функции Застройщика.*
- *Функции Заказчика.*
- *Функции Проектировщика.*
- *Подотрасли строительства в зависимости от назначения конечной продукции строительного производства.*
- *В каком случае применяется одностадийное проектирование?*
- *Состав и назначение ПОС.*
- *Состав и назначение ППР.*
- *Последовательный метод организации строительства.*
- *11. Параллельный метод организации строительства.*
- *12. Поточный метод организации строительства.*
- *13. Назначение и состав организационно-технической подготовки строительства.*
- *14. Состав внеплощадочных работ подготовительного периода.*
- *15. Состав внутриплощадочных работ подготовительного периода.*
- *16. Виды и назначение КП строительства.*
- *17. Исходные данные и порядок разработки КП строительства.*
- *18. Ведущие работы.*
- *19. Специальные работы.*
- *20. Принципы проектирования графика движения трудовых ресурсов.*
- *21. Принципы проектирования графика потребления строительных материалов.*
- *22. Особенности организации и планирования строительства жилых домов.*
- *23. Особенности организации и планирования строительства промышленных зданий.*
- *24. Назначение сетевых графиков строительства.*
- *25. Элементы сетевых графиков.*
- *26. Правила построения сетевых графиков.*
- *27. Табличный способ расчета сетевых графиков.*
- *28. Графический способ расчета сетевых графиков.*
- *29. Принципы корректировки сетевого графика.*
- *30. Построение сетевого графика в масштабе времени.*

3) Глоссарий

Критерии оценки	Количество вариантов заданий
1 балл – за 2 верно сформулированных термина	Максимум 75

Примерный перечень терминов глоссария

- *Инвестор*
- *Заказчик*
- *Застройщик*
- *Подрядчик*
- *Генподрядчик*
- *Проектировщик*

- *Архитектурно-планировочное задание*
- *Проект организации строительства*
- *Проект производства работ*
- *Проект*
- *Типовой проект*
- *Ведущие работы*
- *Специальные работы*
- *Параллельный метод организации строительства*
- *Последовательный метод организации строительства*
- *Поточный метод организации строительства*
- *Календарный план строительства*
- *Рабочая документация*
- *Карточка-определитель*
- *Работа*
- *Зависимость*
- *Фиктивная работа*
- *Строительный генеральный план*
- *Зона действия крана*
- *Опасная зона работы крана*
- *Монтажная зона*
- *Опасная зона подкрановых путей*
- *Производственный запас*
- *Текущий запас*
- *Страховой запас*
- *Гарантийный запас*
- *Норматив производственного запаса*

4) Курсовой проект

Критерии оценки	Количество вариантов заданий	Количество вопросов
Актуальность тематики и ее значимость для решения задач реальных производств	1 индивидуальное задание	По числу студентов
Обзор литературных источников		
Формулирование подлежащих решению задач		
Обоснованность результатов расчета карточки-определителя		
Обоснованность сетевой модели строительства объекта		
Обоснованность элементов временного строительного хозяйства		
Обоснованность подбора технологического оборудования		
Обоснованность планировочных решений СГП		
Соблюдение норм ГОСТ 21. при разработке стройгенплана и технологической планировке		
Соблюдение норм ОНТП и ВСН при разработке стройгенплана и технологической планировке		

5) Экзамен

Критерии оценки	Количество вариантов заданий	Количество вопросов
Даны полные и исчерпывающие ответы на все вопросы экзаменационного билета	По числу студентов	3
Содержание ответов свидетельствует об уверенных знаниях выпускника и о его умении решать профессиональные задачи, соответствующие его будущей		

квалификации		
Теоретический материал дополняется практическими примерами		
При изложении ответов используется профессиональная терминология, приводятся ссылки на нормативные документы		
В ответах содержится графический материал по существу поставленных вопросов		

Пример экзаменационного билета:

Новгородский государственный университет имени Ярослава Мудрого

Кафедра Строительного производства

Экзаменационный билет № 1

Учебная дисциплина (модуль) Организация, планирование и управление в строительстве

Для направления подготовки (специальности) 08.03.01 - Строительство

1 Основные участники строительства

2 График потребления строительных материалов

3 Проектирование построечных автодорог

Принято на заседании кафедры « » 20 г. Протокол №

Заведующий кафедрой (ФИО)

Приложение Б
(обязательное)

Карта учебно-методического обеспечения
Учебной дисциплины (модуля) Организация, планирование и управление в
строительстве

Таблица 1 - Основная литература*

Библиографическое описание издания (автор, наименование, вид, место и год издания, кол. стр.)	Кол. экз. в библ. НовГУ	Наличие в ЭБС
Печатные источники		
1		
Электронные ресурсы		
1 Джикович, Ю. В. Организация и управление в строительстве : учебное пособие для вузов / Ю. В. Джикович. — Санкт-Петербург : Лань, 2021. — 212 с. — ISBN 978-5-8114-6553-8. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: https://e.lanbook.com/book/159476		Лань
2 Михайлов, А. Ю. Организация строительства. Календарное и сетевое планирование : учебное пособие / А. Ю. Михайлов. — 2-е изд. — Вологда : Инфра-Инженерия, 2020. — 300 с. — ISBN 978-5-9729-0495-2. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: https://e.lanbook.com/book/148436		Лань
3 Михайлов, А. Ю. Организация строительства. Стройгенплан : учебное пособие / А. Ю. Михайлов. — 2-е изд., доп. и перераб. — Вологда : Инфра-Инженерия, 2020. — 176 с. — ISBN 978-5-9729-0393-1. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: https://e.lanbook.com/book/148420		Лань

Таблица 2 - Дополнительная литература

Библиографическое описание издания (автор, наименование, вид, место и год издания, кол. стр.)	Кол. экз. в библ. НовГУ	Наличие в ЭБС
Печатные источники		
1 Гребенник, Р.А. Организация и технология возведения зданий и сооружений : Учеб. пособие для вузов. - М. : Высшая школа, 2008. - 303с.	5	нет
2 Дикман Л. Г. Организация строительного производства : учебник для вузов. - 4-е изд., перераб. и доп. - М. : Издательство АСВ, 2003. - 510с	14	нет
3 Управление в строительстве : учеб. для студентов вузов / Под общ. ред. В. М. Васильева. - 2-е изд., перераб. и доп. - М. ; СПб. : Издательство АСВ, 2001. - 348с.	2	нет
Электронные ресурсы		
1 Кирнев, А. Д. Организация в строительстве. Курсовое и дипломное проектирование : учебное пособие / А. Д. Кирнев. — 3-е изд., стер. — Санкт-Петербург : Лань, 2020. — 528 с. — ISBN 978-5-8114-5135-7. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: https://e.lanbook.com/book/132258		Лань
2		

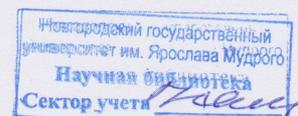


Таблица 3 – Информационное обеспечение модуля

Наименование ресурса	Договор	Срок договора
Профессиональные базы данных		
База данных электронной библиотечной системы вуза «Электронный читальный зал-БиблиоТех» https://www.novsu.ru/dept/1114/bibliotech/	Договор № БТ-46/11 от 17.12.2014	бессрочный
Электронный каталог научной библиотеки http://mars.novsu.ac.ru/MarcWeb/	База собственной генерации	бессрочный
База данных «Аналитика» (картотека статей) http://mars.novsu.ac.ru/MarcWeb/	База собственной генерации	бессрочный
Электронная библиотечная система ООО АЙБУКС https://ibooks.ru/	Договор №23-10/16К/051ЕП(У)17 от 06.03.2017	31.12.2018
База данных электронной библиотечной системы «Электронная библиотека технического ВУЗа» www.studentlibrary.ru * «Медицина. Здравоохранение (ВПО)»	Договор № 40 СЛ/06-2016/04/ЕП (У) 17 от 06.03.2017	01.01.2017-31.12.2017
База данных электронной библиотечной системы «Электронная библиотека технического ВУЗа» www.studentlibrary.ru * «Архитектура и строительство»	Договор № 40 СЛ/06-2016/04/ЕП (У) 17 от 06.03.2017	01.01.2017-31.12.2017
Информационные справочные системы		
Официальный сайт Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии http://protect.gost.ru/	в открытом доступе	-

Проверено НБ НовГУ Калинина Н.А.



Зав. кафедрой

[Handwritten signature]
подпись

З.М. Хузин
И.О. Фамилия

« 2 » 12 20 20 г.

